

Brzeźno, dn. 2011-02-08

## WÓJT GMINY BRZEŹNO

### Ogłasza przetarg ustny ograniczony i nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy Brzeźno

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Stawka wywoławcza w q pszenicy/rok	Forma przetargu	Okres dzierżawy	Termin wpłaty czynszu dzierżawnego
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Brzeźno	17457	117	3,66	RIIIb 0,69 RIVa 1,37 RIVb 1,50 N 0,10	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	10q	Nieograniczony	6 lat	Czynsz płatny w czterech ratach – równolegle z podatkiem rolnym i od nieruchomości tj. do 15-go marca, maja, września i listopada
2.	Brzeźno	40999	243/12	3,8907	RV 0,1262 łIII 0,9569 PsIV 2,7490 W 0,0586	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	8q	Nieograniczony	6 lat	
3.	Brzeźno	21961	243/18	1,8786	RIVa 0,0249 RIVb 0,9074 RV 0,9463	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	4,5q	Nieograniczony	6 lat	
4.	Słonowice	37682	12	1,04	RIVa 0,57 RIVb 0,42 RV 0,05	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	3q	Nieograniczony	6 lat	
5.	Słonowice	37872	77/7	1,4341	RIVa 1,0987 RIVb 0,3354	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	4q	Nieograniczony	do czasu trwałego zagospodarowania przez Gminę (zachowaniem 6-miesięcznego okresu wypowiedzenia)	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.	Rzepczyno	17438	178/1	1,10	RIVb 0,56 RV 0,30 PsIV 0,24	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	2,5q	Nieograni- czony	6 lat	Czynsz płatny w czterech ratach – równolegle z podatkiem rolnym i od nieruchomości tj. do 15-go marca, maja, września i listopada
7.	Rzepczyno	17538	321	1,19	RVI 1,19	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	1,5q	Nieograni- czony	6 lat	
8.	Rzepczyno	17541	92/6	1,3405	RIVa 1,1757 RIVb 0,1648	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	3,5q	Nieograni- czony	6 lat	
9.	Pęczeryno	17943	57	1,55	RIVa 0,64 RIVb 0,91	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	4,5q	Nieograni- czony	6 lat	
10.	Więctaw	37816	102/2 102/3	0,03 1,03	RIVb 0,03 RIVb 0,27 PsIII 0,76	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	2,8q	Nieograni- czony	6 lat	
11.	Więctaw	8161	63	0,3592	RIVb 0,3592	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	1q	Ograniczo- ny dla właścicieli działek sąsiednich	6 lat	
12.	Wilczkowo	37524	8/3	0,2491	RIVa 0,2455 RIVb 0,0036	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	1q	Nieograni- czony	6 lat	

1. Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Brzeżno w dniu **14 marca 2011r.** o godz. 10<sup>00</sup> dla działek nr 117, 243/12, 243/18 obręb Brzeżno, o godz. 11<sup>00</sup> dla działek nr 12 i 77/7 obręb Słonowice, o godz. 11<sup>30</sup> dla działek nr 178/1, 321, 92/6 obręb Rzepczyno, o godz. 12<sup>30</sup> dla działki nr 57 obręb Pęczeryno, o godz. 13<sup>00</sup> dla działek 102/2, 102/3, 63 obręb Więclaw, o godz. 13<sup>30</sup> dla działki nr 8/3 obręb Wilczkowo.
2. Dzierżawca działki nr 178/1 obręb Rzepczyno musi wystąpić do właściciela działek przyległych o ustanowienie służebności drogowej.
3. Dla działki nr 102/2 i 102/3 ustala się jednego dzierżawcę.
4. Czas trwania umowy dzierżawy 6 lat.
5. Przedmiot dzierżawy będzie wydany po zbiorach tj. 30 września br.
6. Od dnia zawarcia umowy oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłaty z tytułu należnego podatku rolnego.
7. Minimalne postąpienie 10% stawki wywoławczej.
8. Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników, jeżeli chociaż jeden z uczestników zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
9. Przetarg może być unieważniony bez podania przyczyny.
10. Wdzierżawiający nie jest zobowiązany do wznowienia granic działki.
11. Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Brzeżno – pokój nr 4 lub pod nr tel. 094 36 42 753.