

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy Brzeżno
z dnia 21 czerwca 2011r.

Wójt Gminy Brzeżno ogłasza przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę część pomieszczeń o powierzchni 25,80 m² w budynku byłego sklepu GS na działalność handlową na okres powyżej 3 lat. Budynek posadowiony jest na działce nr 57/30 w obrębie ewidencyjnym Wilczkowo, dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie prowadzi Księgę Wieczystą nr (33615)16743.

1. Ustala się cenę wywoławczą do przetargu w wysokości 3,00 zł/m² w stosunku miesięcznym.
2. Minimalne postąpienie 10% stawki wywoławczej.
3. Do wycytowanej stawki czynszu doliczona będzie obowiązująca stawka podatku od towarów i usług VAT.
4. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny aktualizuje się corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem,
5. Oprócz czynszu Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów eksploatacyjnych oraz świadczeń publicznych.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli co najmniej jeden uczestnik zaoferuje stawkę czynszu wyższą od stawki wywoławczej, co najmniej o kwotę minimalnego postąpienia.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 15 zł., które należy wpłacić w terminie do dnia **18 lipca 2011r.** na konto Gminy Brzeżno nr 71 8581 0004 0004 4756 2000 0001 w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie. Dowód wpłaty należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Zasady rozliczenia wadium - wadium wpłacone na przetarg zostanie:

- zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu (nie później niż w terminie 3 dni), gotówce lub przelewem na wskazany rachunek bankowy – **dotyczy osoby, która nie wygra przetargu,**
- przepadnie na rzecz Urzędu Gminy w Brzeżnie – **dotyczy osoby, która wygra przetarg, a uchyli się od podpisania umowy,**
- zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości – **dotyczy osoby, która wygrała przetarg.**

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Przetarg odbędzie się **dnia 22 lipca 2011 roku o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Gminy Brzeżno w pokoju nr 4.
tel. (094) 36-42-753

Ogłoszenie wywieszono dnia 21.06.2011.....
Zdjęto dnia

WÓJT
mgr Jerzy Anielski