

RZG.6840.01.2016

Brzeżno, dn. 2016.06.21

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY BRZEŻNO

w sprawie przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2015.1774j.t.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XV/77/2016 z dnia 31.03.2016 Rady Gminy Brzeżno w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Brzeżno, Wójt Gminy Brzeżno **ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości.**

Lp.	Oznaczenie (nr działki)	Nr KW	Pow. w [ha]	Położenie	Przeznaczenie w planie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto [zł]	Uwagi	Wadium [zł]	Minimalna wysokość postępowania [zł]	Data przetargu	Godzina przetargu
1.	162/1	KO2B/00008586/9	0,5768	Słonowice	Droga wewnętrzna	dr	21.650,00	Do ceny netto należy doliczyć podatek VAT 23%	2.165,00	1.000,00	22.07.2016	10 ⁰⁰

Przetarg na zbycie działki nr 162/1 został ograniczony do właścicieli sąsiednich nieruchomości tj. 130/5, 164, 163 obręb Słonowice, gm. Brzeżno i 12,14,15 obręb Lipce, gm. Świdwin. Powyższe ograniczenie wynika z faktu, że działka przeznaczona do sprzedaży stanowi wyłącznie dojazd do w/w nieruchomości.

Przetarg odbędzie się zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

- W przetargu mogą brać udział osoby które dokonają wpłaty wadium w terminie nie później niż do **19 lipca 2016r.**
- Osoby, które dokonały wpłaty wadium określonego w/w tabeli winny wziąć udział w przetargu w terminie i miejscu wskazanym w ogłoszeniu o przetargu przedstawiając komisji oryginał wniesienia dowodu wpłaty, dokument potwierdzający tożsamość, aktualny odpis z właściwego rejestru oraz dokument potwierdzający tytuł własności do tych nieruchomości.



- Wadium powinno być wniesione w pieniądzu na konto Gminy Brzeżno nr 87 8581 0004 0004 4756 2000 0004 w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie.
- Wadium wpłacone przez uczestnika , który przetarg wygrał , zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia
 - odwołania przetargu,
 - zamknięcia przetargu,
 - unieważnienia przetargu,
 - zakończenia przetargu wynikiem negatywnym
- W przypadku nie przystąpienia do przetargu, a w przypadku przystąpienia, a nie zgłoszenia choćby jednego postąpienia – wadium przepada.
- Przetarg jest ważny, jeżeli uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży. Kandydat na nabywcę jest zobowiązany uiścić cenę sprzedaży w następujący sposób : najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej. Dowód wpłaty należy okazać w Urzędzie Gminy pokój nr 6.
- Osoba ustalona za nabywcę nieruchomości zostanie zawiadomiona o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej w terminie 21 dni od dnia przetargu.
- Koszty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywa nieruchomości.
- Organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyn do chwili jego rozpoczęcia.
- Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w dniu **21 lipca 2016** w siedzibie Urzędu Gminy Brzeżno.
- Szczegółowe informacje o przetargu, można uzyskać w Urzędzie Gminy pok. Nr 6 tel.94 36 42 753

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Brzeżno w pokoju nr 6.

WOJT
mgr Jerzy Anielski