

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY BRZEŻNO

w sprawie przeprowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2015.782j.t. z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr VII/32/2015 z dnia 18 czerwca 2015r. i Uchwały Nr VIII/37/2015 Rady Gminy Brzeżno w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu, nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Brzeżno, Wójt Gminy Brzeżno **ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości.**

Lp.	Oznaczenie (nr działki)	Nr KW	Pow. [m ²]	Położenie	Przeznaczenie w planie	Zapis w studium	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto [zł]	Uwagi	Wadium	Minimalna wysokość postępienia	Termin aktualnej umowy dzierżawy	Data przetargu	Godzina przetargu
1.	247/231	KO2B/00025459/5	45	Brzeżno	Teren przy budynkach gospodarczych		Bp Nieruchomość niezabudowana położona przy zabudowie gospodarczej i garażowej	1.500,00	Do ceny netto należy doliczyć podatek VAT 23%	150,00	100,00	31.08.2017	24.11.2015	9 ⁰⁰
2.	247/232	KO2B/00025459/5	25	Brzeżno				970,00		97,00	100,00	31.08.2017	24.11.2015	9 ¹⁵
3.	247/233	KO2B/00025459/5	25	Brzeżno				970,00		97,00	100,00	31.03.2017	24.11.2015	9 ³⁰
4.	247/234	KO2B/00025459/5	35	Brzeżno				1.230,00		123,00	100,00	31.03.2017	24.11.2015	9 ⁴⁵
5.	247/235	KO2B/00025459/5	35	Brzeżno				1.230,00		123,00	100,00	31.03.2017	24.11.2015	10 ⁰⁰
6.	247/236	KO2B/00025459/5	50	Brzeżno				1.630,00		163,00	100,00	-	24.11.2015	10 ¹⁵
7.	247/237	KO2B/00025459/5	52	Brzeżno				1.680,00		168,00	100,00	31.03.2017	24.11.2015	10 ³⁰
8.	247/238	KO2B/00025459/5	52	Brzeżno				1.680,00		168,00	100,00	31.03.2017	24.11.2015	10 ⁴⁵
9.	247/239	KO2B/00025459/5	49	Brzeżno				1.600,00		160,00	100,00	31.03.2017	24.11.2015	11 ⁰⁰
10.	247/240	KO2B/00025459/5	52	Brzeżno				1.680,00		168,00	100,00	31.03.2017	24.11.2015	11 ¹⁵
11.	247/241	KO2B/00025459/5	52	Brzeżno				1.680,00		168,00	100,00	31.03.2017	24.11.2015	11 ³⁰
12.	247/242	KO2B/00025459/5	34	Brzeżno				1.200,00		120,00	100,00	31.03.2017	24.11.2015	11 ⁴⁵
13.	247/243	KO2B/00025459/5	35	Brzeżno				1.230,00		123,00	100,00	31.03.2017	24.11.2015	12 ⁰⁰
14.	247/244	KO2B/00025459/5	49	Brzeżno				1.600,00		160,00	100,00	31.03.2017	25.11.2015	9 ⁰⁰
15.	247/245	KO2B/00025459/5	32	Brzeżno				1.150,00		115,00	100,00	31.08.2017	25.11.2015	9 ¹⁵
16.	247/246	KO2B/00025459/5	32	Brzeżno				1.150,00		115,00	100,00	31.03.2017	25.11.2015	9 ³⁰
17.	247/247	KO2B/00025459/5	51	Brzeżno				1.660,00		166,00	100,00	31.07.2017	25.11.2015	9 ⁴⁵
18.	247/248	KO2B/00025459/5	52	Brzeżno				1.680,00		168,00	100,00	31.07.2017	25.11.2015	10 ⁰⁰
19.	247/249	KO2B/00025459/5	49	Brzeżno				1.600,00		160,00	100,00	31.03.2017	25.11.2015	10 ¹⁵
20.	247/250	KO2B/00025459/5	52	Brzeżno				1.680,00		168,00	100,00	31.03.2017	25.11.2015	10 ³⁰
21.	247/251	KO2B/00025459/5	54	Brzeżno				1.680,00		168,00	100,00	31.03.2017	25.11.2015	10 ⁴⁵
22.	247/252	KO2B/00025459/5	32	Brzeżno				1.150,00		115,00	100,00	31.03.2017	25.11.2015	11 ⁰⁰
23.	247/253	KO2B/00025459/5	33	Brzeżno				1.180,00		118,00	100,00	31.03.2017	25.11.2015	11 ¹⁵
24.	247/254	KO2B/00025459/5	50	Brzeżno				1.630,00		163,00	100,00	31.03.2017	25.11.2015	11 ³⁰
25.	247/255	KO2B/00025459/5	33	Brzeżno				1.180,00		118,00	100,00	31.12.2015	25.11.2015	11 ⁴⁵
26.	247/256	KO2B/00025459/5	33	Brzeżno				1.180,00		118,00	100,00	31.07.2017	25.11.2015	12 ⁰⁰
27.	247/257	KO2B/00025459/5	52	Brzeżno				1.680,00		168,00	100,00	31.12.2015	26.11.2015	9 ⁰⁰
28.	247/258	KO2B/00025459/5	52	Brzeżno				1.680,00		168,00	100,00	31.03.2017	26.11.2015	9 ¹⁵

29.	247/259	KO2B/00025459/5	54	Brzeźno	Teren przy budynkach gospodarczych	Tereny zabudowy gospodarczej i garaże	Bp Nieruchomość niezabudowana położona przy zabudowie gospodarczej i garażowej	1.740,00	Do ceny netto należy doliczyć podatek VAT 23%	174,00	100,00	31.03.2017	26.11.2015	9 ³⁰			
30.	247/260	KO2B/00025459/5	55	Brzeźno				1.760,00		176,00	100,00	31.03.2017	26.11.2015	9 ⁴⁵			
31.	247/261	KO2B/00025459/5	54	Brzeźno				1.740,00		174,00	100,00	31.03.2017	26.11.2015	10 ⁰⁰			
32.	247/262	KO2B/00025459/5	33	Brzeźno				1.180,00		118,00	100,00	31.03.2017	26.11.2015	10 ¹⁵			
33.	247/263	KO2B/00025459/5	32	Brzeźno				1.150,00		115,00	100,00	31.03.2017	26.11.2015	10 ³⁰			
34.	247/264	KO2B/00025459/5	46	Brzeźno				1.520,00		152,00	100,00	31.03.2017	26.11.2015	10 ⁴⁵			
35.	247/265	KO2B/00025459/5	32	Brzeźno				1.150,00		115,00	100,00	31.03.2017	26.11.2015	11 ⁰⁰			
36.	247/266	KO2B/00025459/5	32	Brzeźno				1.150,00		115,00	100,00	31.03.2017	26.11.2015	11 ¹⁵			
37.	247/267	KO2B/00025459/5	43	Brzeźno				1.440,00		144,00	100,00	31.03.2017	26.11.2015	11 ³⁰			
38.	247/268	KO2B/00025459/5	42	Brzeźno				1.420,00		142,00	100,00	31.03.2017	26.11.2015	11 ⁴⁵			
39.	142	KO2B/00019425/3	2.600	Karsibór				Użytki rolne znajdujące się w strefie preferencji dla rozproszonej zabudowy turystycznej, warunkowo objęte planem		Działka niezabudowana, od dłuższego czasu nie jest użytkowana rolniczo. Znajduje się na niej przystanek PKS i resztki fundamentów po rozebranej mleczarni. Porośnięta drzewami oraz krzakami. Poza dostępem do drogi działka nie ma dostępu do sieci uzbrojenia technicznego gruntu.	11.000,00		1.100,00	500,00		26.11.2015	12 ⁰⁰

Przetarg dla pozycji od 1 do 38 ogranicza się do mieszkańców na stałe zamieszkałych w Brzeźnie, dla poz. 39 dla mieszkańców na stałe zamieszkałych w Karsiborze.

Przetargi odbędą się zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

- W przetargu mogą brać udział osoby które dokonają wpłaty wadium w terminie nie później niż do **19 listopada 2015r.**
- Osoby, które dokonały wpłaty wadium określonego w/w tabeli winny wziąć udział w przetargu w terminie i miejscu wskazanym w ogłoszeniu o przetargu przedstawiając komisji oryginał wniesienia dowodu wpłaty oraz dokument potwierdzający tożsamość, a także dokument określający zameldowanie na pobyt stały w Brzeźnie (poz. 1-38) i w Karsiborze (poz.39).

- Wadium powinno być wniesione w pieniądzu na konto Gminy Brzeźno nr 87 8581 0004 0004 4756 2000 0004 w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie.
- Wadium wpłacone przez uczestnika , który przetarg wygrał , zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .
- Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia
 - odwołania przetargu,
 - zamknięcia przetargu,
 - unieważnienia przetargu,
 - zakończenia przetargu wynikiem negatywnym
- W przypadku nie przystąpienia do przetargu, a w przypadku przystąpienia, a nie zgłoszenia choćby jednego postąpienia – wadium przepada.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży. Kandydat na nabywcę jest zobowiązany uiszczyć cenę sprzedaży w następujący sposób : najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej. Dowód wpłaty należy okazać w Urzędzie Gminy pokój nr 6.
- Osoba ustalona na nabywcę nieruchomości zostanie zawiadomiona o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej w terminie 21 dni od dnia przetargu.
- Koszty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywa nieruchomości.
- Organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyn do chwili jego rozpoczęcia.
- Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w dniu **23 listopada 2015** w siedzibie Urzędu Gminy Brzeźno.
- Szczegółowe informacje o przetargu, można uzyskać w Urzędzie Gminy pok. Nr 6 tel.94 36 42 753

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Brzeźno w pokoju nr 6.

WÓJT
mgr Jerzy Anielski