

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY BRZEŻNO

w sprawie przeprowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2016.2147 t.j.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr VIII/37/2015 Rady Gminy Brzeżno w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu, nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Brzeżno, Wójt Gminy Brzeżno **ogłasza przetarg ustny ograniczony dla mieszkańców na stałe zamieszkałych w Brzeżnie, na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości.**

Lp.	Oznaczenie (nr działki)	Nr KW	Pow. [m ²]	Położenie	Przeznaczenie w planie	Zapis w studium	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto [zł]	Uwagi	Wadium	Minimalna wysokość postąpienia	Termin aktualnej umowy dzierżawy	Data przetargu	Godzina przetargu
1.	247/231	KO2B/00025459/5	45	Brzeżno	Teren przy budynkach gospodarczych	Tereny zabudowy gospodarczej i garaże	Bp Nieruchomość niezabudowana położona przy zabudowie gospodarczej i garażowej	1.590,00	Do ceny netto należy doliczyć podatek VAT 23%	159,00	100,00	-	07.12.2017	9 ³⁰
2.	247/236	KO2B/00025459/5	50	Brzeżno				1.720,00		172,00	100,00	-	07.12.2017	9 ⁴⁵
3.	247/240	KO2B/00025459/5	52	Brzeżno				1.770,00		177,00	100,00	-	07.12.2017	10 ⁰⁰
4.	247/241	KO2B/00025459/5	52	Brzeżno				1.770,00		177,00	100,00	-	07.12.2017	10 ¹⁵
5.	247/244	KO2B/00025459/5	49	Brzeżno				1.690,00		169,00	100,00	30.04.2018	07.12.2017	10 ³⁰
6.	247/267	KO2B/00025459/5	43	Brzeżno				1.530,00		153,00	100,00	31.10.2017	07.12.2017	10 ⁴⁵

Przetargi odbędą się zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

- W przetargu mogą brać udział osoby które dokonają wpłaty wadium w terminie nie później niż do **01 grudnia 2017r.**
- Osoby, które dokonały wpłaty wadium określonego w/w tabeli winny wziąć udział w przetargu w terminie i miejscu wskazanym w ogłoszeniu o przetargu przedstawiając komisji oryginał wniesienia dowodu wpłaty oraz dokument potwierdzający tożsamość, a także dokument określający zameldowanie na pobyt stały w Brzeżnie.
- Wadium powinno być wniesione w pieniądzu na konto Gminy Brzeżno nr 87 8581 0004 0004 4756 2000 0004 w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia
 - odwołania przetargu,
 - zamknięcia przetargu,
 - unieważnienia przetargu,
 - zakończenia przetargu wynikiem negatywnym



- W przypadku nie przystąpienia do przetargu, a w przypadku przystąpienia, a nie zgłoszenia choćby jednego postąpienia – wadium przepada.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży. Kandydat na nabywcę jest zobowiązany uiścić cenę sprzedaży w następujący sposób : najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej. Dowód wpłaty należy okazać w Urzędzie Gminy pokój nr 6.
- Osoba ustalona na nabywcę nieruchomości zostanie zawiadomiona o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej w terminie 21 dni od dnia przetargu.
- Koszty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywa nieruchomości.
- Organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyn do chwili jego rozpoczęcia.
- Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w dniu **06 grudnia 2017** w siedzibie Urzędu Gminy Brzeżno.
- Szczegółowe informacje o przetargu, można uzyskać w Urzędzie Gminy pok. Nr 6 tel.94 36 42 753

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Brzeżno w pokoju nr 6.

WÓJT
mgr Jerzy Anielski