

RZG.6845.41.2014

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
na podstawie zarządzenia nr 17/2014 Wójta Gminy Brzeżno
z dnia 23 kwietnia 2014

Wójt Gminy Brzeżno ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę lokalu użytkowego o pow. 10,36m² w Brzeżnie 32

1. Przedmiotem przetargu pisemnego nieograniczonego jest dzierżawa lokalu użytkowego o pow. 10,36m² z przeznaczeniem na pomieszczenie biurowe, usytuowanego na parterze budynku biurowego w którym mieści się Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, posadowionego na działce nr 247/211, zlokalizowanego w Brzeżnie 32 78-316 Brzeżno, dla którego Sąd Rejonowy w Białogardzie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Świdwinie prowadzi KW nr KO2B/00025947/3
2. Okres dzierżawy: Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres: 3 lat.
3. Wysokość zapłaty i termin zapłaty: cena wywoławcza do przetargu: 8,00 zł. za 1 m² + podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest z góry do **dnia 15 każdego miesiąca na konto Urzędu Gminy Brzeżno Nr 71 8581 0004 0004 4756 2000 0001 w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie .**

W trakcie trwania umowy stawki czynszu dzierżawnego ulegają corocznie podwyższeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem.

Od dnia zawarcia umowy oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłaty z tytułu należnego podatku od nieruchomości i wywóz nieczystości stałych na podstawie odrębnej umowy.

4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki nie posiadające osobowości prawnej prowadzące działalność gospodarczą, które złożą pisemną ofertę.

Postępowanie przetargowe przeprowadza się w celu wyboru najkorzystniejszej oferty.

5. Oferta powinna zawierać:
 - 1) Imię , nazwisko i adres oferenta lub nazwę firmy oraz jej siedzibę jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
 - 2) Datę sporządzenia oferty,
 - 3) Oferowaną miesięczną stawkę czynszu za dzierżawę 1m² netto
 - 4) Podpis oferenta.

6. Do oferty należy dołączyć:
 - 1) Odpis z KRS lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionych nie wcześniej niż 3 m-ce przed terminem przetargu.
Osoby fizyczne przedłożą kserokopię dokumentu tożsamości poświadczoną za zgodność z oryginałem przez oferenta.
 - 2) Stosowne pełnomocnictwo upoważniające do reprezentacji w przypadku osób nie ujawnionych w KRS lub ewidencji działalności gospodarczej.
7. Oferty pisemne należy składać w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg ofertowy – lokal użytkowy o pow. 10,36m² Brzeżno 32” w sekretariacie Urzędu Gminy Brzeżno 78-316 Brzeżno 50 pokój nr 10 do 06 sierpnia 2014r. do godz. 15⁰⁰.
8. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 07 sierpnia 2014r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy pokój nr 6.
9. Wójt Gminy Brzeżno zastrzega sobie unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.
10. Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 6 lub pod nr telefonu 94 36 42 753.

WÓJT
mgr Jerzy Anielski