

RZG.6845.11.2017

Brzeżno, dn. 2017-08-24

WÓJT GMINY BRZEŻNO

Ogłasza I przetarg ustny ograniczony dla mieszkańców na stałe zameldowanych na terenie Gminy Brzeżno na dzierżawę nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy Brzeżno

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Stawka wywoławcza w q pszenicy/rok	Godzina przetargu	Okres dzierżawy	Termin wpłaty czynszu dzierżawnego
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Brzeżno	KO2B/00021961/9	243/18	1,8786	RIVb 0,9257 RV 0,9529	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	5	10 ⁴⁵	6 lat	Czynsz płatny w czterech ratach – równolegle z podatkiem rolnym i od nieruchomości tj. do 15-go marca, maja, września i listopada
2.	Brzeżno	KO2B/00020406/4	243/12	3,8907	RV 0,1340 łIII 0,8077 PsIV 2,8988 W-łIII 0,0502		8,5	11 ⁰⁰		
3.	Brzeżno	KO2B/00008121/2	117	4,1373	RIIIb 0,5269 RIVa 1,9167 RIVb 1,5607 N 0,1330		14	11 ¹⁵		
4.	Brzeżno	KO2B/00021560/8	9/8	B	B 0,0863		1	11 ³⁰		
5.	Rzeczycyno	KO2B/00008103/0	178/1	1,1168	RIVb 0,5938 RV 0,2949 PsIV 0,2281		3	11 ⁴⁵		
6.	Rzeczycyno	KO2B/00019231/6	65	2,1550	RIVa 0,5437 RIVb 1,6113		7	12 ⁰⁰		
7.	Rzeczycyno	KO2B/00008145/6	321	1,2153	RVI 1,2153		1,5	12 ¹⁵		

z up. Wójta Gminy

inż. Sławomir Koruc
Z-ca Wójta

8.	Rzepczyno	KO2B/00008153/5	92/6	1,2166	RIVa 1,0880 RIVb 0,1286	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej.	4,5	12 ³⁰	6 lat	Czynsz płatny w czterech ratach – równolegle z podatkiem rolnym i od nieruchomości tj. do 15-go marca, maja, września i listopada
9.	Słonowice	KO2B/00018892/0	12	1,0375	RIVa 0,5529 RIVb 0,4266 RV 0,0580		3,5	12 ⁴⁵		
10.	Więclaw	KO2B/00008161/4	63	0,3592	RIVb 0,3592		1,2	9 ¹⁵		
11.	Więclaw	KO2B/00008155/9	53	0,5800	RV 0,5800		1,5	9 ³⁰		
12.	Więclaw	KO2B/00018966/0	102/1	0,8200	RIVb 0,8200		2,5	9 ⁴⁵		
13.	Więclaw	KO2B/00018966/0	102/2 102/3	0,03 1,03	RIVb 0,03 RIVb 0,27 Ps III 0,76		3,0	10 ⁰⁰		
14.	Wilczkowo	KO2B/00018803/0	8/3	0,2491	RIVa 0,2473 RIVb 0,0018		1	10 ¹⁵		
15.	Wilczkowo	KO2B/00018803/0	8/4	1,2671	RIVa 0,4588 RIVb 0,8083		4	10 ³⁰		

- Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Brzeźno w dniu **27 września 2017r. w pokoju nr 6.**
- Forma przetargu - przetarg ograniczony dla mieszkańców na stałe zameldowanych na terenie Gminy Brzeźno, w przypadku działki nr 63 obręb Więclaw – przetarg ograniczony dla właścicieli działek przyległych ze względu na brak dojazdu.
- Dzierżawca działki nr 178/1 obręb Rzepczyno musi wystąpić do właściciela działek przyległych o ustanowienie służebności drogowej.
- Dla działki nr 102/2 i 102/3 ustala się jednego dzierżawcę.
- Czas trwania umowy dzierżawy 6 lat.
- Przedmiot dzierżawy będzie wydany po 30 września br.
- Od dnia zawarcia umowy oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłaty z tytułu należnego podatku rolnego.
- Minimalne postąpienie 10% stawki wywoławczej.
- Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników, jeżeli chociaż jeden z uczestników zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
- Przetarg może być unieważniony bez podania przyczyny.
- Wydzierżawiający nie jest zobowiązany do wznowienia granic działki.
- Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Brzeźno – pokój nr 6 lub pod nr tel. 094 36 42 753.

Uczestnicy przetargu obowiązani są przedstawić komisji przetargowej:

- Dokument stwierdzający tożsamość i obywatelstwo, jeżeli uczestnikiem jest osoba fizyczna,
- Aktualny odpis z właściwego rejestru i akt założycielski, jeżeli uczestnikiem jest osoba prawna.
- Dokument określający zameldowanie na pobyt stały w gminie Brzeźno.
- Pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym, prawnym i formalnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

z up. Wójta Gminy
Inż. Sławomir Koruc
Z-ca Wójta