

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy Brzeźno
z dnia 01 października 2009 roku

Wójt Gminy Brzeźno ogłasza przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości zabudowanej **(z wyłączeniem lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku nr 32B i współudziałem w częściach wspólnych budynku i działki w wysokości 1606/10000)** oznaczonej numerem geodezyjnym 247/212 o powierzchni 0,3677 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Brzeźno, działka posiada urządzoną księgę wieczystą nr (21298)10372.

Cena wywoławcza do przetargu ww. nieruchomości wynosi 100.000 zł. (słownie: sto tysięcy złotych) + 22% VAT

Charakterystyka nieruchomości:

Nieruchomość zlokalizowana jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i administracyjnej. Działka ma dostęp do drogi wewnętrznej, sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacji. Zabudowana jest budynkiem byłej stołówki z częścią hotelową.

Przeznaczenie nieruchomości:

W miejscowym planie przestrzennego zagospodarowania działka oznaczona jest symbolem 1.49U co oznacza obiekt wielofunkcyjny usługowy.

Sprzedaż na własność – 100% ceny ustalonej podczas przetargu, płatne przed podpisaniem umowy notarialnej.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli co najmniej jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej, co najmniej o kwotę minimalnego postąpienia (postąpienie nie może być niższe niż 1000 zł. słownie: jeden tysiąc zł.)

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie do 30 października 2009 r. na konto nr 87 8581 0004 0004 4756 2000 0004 w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie w wysokości 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Zasady rozliczenia wadium - wadium wpłacone na przetarg zostanie:

- zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu (nie później niż w terminie 3 dni), gotówce lub przelewem na wskazany rachunek bankowy – **dotyczy osoby, która nie wygra przetargu,**
- przepadnie na rzecz Urzędu Gminy w Brzeźnie – **dotyczy osoby, która wygra przetarg, a uchyli się od podpisania umowy,**
- zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości – **dotyczy osoby, która wygrała przetarg.**

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Przetarg odbędzie się **dnia 03 listopada 2009 roku o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Gminy Brzeźno w pokoju nr 4.

Ogłoszenie wywieszona dnia 01 października 2009 roku

Zdjęto dnia