

6.2.3 Izolacje termiczne

cementowej, surowej. Izolacje pionowe wyprowadzić ponad poziom gruntu, do wysokości izolacji poziomej.

ścian istniejącej, fundamentów i ścian zewnętrznych. Ściany fundamentowe: wykonać izolacje termiczne z płyt styropianowych EPS100-038 grub. 5 cm. na Dysperbicie.

Izolacja podposadzkowa w bud. nr. 1 styropian EPS100 grub. 10 cm., w bud. nr. 2 – grub. 8 cm.

Elewacja; okładzina styropianowa EPS70-040 w technologii lekkomokra ATLAS STOPTER.

Podsufitka; bud. nr. 1; warstwa z wełny mineralnej ISOVER UNI grub. 25 cm. na warstwie folii paroizolacyjnej. W bud. nr. 2; Ułożenie na stropodachu warstwy z twardej wełny mineralnej URSA PAROCK grub. 5 cm. z uprzednim usunięciem istniejących warstw ociepleniowych i wyrównawczych. Patrz rys. przekroje A-A, B-B rys. A/6, A/7

6.2.4 Ściany zewnętrzne nośne

Bud. nr. 1; Po ręcznej rozbiórce dachu i wybrzuszonych, spękanych ścian podłużnej północnej, do poziomu nadproży włącznie, oraz cz. ścian szczytowych do wysokości projektow. wieńców, wykonać nadmurowania na poziomie wieńców W1, W2, tj. +305 jako ściana jednowarstwowa z cegły ceramicznej Porotherm Wieneberger kl. 10 mPa o współcz., $U=0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$. Ściana podłużna północna o grubości jak istniejąca 43 cm. na zaprawie cem. wap. M30. Ściana nośna wewnętrzna, od strony bud. mieszkalnego nr. 26 rozebrana tylko do poziomu wieńców tj. 305.

Ściany szczytowe tj. wschod. i Zach. murować od poziomu 330 z cegły ceram. Porotherm PW na grub. 25 cm. zaprawa cem. wap. M30. Ściany szczytowe wyprowadzić ponad proj. połąc. dachową na wysokość średnią 35 cm. jako ogniomurki. Opierzenia z bl. powlekanej 0,06, plastisol. Łączenie na rąbek leżący pojedynczy i lut.

Zamurować istnieją. otwór drzwiowy zewnętrzny oraz jeden od str. półn. Częściowo podmurować okna str. północnej z domurowaniem ościeży/zmniejszenie szerokości do 140 cm. Wykuć nowe otwory drzwiowy i okienne, w ścianie wschodniej i jeden w północnej. Patrz rzut przyziemia rys. A/5.

UWAGA! Wszystkie nadmurowania ścian zewnętrznych wykonać na uprzednio wykonanych wieńcach żelbetowych, na +305. Projektowana nadmurowania, zamurowania i domurowania, wykucia pokazano na rzucie i przekrojach rys. A/5, A/6, A/7 i A/8. oznaczono kolorem żółtym.

Bud. nr. 2: Istnieją. ściany z cegły kratówki K1. Zamurować odcinkami istnieją. okna i drzwi zewnętrzne cegłą ceramiczną kratówka K1 na dot. grubość, zaprawą cem. wap. M30. Wykuć i przemurować zniszczone odcinki i pola ściany połudn. i wschodniej. Przemurować w całości istn. ogniomur południowy. Nowy ogniomur murowany z cegły pełnej, gazobetonu M600, grub. murku 24-25 cm. obustronnie otynkowany. Ogniomurek zakończony blachą powlekaną, na podlewce z zaprawy cementowej grub. 5 cm. patrz rys. A/9. Na styku z pokryciem wykonać opierzenie z bl. cynkowej, 0,06 szerokości pasa 15x15 cm. łączone na rąbek leżący i lut. oraz wkrety z

6.2.5. Trzon kominowy

łbem neopropan. Wszystkie ściany nowe murować na pełne spoiny. Cegła Porotherm na pióro i wpusty styki pionowe, poziome warstwy na zaprawie j.w.

Zlikwidować istniejący komin pojedynczy z rury kamionkowej. Wybudować nowy trzon kominowy spalinowo-wentylacyjny, 5-cio kanałowy, z pustaków ceramicznych prefabrykat, 20x20x25 o przekroju wewn. kanału #15cm. Trzon posadzić na uprzednio wybetonowanej stopie żelbetonowej, zbrojonej dwukierunkowo $a \times b = 10 \times 10$ cm. zbrojenie stal #12 AIII. Szczegóły patrz rys. K/1 Trzony kanałów wentylacyjnych - rys. A/5 - szczegóły - murować do wysokości 2,0 m jako pełne z cegły. Otwierać dopiero na wysokości 30 cm. pod stropem. Trzon kominowy obmurować cegłą pełną lub bloczkami gazobetonowymi M600 grub. 12 cm. do poziomu stropodachu. Wyprowadzić trzon na wysokość +420. Kanały wentylacyjne z bocznymi wylotami. Jeden kanał przeznaczyć na wkład stalowy nierdzewny kwasoodporny do pieca gazowego. Wylot rury ponad dach na +520, zakończyć „kapeluszem” typowym. Trzon ponad połączenie dachowe obmurować cegłą klinkierową na spoiny pełne. Zakończyć gzymsikiem w postaci pojedynczym, górną warstwę wykończyć wyprawą klejową Atlas Plus, na gładko.

Uwaga! Odcinek rury na gaz, ponad dachem powinien być ocieplony kształtkami poliuretanowymi w osłonie z bl. stal. cynkowej.

Szczególnie dokładnie wykonać uszczelnienie na styku rury z czapką kominową i przejścia trzonu przez płytę stropodachu/ taśma Wakafleks, podwójne opierzenie + silikon dekarcki, kit asfaltowy, Soudal Colocynk/

6.2.6. Ścianki działowe

Bud. nr. 1 - istniejące ścianki w pom. nr. 04 rozebrać. Budyn. nr. 1 i 2. wymurować ścianki działowe z autoklawizowanego betonu komórkowego M600, na zaprawie cem. wap. M3 lub klejowej Atlas KB15. Ścianki murować na uprzednio wykonanym podłożu betonowym. Bloczki kotwić do ścian nośnych kotewkami stal. oc. dut #5,5 lub na wykute gniazda na głębokość min. 6 cm. co 3-cia warstwa. Ścianki odizolować od podłoża betonowego paskiem folii PE lub papy izolacyjnej.

UWAGA! Dla uzyskania odporności ogniowej o EI30, ze względu na ochronę p-ciw pożarową i różne strefy pożarowe, na odcinku połączenia połaci dachowych bud. mieszkalnego i bud. nr. 1 należy wymurować na wysokość 170 od wierzchu wieńca, ściankę ogniową z gazobetonu M600, grub. 8 cm. pełną, na zaprawie cem. wap. M30. otynkować obustronnie, od strony wewnętrznej dźwigara dachowego, zamocować warstwę wełny mineralnej skalistej, grub. min. 5 cm.

6.2.7. Nadproża okienne i drzwiowe

Bud. nr. 1; nadproża istniejące wscianie północnej należy rozebrać włącznie ze zniszczonymi ścianami nad nimi. Wykonać nowe nadproża z dostosowaniem ich do projektowanych wysokości i wymiarów Sali. Projektowane nadproża okienne wykonane jako elementy monolityczne żelbetonowe, zbrojone belkowo stalą #10 AIII.

Nadproża drzwiowe; Ze względu na uzyskanie normatywnej wysokości otworu pomiędzy pom. p-sionka a korytarzem bud.nr.2- należy podnieść istnieją. nadproże i przemurować jako Kleinego do podanej wysokości. Szczegóły nadproży- patrz rys. K/2. B.nr.2; w tej części nie występują nadproża nowe. Istniejące zaś należy wzmocnić zaprawą cementową 1:3 i siatka Rabitza.

6.2.8. Wieńce

Na całym obwodzie ścian zewnętrznych i wewnętrznej podłużnej budynku nr.1 wykonać wieńce żelbetowe wzmocnający o wym. 43x25 i 38x25. Zbrojenie stalą 4#10 AIII 34GS Beton C12/15/d.B15/strzemiona #6 co 25cm. Betonowanie wieńców na poziomie +303. W narożnikach zewnętrznych dodać tzw. fajki 4#10 o dług. 90/90 Beton C16/20/d.B20/towarowy. Szczegóły patrz rys. K/3.

6.2.9. Strop-stropodach

W budynku nr.1 występuje strop.drewniany nad pom.nr.04. który jest jednocześnie stropem tej części strychu budynku mieszkalnego sąsiada . Odcinek tego stropu na całej powierzchni pomieszczenia nr.04 należy wymienić ze wzgl.na duże zniszczenie i wodami opadowymi. Ułożyć nowe beki o przekroju jak istniejące. Ułożyć wełnę mineralną 20cm.na podsufitce z płyt GKF12,5 z folią paraizolacyjną. Na wierzchu wymienionego stropu przybić podłogę surową z desek 25mm. bitych na styk. Pozostałe odcinki stropu strychu poza pomieszczeniem nr.04. pozostają b.zm.w gestii właściciela budynku mieszkalnego.

Bud.nr.2: istniejący stropodach żelbetowy, typu Kleina; Stan zadawalający. Nie przewiduje się dodatkowego obciążenia. Istniejące warstwy pokrycia , wyrównawcze i izolacyjne należy rozebrać po stwierdzeniu ich stanu. Wykonać nowe pokrycie z papy termozgrzewalnej podkładowej i wierzchniowej, paroizolacji, izolacji termicznej, oraz kominka wentylacyjnego. Patrz szczeg.przekrój B-B rys. A/7

6.2.10. Dach bud.nr.1-pokrycie-

Bud.nr.1-wyższy : Istniejący dach drewniany o konstrukcji dźwigarów krowiowych i pokryciu papowym należy rozebrać ze wzgl.na zły stan techn.-konstrukcyjny. Ze wzgl.funkcjonalnych i bezpieczeństwa projektuje się nowy dach jednospadowy, o konstrukcji dźwigara deskowego gwoździowanego. Rozpiętość w osi podpór 943 cm. Dźwigar deskowy opiera się na wysok.+330 na uprzednio wylanych wieńcach żelbetowych na poziomie +305. Zamocowanie pasów dolnych do wińców za pośrednictwem kątowników stalowych normalnoprofilowych 120/120/10 i kołków rozprężnych HILTI 20/160x2 obustronnie. Nr.katalog.0230788. Dźwigary dachowe , oznaczone na projekcie DK 1,0 rozstawie osiowym co 180cm.szt.9. Okap podłużny na szerokości 25cm.od lica okładziny zewn.Spadek w kierunku północnym. Pokrycie dachu blachą dachówkową Balex Metal.plastisol.kolor kasztan .lu ciemny brąz,ciemna czerwień. Blacha mocowana do łąt drewnianych, 5x6cm.przybitych do pasów górnych dźwigara deskowego o rozstawie co 42-45cm.zgodnie z danymi producenta tych blach. Łaty

mocowane gwoździami karbowanymi Anchor.Kontrłaty o przekroju 4x2,5cm.mocujące membrane dachową Marna Polska .

Uwaga!Ze względu na niewielki spadek połaci membranę zakładać na 20cm.a zakłady sklejać taśmą Wakafleks itp.Pomiędzy połacia dachu bud.mieszkalnego a budynkiem Sali,wykonać nawiązanie połączenie tych połaci.Połączenie –dowiązanie wykonać z płyty Obornickiej dachowej PWD8 .z rdzeniem styropianowym.Klasa oporności ogniowej EI 30.Płyty zamocować jednym końcem na istniejącej murłacie bud.mieszk.na strychu,a drugim końcem na ścianie działowej z gazobetonu,na wylewce betonowej,wkrętami rozporowymi.i na łątach dachowych dźwigara deskowego.Wykonać opierzenie z blachy cynkowej 0,06jako zabezpieczenie przed opadami.Uszczelnic wszystkie styki i połączenia kitem asfaltowym lub bitumem.Szczegóły konstrukcyjne, układ osiowy,steżenia pionowe i poziome;patrz projekt kontr.rys.K/4,K/5,K/6 i K/7.oraz rys.A/6-przekrój A-A + szczegóły połączeń pow.połaci.Starannie wykonać wszelkie styki i połączenia połaciowe.Stosować sprawdzone i aktual;Ne uszczelniacze dekarские.Na styku ogniomurków wykonać opierzenie z blachy cynkowej,na rąbek leżący,lut i wkręty oc.

Dach bud.nr.2:Pokrycie papą termozgrzewalną Polit na papie termo podkładowej.Pomiędzy papami zamocować kominek wentylacyjny z papy termo utwardzonej.Na styku paopkrycia i murku ogniowego,oraz ścian wykonać tzw.lzokliny z twardego styropianu.Paę wierzchnia zamocować i wyłożyć na ściany na wysokość 15cm.pod obróbki blacharskie.

6.2.11.Obróbki blacharskie,rynny,rury spustowe

Pasy nadrynnowe, okapowe, listwy przyścienne, opierzenia ogniomurków i ścian wykonać z blachy powlekanej 0.06 plastisol.

Rynny i rury spustowe z blach powlekanych j.w. Stosować systemowe i kompleksowe rozwiązania producenta. Na odcinku ściany północnej budynku nr.,1 konieczne było nietypowe rozwiązanie odprowadzenia wody opadowej,ze względu na bezpośrednio stykającą się tyej ściany z posesją sąsiada .projektuje się rynny stal.#15 z rurami #12,5 częściowo mocowanymi do ściany, jako rynny zamknięte. Odprowadzenie rynien poza teren sąsiada na ściane wschodnią budynku nr.1..Rozwiązanie rynien i rur spustowych patrz rzut połaci rys.A/9 i elewacje rys.A/2 i A/3.

Bud.nr.2-Odprowadzenie wody rynna stal.#125 i rurą spustową #9 na teren inwestora.Odprowadzenie wody z daszku ochronnego rynienka stal.cynkowa o #32mm z rzygaczem od zewnętrznej strony ściany.

Szczególnie starannie wykonać wszelkie opierzenia na styku ściany południowej bud.nr.1 i ścianą sąsiada bud.mieszkalnego.Uszczelniać dodatkowo kitem asfaltowym i listwy dociskowe.

6.2.12.Wentylacja

Zastosowano system wentylacji grawitacyjnej.Przyjęto nast.parametry n- krotności wymiany powietrza/h,wg.normatywów zawartych w rozporz.Min.Pracy i Op.S.Dz.U.nr.129/1997r. poz.844-:

-umywalnie 2w/h

- WC-ty 50 m3/h