

**Ogłoszenie
Wójta Gminy Brzeżno
z dnia 9 marca 2010r.**

Wójt Gminy Brzeżno ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy Brzeżno.

| Lp. | Adres działki i nr KW | Nr geod. działki | Powierzchnia działki w ha | Cena wywoławcza | Wadium | Uwagi |
|-----|--------------------------|------------------|---------------------------|---------------------------------|-----------|---|
| | | | | w złotych | | |
| 1. | Pęczeryno KW 5641 | 6/4 | 0,5297 | 8.170 zł. | 1.000 zł. | Działka stanowi użytki rolne i w niewielkiej części od drogi gminnej stanowi zabudowę zagrodową Postąpienie 600 zł. |
| 2. | Brzeżno KW 18327 | 579 | 0,2770 | 23.600 zł. + podatek VAT 22% | 2.400zł | Działka przeznaczona pod zabudowę usługową. Projektowane targowisko. Brak przyłączy uzbrojenia technicznego. Dojazd dogodny. Postąpienie 800zł. |

1. Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeżnie **12 kwietnia 2010r. o godz. 10⁰⁰**
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w terminie do 7 kwietnia 2010r. na konto Urzędu Gminy nr 87 8581 0004 0004 4756 2000 0004 w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie (Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu).
3. Wartość przetargowa nieruchomości płatna jest w całości wraz z należnym podatkiem VAT najpóźniej w dniu zawarcia umowy kupna – sprzedaży przed jej podpisaniem.
4. Niedotrzymanie terminu wpłaty należności spowoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym.
5. Postąpienie ustala się w trakcie przetargu na kwotę nie mniejszą niż podana w tabeli.
6. Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestników zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
7. Przetarg może zostać unieważniony bez podania przyczyn.
8. Nabywca ponosi koszty sporządzenia notarialnej umowy kupna- sprzedaży.
9. Zasady rozliczenia wadium – wadium wpłacone na przetarg zostanie:
 - zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu (nie później niż w terminie 3 dni), gotówce lub przelewem na wskazany rachunek bankowy – **dotyczy osoby, która nie wygra przetargu,**
 - przepadnie na rzecz Gminy Brzeżno – **dotyczy osoby, która wygra przetarg, a uchyli się od podpisania umowy,**
 - zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości – **dotyczy osoby, która wygrała przetarg.**
10. Informacje o warunkach przetargu można uzyskać w pokoju nr 4 UG Brzeżno, nr telefonu 94 36 42 753.