

UCHWAŁA NR XXVI /139/2017

Rady Gminy Brzeźno

z dnia 29 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości i udzielenie bonifikaty.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016. 446 tj. z późn.zm) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 3 i art. 68 ust. 1 pkt. 2 i ust. 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016. 2147 tj. z późn.zm) **Rada Gminy Brzeźno uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 368/10 o powierzchni 0,0275 ha, położonej w obrębie Rzepczyno, dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie Wydział Zamiejscowy w Świdwinie prowadzi księgę wieczystą KW KO2B/00016251/1, stanowiącej własność Gminy Brzeźno na rzecz Towarzystwa Salezjańskiego Inspektoria pw. Św. Wojciecha w Pile.

§ 2.

- 1) Upoważnia się Wójta Gminy do udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości opisanej w § 1.
- 2) Wyraża się zgodę na udzielenie 90% bonifikaty od sprzedaży nieruchomości określonej w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Janas

Uzasadnienie
do Uchwały nr XXVI /139/2017 Rady Gminy Brzeźno
z dnia 29 marca 2017 r.
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości i udzielenie bonifikaty.

Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 tj.) do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad zbycia nieruchomości.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 368/10 o powierzchni 0,0275 ha, położonej w obrębie Rzepczyno, dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie Wydział Zamiejscowy w Świdwinie prowadzi księgę wieczystą KW KO2B/00016251/1, stanowiącej własność Gminy Brzeźno na sprzedaż bezprzetargową na podstawie art. 37 ust.2 pkt.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz Towarzystwa Salezjańskiego Inspektoria pw. Św. Wojciecha, które spełnia przesłanki określone w art. 68 ust. 1 pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz udzielenie w oparciu o powołany przepis bonifikaty.

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt. 2 w/w ustawy właściwy organ może za zgodą Rady Gminy, udzielić bonifikaty od ceny, w przypadku gdy nieruchomość będąca własnością gminy jest sprzedawana osobom fizycznym i osobom prawnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową, a także organizacjom pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego

Towarzystwo Salezjańskie Inspektoria pw. Św. Wojciecha w Pile w nieruchomości stanowiącej przedmiot uchwały prowadzi obecnie działalność charytatywną, opiekuńczą, wychowawczą i oświatową w ramach Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego im. Jana Pawła II w Rzepczynie.

Biorąc pod uwagę iż wnioskodawca spełnia wszystkie przesłanki do nabycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej oraz do uzyskania bonifikaty Wójt Gminy Brzeźno wnioskuje o przyjęcie projektu uchwały.