

UCHWAŁA NR XII/45/2011
RADY GMINY BRZEŻNO
z dnia 28 października 2011 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości, zwolnień tego podatku na 2012 rok

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.8, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 oraz zm. 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568, Nr 153, poz. 1271; z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz. 1806; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 102, poz. 1055, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz.1458; z 2009 r. nr 52 poz.420; z 2010 r. Nr 157 poz. 1241; Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675 Nr 40 poz. 230; z 2011 r. Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113, Nr 217 poz. 1281) art. 5, art. 7 ust. 3, art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych [i][i] (jednolity tekst: Dz. U. z 2006 r. Nr121, poz. 844 zmiany Nr 220, poz. 1601, Nr 225 poz.1635, Nr 245 poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847 z 2008, Dz. U. Nr 93, poz. 585, Nr 116 poz. 730, Nr 223 poz. 1463 oraz z 2009 r. Nr 56 poz. 458) Nr 52 poz. 742; Nr 67 poz. 872 z 2010 r. Dz. U. Nr 96 poz. 620, M. P. Nr 55 poz. 755, Nr 75 poz. 950, Dz. U. Nr 96 poz. 620, Dz. U. Nr 225 poz. 1461, Dz. U. Nr 226 poz. 1674; z 2011 r. Dz. U. Nr 102 poz. 584, Nr 112 poz. 656, Nr 171 poz. 1016 oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie wysokości granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. (M.P. z dnia 25 października 2011 r. Nr 95, poz. 961)

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m² powierzchni - **0,80 zł**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrownie wodne – od 1 ha powierzchni - **4,33 zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni - **0,17 zł**

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - od 1 m² powierzchni użytkowej - **0,67 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m² powierzchni użytkowej - **19,60 zł**

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m² powierzchni użytkowych - **- 10,24 zł**
- d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielających tych świadczeń - od 1 m² powierzchni użytkowej **- 4,42 zł**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni użytkowej **- 4,10 zł**

3) od budowli – 2% ich wartości

§ 2. Zwalnia się:

- budynki lub ich części oraz grunty stanowiące własność Gminy przekazane jednostkom organizacyjnym Gminy, z wyłączeniem prowadzenia działalności gospodarczej
- nieruchomości lub ich części służące ochronie przeciwpożarowej realizowanej w ramach działalności statutowej przez jednostki ochotniczej straży pożarnej,
- grunty, nieruchomości lub ich części zajęte przez jednostki samorządu terytorialnego dla prowadzenia ich statutowej działalności,
- grunty zajęte na cmentarze,

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Andrzej Janas

¹ [i] [i] Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tekst jednolity (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).