

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie gminy Brzeźno

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459 oraz 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i Nr 220, poz. 1601, z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412, oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420) Wójt Gminy Brzeźno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej na terenie gminy Brzeźno przeznaczonej do zbycia:

- działka zabudowana nr **247/212** o 0,3677 ha w obrębie ewidencyjnym Brzeźno, KW 21298 **(bez lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku nr 32B i współudziałem w częściach wspólnych budynku i działki w wysokości 1606/10000)**

Powierzchnia użytkowa całego budynku 820,21 m², w tym lokal mieszkalny 64,20 m² – **nie przeznaczony do sprzedaży.**

Przeznaczenie nieruchomości:

W miejscowym planie przestrzennego zagospodarowania działka oznaczona jest symbolem 1.49U co oznacza obiekt wielofunkcyjny usługowy.

Charakterystyka nieruchomości:

Nieruchomość zlokalizowana jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i administracyjnej. Działka ma dostęp do drogi wewnętrznej, sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacji. Zabudowana jest budynkiem byłej stołówki z częścią hotelową.

Wartość nieruchomości

Cena wywoławcza 140.500 zł +22% VAT

Wysokość opłat:

Sprzedaż na własność – 100% ceny ustalonej podczas przetargu, płatne przed podpisaniem umowy notarialnej.

Koszty podpisania umowy notarialnej ponosi w całości nabywca.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyć wnioski o nabycie.

Okres 6 tygodni upływa z dniem

Wykaz wywieszono dnia

Wykaz zdjęto dnia