



Brzeżno, dnia 27.06.2008 roku.

**BGK. 7331/19/2007**

**GMINA BRZEŻNO  
BRZEŻNO 50  
78-316 BRZEŻNO**

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami).

Wójt Gminy w Brzeżnie zaświadcza, że zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeżno zatwierdzonym uchwałą nr XXVII/11/97 Rady Gminy w Brzeżnie z dnia 12.12.1997 roku (Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego nr 14, poz. 74 z dnia 08.06.1998 roku) wraz ze zmianami w uchwale nr V/28/2003 Rady Gminy w Brzeżnie z dnia 28.03.2003 roku (Dz. Urz. Woj. zachodniopomorskiego nr 40, poz. 634 z dnia 15.05.2003 roku) i zmianami w uchwale nr XI/35/07 Rady Gminy Brzeżno z dnia 08.08.2007 roku (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 95, poz. 1646 z dnia 07.09.2007 roku).

**Działka nr 57/30 położona w obrębie ewidencyjnym Wilczkowo oznaczona symbolem 3.11.U – Teren przeznaczony pod usługi (częściowo wykorzystany).** Zabudowa nie może zakłócać walorów krajobrazowych winna też spełniać wymogi kompozycyjnego powiązania z zabudową istniejącą, szczególnie realizowana w sąsiedztwie obiektów zabytkowych lub wartościowej architektonicznie starszej zabudowy.

Odległości nowej zabudowy od krawędzi zewnętrznej jezdni nie mogą być mniejsze niż: dla dróg powiatowych 8,0m na obszarach zabudowy, 20,0m na obszarach pozostałych, dla dróg gminnych 6,0m na obszarach zabudowy, 15,0m na obszarach pozostałych.

Załącznik graficzny:  
Wrys mapy z planu m.z.p.  
(skala 1:5000)

z up. Wójta Gminy  
Jerzy Anielski  
Z-ca Wójta -

Nie podlega opłacie skarbowej  
Ustawa z dnia 16.11.2006r.  
Dz. U. Nr 225, poz.1635.art.7,pkt.3

za zgodność  
z oryginałem

Jan Kojan  
uprawn. konstrukcyjno-budowl  
§ 5 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 2  
UAN/17210/763/88

# WILCZKOWO

## PLAN MIEJSCOWY GOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 1:5 000

### ZNA CZEN I A

- LASY
- WODY
- DROGI
- ŚCIEŻKI ROWEROWE

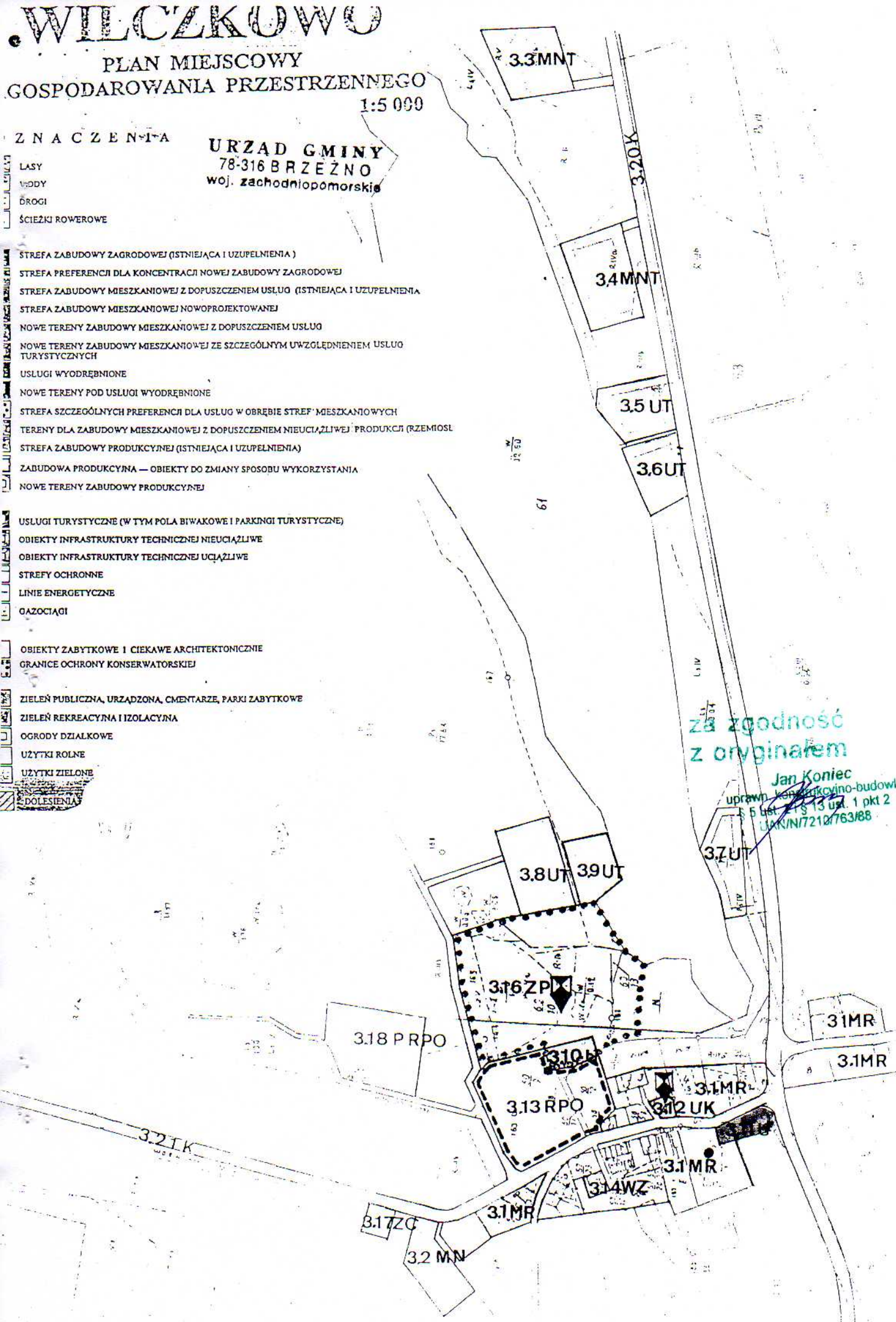
URZĄD GMINY  
78-316 BRZEŻNO  
woj. zachodniopomorskie

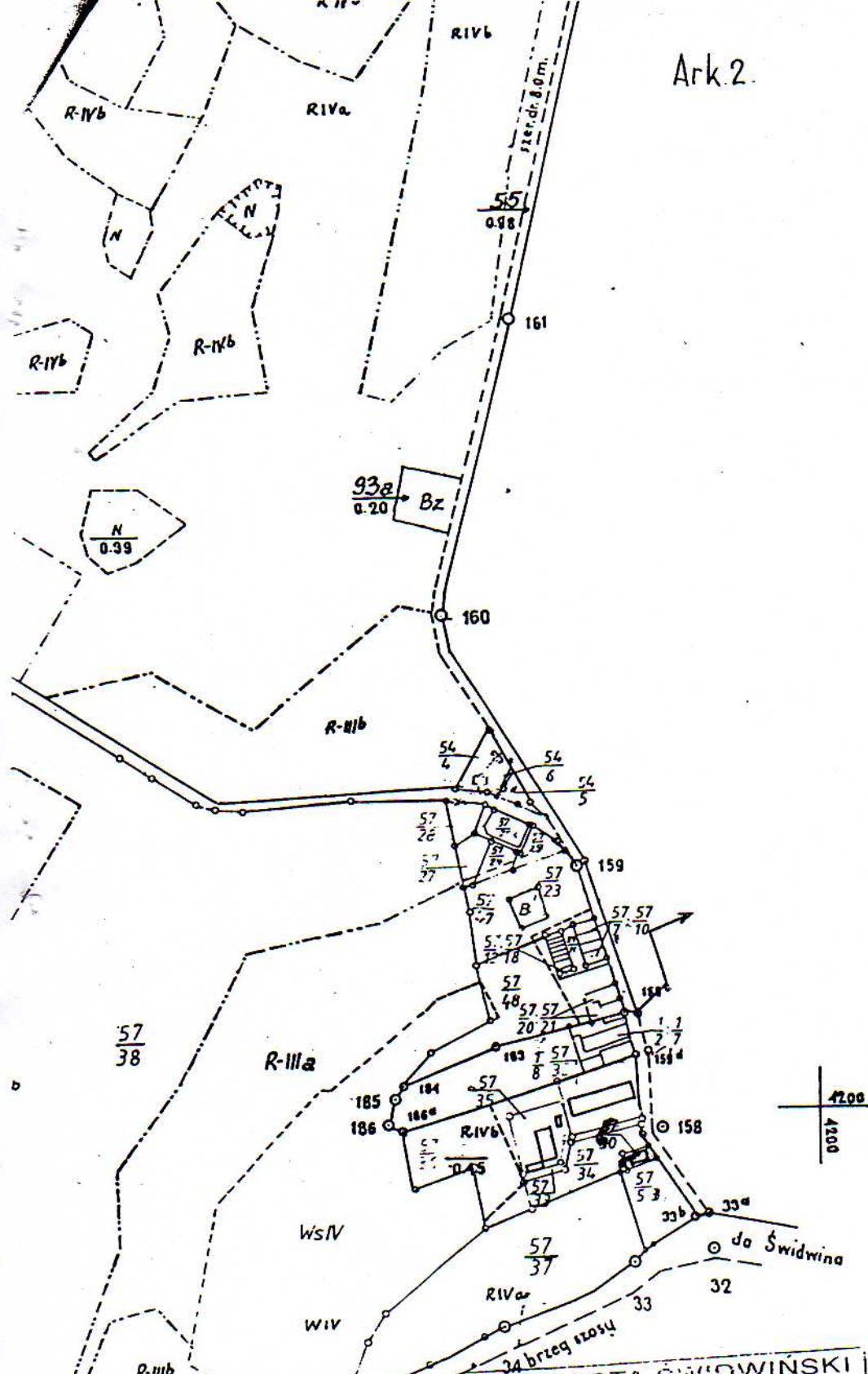
- STREFA ZABUDOWY ZAGRODOWEJ (ISTNIEJĄCA I UZUPEŁNIENIA)
- STREFA PREFERENCJI DLA KONCENTRACJI NOWEJ ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG (ISTNIEJĄCA I UZUPEŁNIENIA)
- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ NOWOPROJEKTOWANEJ
- NOWE TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- NOWE TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM USŁUG TURYSTYCZNYCH
- USŁUGI WYODRĘBNIONE
- NOWE TERENY POD USŁUGI WYODRĘBNIONE
- STREFA SZCZEGÓLNYCH PREFERENCJI DLA USŁUG W OBRĘBIE STREF MIESZKANIOWYCH
- TERENY DLA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM NIEUCIĄŻLIWEJ PRODUKCJI (RZEMIOSŁ)
- STREFA ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ (ISTNIEJĄCA I UZUPEŁNIENIA)
- ZABUDOWA PRODUKCYJNA — OBIEKTY DO ZMIANY SPOSOBU WYKORZYSTANIA
- NOWE TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ

- USŁUGI TURYSTYCZNE (W TYM POLA BIWAKOWE I PARKINGI TURYSTYCZNE)
- OBIEKTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NIEUCIĄŻLIWE
- OBIEKTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ UCIAŻLIWE
- STREFY OCHRONNE
- LINIE ENERGETYCZNE
- GAZOCIĄGI

- OBIEKTY ZABYTKOWE I CIEKAWY ARCHITEKTONICZNE
- GRANICE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

- ZIELEŃ PUBLICZNA, URZĄDZONA, CMENTARZE, PARKI ZABYTKOWE
- ZIELEŃ REKREACYJNA I IZOLACYJNA
- OGRODY DZIAŁKOWE
- UŻYTKI ROLNE
- UŻYTKI ZIELONE
- DOLESIENIA





STAROSTA SWIDWINSKI  
 Starostwo Powiatowe w Świdwinie  
 Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

STAROSTA SWIDWINSKI  
 Starostwo Powiatowe w Świdwinie  
 Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
 Zapowiedź z dnia 17.05.1989r.  
 o zmianie granic wewn.  
 nieruchomości  
 w celu  
 podwyższenia  
 granic wewn.  
 nieruchomości  
 w celu  
 podwyższenia  
 granic wewn.  
 nieruchomości

za zgodność  
 z oryginałem  
 Jan Kozłowski  
 uprawn. konst. 13 ust. 1 pkt 2  
 UAN/47210/83/88

Niniejsza mapa...  
 Z up. STAROSTY  
 Świdwin, dnia 17 MAR. 2005  
 Eugeniusz Wasowicz  
 Inspektor w Wydz. Geodezji  
 i Gospodarki Nieruchomościami

Z up. STAROSTY  
 Eugeniusz Wasowicz  
 Inspektor w Wydz. Geodezji  
 i Gospodarki Nieruchomościami

7 MAR. 2005

Z up. STAROSTY  
 Eugeniusz Wasowicz  
 Inspektor w Wydz. Geodezji  
 i Gospodarki Nieruchomościami



Warszawa, 2004-05-10

**GLÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO**

OZ/INN/4610/1563/04

**DECYZJA**

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

**ROBERT MARIAN GRESZATA**

**inżynier**

**uprawniony na mocy decyzji Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa z dnia 17-01-2004 r.,  
nr ewid: ZAP/0027/OWOK/04, znak ZAP.OKK-7132k/123/03**

**do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie**

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

**obejmującej**

**kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń**

- I. Wymienione uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej upoważniają do:
- a) kierowania robotami budowlanymi,
  - b) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - c) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - d) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń**
- II. Uprawnienia budowlane upoważniają również do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie przy wykonywaniu:
- a) dróg wewnętrznych
  - b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
  - c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postojów statków powietrznych na terenie lotnisk,
  - d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
  - e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a-c
  - f) do budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m.,
  - g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
  - h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
  - i) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f-h nie wymagających uwzględnienia wpływów eksploatacji górniczej.
- Ograniczenia nie dotyczą obiektów budowlanych gospodarki wodnej i obiektów budowlanych melioracji wodnych.**
- III. Uprawnienia budowlane nie obejmują działalności zawodowej w zakresie budowy:
- a) instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
  - b) urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

**zostaje wpisany do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane  
pod pozycją 1855/04/U/C**

**UZASADNIENIE**

Decyzja Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, z dnia 17-01-2004 r., znak ZAP.OKK-7132k/123/03, w przedmiocie nadania Panu Robertowi Marianowi Greszacie uprawnień budowlanych do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, obejmującej kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń, stała się ostateczna. Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane ostateczna decyzja o wpisie stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Niniejsza decyzja jest ostateczna.

Zgodnie z art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały NSA z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pan Robert Marian Greszata  
Stary Przybysław 4c, 78-300 Świdwin
2. OKK ZOIB w Szczecinie
3. a/a (RES)

za zgodność  
z oryginałem

Jan Konieczny  
inżynier  
prawn. konsultant  
§ 5 ust. 1 pkt 1  
§ 5 ust. 1 pkt 2  
INN/IN/7210/1563/04

GLÓWNY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO  
NACZELNIK WYDZIAŁU CENTRALNYCH REJESTRÓW  
DEPARTAMENTU UPRAWNIENI  
ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAWODOWEJ

Grzegorz Figiel



ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9  
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410+12  
www.zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

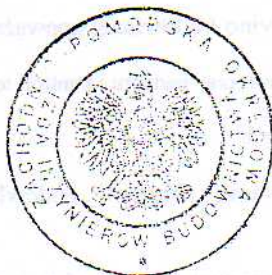
Sz. P.  
**GRESZATA Robert Marian**  
Stary Przybysław 4 C  
78-300 ŚWIDWIN

## ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **GRESZATA Robert Marian**, kod identyfikacyjny **ZAP/BO/0106/04**, zamieszkały(a) 78-300 ŚWIDWIN Stary Przybysław 4 C, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2008-03-01**  
do dnia: **2008-08-31**

Szczecin, dnia 2008-02-19



Zachodniopomorska Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
Przewodniczący Rady Okręgowej

*Mieczysław Otarzewski*  
mgr inż. Mieczysław Otarzewski

za zgodność  
z oryginałem

Jan Kmiec  
-wn. konstr. i inż. budowl.  
ust. 2 i 3 ust. 1 pkt 1  
UAN/17210/763/88



## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Jan KONIEC  
(wymienić imię-imiona i nazwisko)

technik budowlany  
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 15 sierpnia 1945 r. w Redle

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Kierownika budowy i robót  
(określić rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Jan KONIEC jest upoważniony do:  
(imię-imiona i nazwisko)

1/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,

2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:  
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,  
b/ budowli nie będących budynkami.. - - - - -

**za zgodność  
z oryginałem**

Jan Koniec  
prawni. konstrukcyjno-budowl.  
§ 5 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 2  
UAN/N/7210/763/88

Otrzymuje:

1/ Jan Koniec  
Swidwin  
ul. Wojska Polskiego 2/4

DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr inż. arch. Tadeusz Skarbiega  
Główny Architekt Budowlany

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9  
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410÷12  
www.zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

Sz. P.  
KONIEC Jan  
ul. Wojska Polskiego 2/4  
78-300 ŚWIDWIN

### Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **KONIEC Jan**, kod identyfikacyjny **ZAP/BO/0001/03**, zamieszkały(a) 78-300 ŚWIDWIN ul. Wojska Polskiego 2/4, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2008-01-01**  
do dnia: **2008-12-31**

Szczecin, dnia 2008-01-07

za zgodność  
z oryginałem

Jan Koniec  
uprawn. konstr. inżyn. budowl.  
§ 5 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 2  
UAM/N/7210/763/88



Zachodniopomorska Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
Przewodniczący Rady Okręgowej  
*Mieczysław Oltarzewski*  
mgr inż. Mieczysław Oltarzewski

za zgodność z  
oryginałem

Jan Koniec  
uprawn. konstr. inżyn. budowl.  
§ 5 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 2  
UAM/N/7210/763/88



ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9  
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410÷12  
www.zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

Sz. P.  
**CHMIELEWSKI Ryszard Stefan**  
ul.1 Maja 18/1  
78-300 ŚWIDWIN

## ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **CHMIELEWSKI Ryszard Stefan**, kod identyfikacyjny **ZAP/IE/0928/01**,  
ieszkały(a) 78-300 ŚWIDWIN ul.1 Maja 18/1, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby  
nierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2008-01-01**  
do dnia: **2008-12-31**

Szczecin, dnia 2007-12-14



Zachodniopomorska Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
Przewodniczący Rady Okręgowej

*Mieczysław Oltarzewski*  
mgr inż. Mieczysław Oltarzewski

~~RYSZARD CHMIELEWSKI~~  
za zgodność z oryginałem  
Nr ewid. UAN/W/7342/14/92

za zgodność  
z oryginałem

Jan Koniec  
prawn. konsulting budowl.  
§ 5 ust. 2 § 13 ust. 1 pkt 2  
111 7210/763/88

N/U/7342/74/92

# STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

## do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d., rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz. 46 i Nr 22, poz. 121 z 1986r. Nr 26, poz. 127 z 1988r. Nr 42, poz. 334 z 1989r. Nr 49, poz. 280 oraz z 1991r. Nr 69, poz. 299 / stwierdza się, że:

Pan/i/..... Ryszard C H M I E L E W S K I .....  
..... technik elektromechanik .....

urodzony/a/ dnia 7. czerwca 1949 roku w Świątynie .....  
osiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji... KIEROWNIKA BUDOWY I ROBÓT .....

specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych.

Pan/i/..... Ryszard C H M I E L E W S K I ..... jest

powołany/a/ do:

kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci i instalacji elektrycznych obejmującej instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne do 15 kV stacje transformatorowe 15/0,4 kV i urządzenia elektroenergetyczne, sporządzania projektów instalacji elektrycznych oraz przyłączy niskiego napięcia w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz w innych budynkach o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup> - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

RYSZARD CHMIELEWSKI  
za zgodność z oryginałem  
Jan Miel  
uprawn. inżynier budowl.  
§ 5 ust. 2, § 13 ust. 1 pkt 2  
UAN/MI/7210/763/88



Z up. WOJEWODY  
Kaliszowski  
Koszalin, wojewódzki

ymuje:  
szard Chmielewski  
1-go Maja 18/1  
Świątyni  
a/a



Koszalin, dnia 1988-08-24 19 r.

UAK/N/7210/942/88

# STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

a podstawie § 2 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a, b rozporządzenia Ministra Gospodarki  
Przemysłowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-  
nych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

cywatel Ewa URBANŃSKA  
(wymienić imię-imiona i nazwisko)

mgr inż. inżynierii środowiska  
(wymienić tytuł zawodowy)

odzony dnia 21 grudnia 1959 r. w Połczyn Zdrój

osiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
Projektanta  
(określić rodzaj funkcji)

specjalności instalacyjno-inżynier. w zakresie sieci wod.-kan. i instalacji  
senitar.  
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

cywatel Ewa URBANŃSKA jest upoważniony do:  
(imię-imiona i nazwisko)

/ do sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych  
oraz instalacji sanitarnych,

/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolo-  
wania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych  
elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu  
technicznego w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz  
instalacji sanitarnych.

Przyjmuje:  
Ewa Urbanśka  
Koszalin  
ul. Sucharskiego 3a/8

za zgodność  
z oryginałem

Jan...  
uprawn. § 5 ust. 1  
UAK/N/7210/942/88

za zgodność

z oryginałem  
Urbanśka Ewa



ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
70-556 Szczecin, ul. Energetyków 9  
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410+12  
www.zap.bome.pl e-mail: zap@home.pl

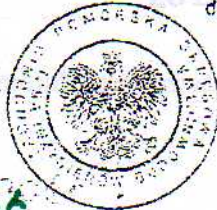
Sz. P.  
URBAŃSKA Ewa  
ul. Broniewskiego 14  
78-300 ŚWIDWIN

**Z A Ś W I A D C Z E N I E**

Pan(i) **URBAŃSKA Ewa**, kod identyfikacyjny **ZAP/IS/0477/03**, zamieszkały(a) **78-300 ŚWIDWIN ul. Broniewskiego 14**, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2008-04-01**  
do dnia: **2009-03-31**

Szczecin, dnia 2008-05-21



Zachodniopomorska Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
Przewodniczący Rady Okręgowej  
*[Signature]*  
mgr inż. Mieczysław Czarzewski

**za zgodność  
z oryginałem**

*[Signature]*  
Jan S. Aniec  
uprawn. konstrukcyjno-budowl.  
§ 5 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 2  
UAN/NI/7210/763/88

*[Faint mirrored text]*



U P R A W N I E N I E

w zakresie art. 364 prawa budowlanego  
do kierowania robotami budowlanymi i sporządzenia projektów /planów/ tych robót.

Na podstawie art. 367 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli /Dz.U.R.P. z 1939 r. Nr. 34, poz. 216/

u d z i e l a m

Ob. techn. budowl. Gulezyńskiemu Izidorowi  
.....  
urodz. dnia 6 grudnia 1905 r. w Graboszewie  
.....

u p r a w n i a j e

1. kierowania robotami budowlanymi z wyjątkiem robót dotyczących budynków zabytkowych, pomników, budynków monumentalnych i budynków określonych w art. 358 powołanego rozporządzenia,
2. sporządzania projektów /planów/ wyżej określonych robót.

Jednocześnie przyznaje obywatelowi tytuł budowniczego.

/ piec



*Jan Kopic*  
MINISTER

za zgodność  
z oryginałem

Jan Kopic  
uprawn. kon. budowl.  
§ 5 ust. 2 § 13 ust. 1 pkt 2  
UAN/NI/7210/763/88

Wzór C.

1k.



ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9  
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410÷12  
www.zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

Sz. P.  
**GULCZYŃSKI Izidor**  
ul. Staszica 15/49  
78-320 POŁCZYN ZDRÓJ

## ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **GULCZYŃSKI Izidor**, kod identyfikacyjny **ZAP/BO/0567/01**, zamieszkały(a) 78-320 POŁCZYN ZDRÓJ ul. Staszica 15/49, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2008-01-01**  
do dnia: **2008-12-31**

Szczecin, dnia 2007-12-06

**Jan Koniec**  
uprawn. konstr. i nadz. budowl.  
§ 5 ust. 1 § 13 ust. 1 pkt 2  
UAM/IN/70410/763/88

**za zgodność**  
z projektem



Zachodniopomorska Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
Przewodniczący Rady Okręgowej

*Mieczysław Oltarzewski*  
mgr inż. Mieczysław Oltarzewski



ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9  
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410+12  
www.zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

Sz. P.  
GULCZYŃSKI Izydor  
ul. Staszica 15/49  
78-320 POŁCZYN ZDRÓJ

W odpowiedzi na Pańskie zapytanie wyjaśniam, że:  
w opinii Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, uprawnienia Pana Izydora Gulczyńskiego upoważniają do sporządzania i sprawdzania wszystkich projektów architektonicznych, konstrukcyjnych i instalacyjnych z wyłączeniem projektów dotyczących budynków zabytkowych, pomników, budynków monumentalnych i budynków (art. 358) większych o skomplikowanych konstrukcjach żelaznych, żelazo-betonowych.

Szczecin, dnia 2005-10-06



Zachodniopomorska Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
Przewodniczący Rady Okręgowej

*Mieczysław Citarzewski*  
mgr inż. Mieczysław Citarzewski

Jan Koniec  
uprawn. konstr. i inż. budowl.  
§ 6 ust. 2 § 13 ust. 1 pkt 2  
UAM/NI/7219/763/08

za zgodność  
z oryginałem

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam że projekt budowlany; adaptacja i przebudowa budynku sklepu na świetlicę i punkt sprzedaży w m. Wilczkowo – działka nr 57/30. Inwestor: Gmina Wiejska Brzeżno /Urząd Gminy Brzeżno został sporządzony zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

**Jan Kaniec**  
uprawn. konstr. i nadz. budowl.  
§ 5 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 2  
UAN/N/7210/763/88

**inż. arch. GULCZYŃSKI IZDOR**  
upr. budowlane z art. 364  
Nr ew. uprawn. C-179/52  
Min. Bud. Miast i Osiedli

**RYSZARD CHMIELEWSKI**  
Pracownia Budowlana do Projektowania  
i Kierowania Robotami Budowlanymi  
w Specjalności Instalacyjno-Inżynierskiej  
w Zakresie Sieci Instalacji Elektrycznych  
Nr.ewid. UAN/UI/7342/74/92

**mgr inż. EWA URBANŃSKA**  
Upr. inż. sanit. nr UAN/N/7210/942/88

**inż. Robert Greszala**

upr. bud. nr ZAK/0007/OWOK/04



Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

2

Data 06.09.2008

Lp. opinii 37/15.108

mgr inż. Jolanta Dołęga  
 rzeczoznawca ds. spraw inżynierskich, inżynier architekt  
 inżynier architekt  
 biuro inżynierskie "Dole" z siedzibą w Koszalinie, ul. Kłobucka 12  
 tel. (094) 346-2987

gm. Brzeźno  
 obr. Wilczkowo, dz. nr 57/30

Skala 1:1000

**RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOZAPALNYCH**  
**MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA**  
 Wykonana techniką cyfrową przez Geodetę Uprawnionego inż. M. Choróba  
 Wykorzystano arkusze map: 332.322.231, 232  
 Aktualność mapy do celów projektowych na dzień 12.08.2008 r.  
 KERG: 022-45/2008

inż. arch. **BO CZYŃSKI IZYDOR**  
 upr. budowlane z art. 364  
 NF ew. uprawni. C-179/52  
 Mln. Bud. Młast i Osiedli

mgr inż. **EWA URBAŃSKA**  
 Upr. inż. sanit. nr UANI/07210/942/88

Sporządził:

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM!**

Jad. Koncepcyjny  
 8.6.04.00.13.01.01.02  
 UAN/07210/942/88

**Ryszard Chmielewski**  
 inż. inżynier budowlany  
 w Specjalności Instalacji Elektrycznej  
 w Zakresie Sieci Instalacji Elektrycznej  
 Nr. oświadczenia UANI/07210/942/88

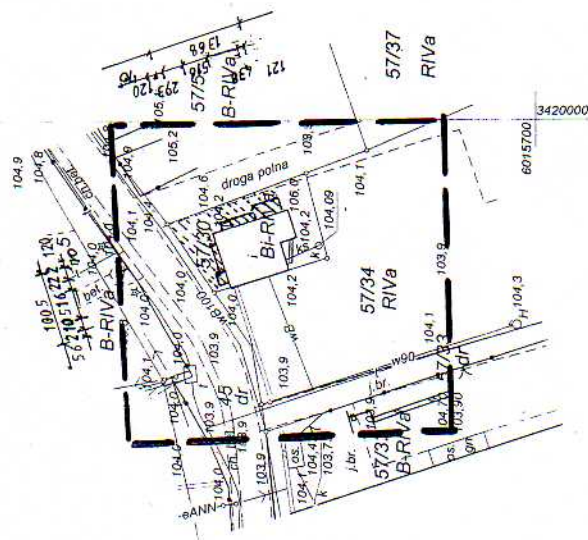
**PROJEKT**

Zagospodarowania terenu.

Wilczkowo działka nr 57/30. Gmina Brzeźno.

Budynek świetlicy wiejskiej i punkt sprzedaży.

Inwestor: Urząd Gminy Brzeźno.



332.322.231 332.322.232

- Budynek świetlicy i punkt sprzedaży
- Projektowane wejścia i podjazdy
- Utworzenia terenu
- WB - przyłącze wody
- KS - przyłącze kanalizacji
- K - zbiornik ścieków

Do wyliczeń się odwołano w terenie kamień  
 do wyliczeń na niżej wzmiankowanej  
 powierzchni, które nie były zgodne do  
 terenowej lub o których brak jest  
 danych w dokumentacji projektowej

W załączeniu znajduje się opracowanie  
 mapy dla sędziów sądu rejonowego  
 w Brzeźnie

26 SIE 2008

**STAROSTA ŚWIDWIŃSKI**  
 Starostwo Powiatowe w Świdwinie  
 Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
 Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989r.  
 Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2000r.  
 Nr 100, poz.1086, ze zm) rozporządzenie,  
 rozporządzenie oraz rozporządzenie w celu  
 rozporządzenia i wyrocznia niniejszej  
 mapy wymaga zezwolenia Starosty

Świdwin, dnia 26 SIE 2008  
 inż. Piotr Adamiak  
 Kierownik Referatu Geodezji

**STAROSTA ŚWIDWIŃSKI**  
 Starostwo Powiatowe w Świdwinie  
 Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
 W załączeniu znajduje się opracowanie  
 mapy dla sędziów sądu rejonowego  
 w Brzeźnie

Świdwin, dnia 26 SIE 2008  
 inż. Piotr Adamiak  
 Kierownik Referatu Geodezji

6015600 3420100

## INWENTARYZACJA

### 1. Dane ogólne.

Budynek usytuowany w centralnej części wsi. Budynek parterowy bez podpiwniczenia o bryle w formie prostokąta, niski.

Budynek wybudowany w latach 60 tych XX wieku, wykonany w technologii tradycyjnej, ściany murowane, dach płaski jednospadowy z prefabrykatów żelbetowych.

Budynek służył jako sklep – sprzedaż artykułów spożywczych i przemysłowych.

W roku 2008 stał się własnością Urzędu Gminy w Brzeźnie i decyzją Rady należy go przekształcić w obiekt użyteczności publicznej – tj świetlica dla mieszkańców osady i punkt sprzedaży podstawowych artykułów żywnościowych.

### 2. Dane o budynku

Powierzchnia zabudowy	121,00 m <sup>2</sup>
Kubatura	484,00 m <sup>3</sup>
Powierzchnia schodów i podesty	9,56 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	96,97 m <sup>2</sup>
Wysokość budynku	4,50 m
Długość budynku	13,68 m

Pomieszczenia w budynku:

- sala sprzedaży
- magazyn
- zaplecze magazynu –dostawa towarów
- magazyn opału
- kotłownia
- wc z umywalnią

### 3. Charakterystyka techniczna

Fundamenty – ławy żelbetowe wylewane.

Ściany fundamentowe – betonowe wylewane.

Ściany nadziemne - cegła kratówka, pustak ceramiczny U-2 na zaprawie cementowo-wapiennej grubość ścian 38 cm.

Stropodach – płyta kanałowa żelbetowa prefabrykowana, izolacja z zasypki żuźlowej, warstwa wyrównawcza z zaprawy cementowej. Pokrycie z papy na lepiku.

Posadzki – cementowe i płytki lastryko.

Tynki wewnętrzne – cementowo-wapienne.

Elewacja - tynki cementowo-wapienne nakrapiane.

Obróbki blacharskie – z blachy stalowej ocynkowanej.

Kominy – murowane z cegły pełnej, ceramicznej.

Schody – tylko zewnętrzne betonowe.

Okna – drewniane krosnowe szklone szkłem pojedynczym.

Drzwi – drewniane typowe.

Instalacje w budynku:

- wodociągowa z sieci lokalnej
- kanalizacja do zbiornika szczelnego
- cwu - podgrzewacze elektryczne
- ogrzewanie z kotłowni w budynku
- wentylacja w kanałach kominowych
- elektryczna z sieci ZE, przyłącze napowietrzne.

**Instalacja wodociągowa** – przewody z rur stalowych ocynkowanych. Zestaw wodomierzowy w kotłowni. Osprzęt typowy, zawory przelotowe stal-ocynk, bateria umywalkowa.

**Instalacja kanalizacyjna** – przewody żeliwne i PCV. Wyposażenie – miska ustępowa fajansowa z dolnopełkiem, umywalka fajansowa z syfonem.

**Instalacja centralnego ogrzewania** – kocioł stalowy 17 KW „PLESZEW”. Przewody stalowe spawane. Grzejniki rurowe żebrowane. Instalacja z rozdziałem górnym.

**Instalacja elektryczna** – przewody pt. Al. Osprzęt podtylnkowy. Rozdzielnia we wnęce ściiennej w budynku. Zabezpieczenia – bezpieczniki topikowe. Przyłącze napowietrzne.

Jan Koniec  
uprawn. Kierownik Budowl.  
§ 5 ust. 1 § 13 ust. 1 pkt 2  
UAN/N/7210/763/88

RYSZARD CHMIELEWSKI  
uprawnienia Budowlane do Projektowania  
i Kierowania Robotami Budowlanymi  
w Specjalności Instalacyjno-Inżynierskiej  
w Zakresie Sieci Instalacji Elektrycznych  
Nr.ewid. UAN/U/7342/74/92

## EKSPERTYZA TECHNICZNA

Obiekt: budynek sklepu

Adres: Wilczkowo Działka nr 57/30 Gmina Brzeżno

### 1. Charakterystyka techniczna

Fundamenty – ławy żelbetowe wylewane.

Ściany fundamentowe – betonowe wylewane.

Ściany nadziemne - cegła kratówka, pustak ceramiczny U-2 na zaprawie cementowo-wapiennej grubość ścian 38 cm, wewnętrzna nośna 25 cm.

Stropodach – płyta kanałowa żelbetowa prefabrykowana, izolacja z zasypki żużlowej płyta wiórowo-cementowa 7 cm, warstwa wyrównawcza z zaprawy cementowej. Pokrycie z papy na lepiku.

Posadzki – cementowe i płytka lastryko.

Tynki wewnętrzne – cementowo-wapienne gładkie malowane.

Elewacja - tynki cementowo-wapienne nakrapiane.

Obróbki blacharskie – z blachy stalowej ocynkowanej.

Kominy – murowane z cegły pełnej, ceramicznej.

Schody – tylko zewnętrzne betonowe.

Okna – drewniane krosnowe szklone szkłem pojedynczym.

Drzwi – drewniane typowe.

Instalacje w budynku:

- wodociągowa z sieci lokalnej
- kanalizacja do zbiornika szczelnego
- cwu - podgrzewacze elektryczne
- ogrzewanie z kotłowni w budynku
- wentylacja w kanałach kominowych
- elektryczna z sieci ZE, przyłączy napowietrzne.

Instalacja wodociągowa – przewody z rur stalowych ocynkowanych.

Zestaw wodomierzowy w kotłowni. Osprzęt typowy, zawory przelotowe stal-ocynk, bateria umywalkowa.

Instalacja kanalizacyjna – przewody żeliwne i PCV. Wyposażenie – miska ustępowa fajansowa z dolnopełkiem, umywalka fajansowa z syfonem.

Instalacja centralnego ogrzewania – kocioł stalowy 17 KW „PLESZEW”.

Przewody stalowe spawane. Grzejniki rurowe żebrowane. Instalacja z rozdziałem górnym.

Instalacja elektryczna – przewody pt. Al. Osprzęt podtynkowy. Rozdzielnia we wnęce ściennej w budynku. Zabezpieczenia – bezpieczniki topikowe.

### 2. Stan techniczny

3. Fundamenty – stan dobry bez uszkodzeń.
4. Ściany fundamentowe – stan dobry nie widoczne pęknięcia lub inne uszkodzenia ścian.
5. Ściany nadziemne - stan dobry, zarysowania pionowe zewnętrzne, niewidoczne od wewnątrz.
6. Stropodach – stan dobry. Pokrycie dachu należy wymienić w złym stanie, zniszczona warstwa asfaltowa, popękana papa.
7. Posadzki – stan dobry.
8. Tynki wewnętrzne – stan dobry, w pomieszczeniach zaplecza zwietrzałe, przemarznięte z powodu nieogrzewania w okresie zimowym.
9. Elewacja – stan dobry, miejscami odstawanie tynków, należy wymienić.
10. Kominy – stan dobry.
11. Schody – stan dobry.
12. Okna – stan zły, spróchniałe dolne ramiaki, nieszczelne.
13. Drzwi – stan średni, rozeschnięte, uszkodzenia mechaniczne, luźne zawisy.  
Instalacje - należy dokonać wymiany części instalacji wodociągowej.

Zmiana sposobu użytkowania budynku nie zmienia ani nie narusza istniejącego układu konstrukcyjnego. Nie stanowi zagrożenia dla konstrukcji budynku ani jego użytkowników.

Budynek może być adaptowany dla celów użytku publicznego /świetlica i punkt sprzedaży/.

inż. Robert Greszala

opr. bud. nr ZAP/002/OWOK/04

# Projekt budowlany

---

Wilczkowo działka nr 57/30

**Budynek świetlicy wiejskiej i punktu sprzedaży.**

## Projekt zagospodarowania terenu.

1. Położenie budynku.  
Budynek położony w centralnej części wsi przy drodze powiatowej. Droga brukowa. Działka ani budynek na niej się znajdujące nie są ogrodzone. Działka nie ma wydzielonego wjazdu z drogi. Granica działki od strony południowej przebiega po ścianie budynku.
2. Zagospodarowanie działki – istniejące;
  - 2.1. Budynek sklepu
  - 2.2. Zbiornik na ścieki.
  - 2.3. Utwardzenie terenu – nawierzchnia z żużla.  
Projektowane;
    - 2.1.1. podjazdy dla niepełnosprawnych
    - 2.1.2. schody dostosowane dla niepełnosprawnych
    - 2.1.3. utwardzenia terenu – nawierzchnie /beton, żużel itp./ nawierzchnia niepyląca/.
3. Uzbrojenie terenu – budynek posiada przyłącza
  - Energetyczne z sieci ZE
  - Wodociągowe z sieci lokalnej
  - Kanalizacja do zbiornika szczelnego
  - Gaz – brak.
3. Projektowana inwestycja nie ma wpływu na środowisko.
4. Budynek i teren nie jest wpisany do rejestru zabytków.
5. Teren nie jest wpisany do rejestru ochrony archeologicznej.
6. Na działce nie ma drzew i krzewów.
7. Projektowane elementy są prostymi budowlami wykonywanymi na poziomie terenu.
8. Nie projektuje się rozbudowy obiektów kubaturowych. Projektuje się podjazdy dla niepełnosprawnych i schody zewnętrzne.
  - Powierzchnia zabudowy budynek - 121,00 m<sup>2</sup>
  - Podjazdy i schody - 32,27 m<sup>2</sup>
  - Utwardzenia terenu - 85,00 m<sup>2</sup>

## PROJEKT BUDOWLANY

Nie zmienia się układów konstrukcyjnych budynku, jego długości, szerokości ani wysokości.

### 1. Założenia projektowe.

W istniejącym budynku zakłada się umiejscowienie pomieszczeń

1.1. Świetlica z zapleczem.

1.2. Punkt sprzedaży towarów pierwszej potrzeby dla mieszkańców wsi.

W wyniku adaptacji i przebudowy uzyska się dwa niezależne lokale użytkowe.

Lokal świetlicy z zapleczem o powierzchni użytkowej	69,70 m <sup>2</sup>
Lokal punktu sprzedaży o powierzchni	25,80 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy – budynek	121,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	95,50 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy wejścia, podjazdy	32,27 m <sup>2</sup>
Kubatura	484,00 m <sup>3</sup>
Długość budynku	13,68 m
Wysokość budynku	4,50 m

Pomieszczenia wraz z zapleczem socjalnym i magazynowym.

Świetlica wykorzystywana będzie w celach gromadzenia się ludności na zebraniach wiejskich, z okazji uroczystości itp. Jednocześnie w pomieszczeniu może przebywać do 30 osób.

Ochrona pożarowa;

- kategoria zagrożenia ZL III
- klasa odporności „C”
- gęstość obciążenia ogniowego  $Q < 500$  [MJ/m<sup>2</sup>]

Zaplecze dla świetlicy:

- pomieszczenie wc z umywalką ogólne
- pomieszczenie wc z umywalką dla niepełnosprawnych
- pomieszczenie zaplecza o przeznaczeniu ogólnym
- pomieszczenie główne świetlicy.

Zaplecze dla punktu sprzedaży:

- magazyn z punktem przyjęć towaru
- socjalne
- zmywak
- umywalnia
- wc
- sala sprzedaży

Nowe elementy projektowane:

- ✓ podjazdy do niepełnosprawnych do świetlicy i punktu sprzedaży

- ✓ inny sposób ogrzewania pomieszczeń
- ✓ ocieplenie budynku
- ✓ rozdział instalacji elektrycznej dla świetlicy i punktu sprzedaży
- ✓ podział pomieszczeń dla rozwiązań technologicznych

## **2. Projektowany zakres robót.**

- 2.1. Wymiana pokrycia dachowego i obróbek blacharskich.
- 2.2. Zamurowanie otworu drzwiowego .
- 2.3. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
- 2.4. Wykonanie posadzek.
- 2.5. Ścianki działowe.
- 2.6. Wymiana części instalacji elektrycznej. Podział na dwa obwody z pomiarami.
- 2.7. Wykonanie instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej z montażem osprzętu i urządzeń.
- 2.8. Wykonanie instalacji wentylacyjnej.
- 2.9. Tynki i okładziny ścian wewnętrzne.
- 2.10. Roboty malarskie.
- 2.11. Ocieplenie ścian zewnętrznych i malowanie elewacji.
- 2.12. Podjazdy dla niepełnosprawnych.

## **3. Sposób wykonania i zastosowane materiały.**

- 3.1. Sprawdzić stan dachu, zerwać zniszczone pokrycie, zagruntować lepikiem. Wykonać pokrycie dachowe z papy termozgrzewalnej dwuwarstwowe z kominkami wentylacyjnymi. Rozebrać obróbki blacharskie- rynny dachowe, rury spustowe, pasy nadrynnowe, nakrywy ogniomurów. Wykonać obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej.
- 3.2. Zamurować otwór drzwiowy z pomieszczenia składu opału. Do zamurowania zastosować pustaki ceramiczne/bloczki pianobetonowe na zaprawie cementowo – wapiennej. Grubość ściany 38 cm,
- 3.3. Wymienić istniejącą stolarkę okienną i drzwiową drewnianą na stolarkę z profili Al./PCV. Drzwi wewnętrzne typowe płytowe z ościeżnicami stalowymi.
- 3.4. Wykonanie posadzek z płytek terakota w pomieszczeniach punktu sprzedaży, wc dla niepełnosprawnych. Posadzki cementowe istniejące dokładnie wyczyścić, zagruntować preparatem Atlas Uni – Grunt, ułożyć płytki terakota /gres/ na kleju. Zaspoinować. Można zastosować inny rodzaj płytek ale tylko antypoślizgowe.
- 3.5. Ścianki działowe, wykonać z cegły kratówki lub bloczków o grubości 12 cm na zaprawie cementowo-wapiennej. Można



- wykonać ścianki z profili C100 obłożone płytą gipsowo – kartonową 12,5 mm wodoodporną.
- 3.6. Wymiana części instalacji elektrycznej. Należy wykonać podział instalacji z dwoma pomiarami odbioru energii elektrycznej dla świetlicy i dla punktu sprzedaży. Roboty wykonać zgodnie z projektem i opisem dla instalacji elektrycznych.
  - 3.7. Wykonanie instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej z montażem urządzeń. Instalacje dla powstającego punktu sprzedaży i wc dla niepełnosprawnych. Opis dla projektu instalacji wod.-kan i projekt.
  - 3.8. Ogrzewanie – grzejniki elektryczne akumulacyjne.
  - 3.9. Wykonanie instalacji wentylacyjnej. Instalacja wentylacyjna, istniejące kanały w kominach oraz nowa z rur. Kratki wentylacyjne dla nowej wentylacji mocowane w stropie. Można wykonać kratki wentylacyjne w ścianie 20 cm od stropu, wyprowadzić na zewnątrz, zamontować przewód z rury. Zakończenie przewodu +0,60 m ponad wysokość nadproża okiennego/w otworze/.
  - 3.10. Tynki i okładziny ścian wewnętrzne. Przy wykonaniu ścianek działowych z cegły tynki wapienno-cementowe kat.III. w pomieszczeniach w.c., zmywaku okładzina z płytek glazura do wysokości 2,00 m przy zastosowaniu „fartuchów” na ścianach przy urządzeniach, szerokość fartucha większa o 0,40 m obustronnie od urządzenia do wysokości 2,00 m.
  - 3.11. Roboty malarskie. Malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi z przygotowaniem ścian i wykonanie 3 mm tynku gipsowego. Lamperie w pomieszczeniach;
    - Zaplecze przy świetlicy wys. 1,50 m
    - Wszystkie pomieszczenia wc i umywalni, ściany nie obłożone płytkami. Malowanie olejne do wys. 2,00 m
    - Pomieszczenie sprzedaży do wys. 2,00 m
    - Magazyn przy punkcie sprzedaży do wys 2,00 m.
  - 3.12. Ocieplenie ścian zewnętrznych i malowanie elewacji. Ocieplenie wykonać w systemie ATLAS. Styropian EPS 40 o grubości 12 cm. Tynk elewacji SN 20 0,2mm. Malowanie farbami akrylowymi w kolorach jak kolorystyka elewacji.
  - 3.13. Podjazdy dla niepełnosprawnych. Wykonać zgodnie z rysunkami. Beton B 15. Wyłożenie płytkami gres na klej. Płytki antypoślizgowe. Podjazdy wyposażyć w barierki wykonane z rur

stalowych spawanych i pomalowanych farbami antykorozyjnymi. Barierki wykonać o wysokości 0,90 m z dwoma poręczami 1 na wysokości 0,90 m druga na wysokości 0,60 m. Poręcze pokryte tworzywem sztucznym. Spadek 5°.

#### 4. Instalacja wodociągowa:

Projektuje się wykorzystanie istniejącego przyłącza w budynku. Przewody projektowane miedziane łączone na lut miękki. Na przyłączy zamontować zwór odcinający i filtr antyskażeniowy. Następnie dwa zestawy wodomierzowe dla świetlicy i pomieszczeń przynależnych do niej oraz dla punktu sprzedaży i pomieszczeń przynależnych do tego punktu. Zestawy wodomierzowe – zawór odcinający – wodomierz JS 1 dn 15 mm. Przed urządzeniami montować zawory odcinające kulowe. W pomieszczeniu wc dla niepełnosprawnych zamontować baterie umywalkową dla niepełnosprawnych. W w.c baterię typową dostępną w handlu. Słuczki z instalacją połączyć za pomocą złączy elastycznych. Przewody wodociągowe prowadzić w bruzdach przy posadzkach. Rury zabezpieczyć osłonami z pianki poliuretanowej. Zestawy wodomierzowe zabudować we wnęce w ścianie.

#### 5. Instalacja kanalizacyjna.

Projektuje się wykorzystanie istniejącego przyłącza kanalizacji odprowadzonego od budynku do zbiornika ścieków na działce. Projektuje się urządzenia:

W pomieszczeniu wc dla niepełnosprawnych miska ustępowa typ „compact” dla niepełnosprawnych, umywalka dla niepełnosprawnych z syfonem z tworzywa sztucznego.

W.c przy świetlicy, umywalka typowa fajansowa z syfonem z tworzywa sztucznego, miska ustępowa typowa „compact”.

Punkt sprzedaży; miska ustępowa typu „compact”, umywalka fajansowa typowa z syfonem z tworzywa sztucznego, brodzik który będzie służył jako zmywak urządzeń w punkcie sprzedaży.

Przewody z PCV ułożone w posadzkach ze spadkiem 2% do odpływu. Od umywalk i zmywaka o przekroju 50 mm z

uszczelkami. Od misek ustępowych przewody PCV o przekroju 110 mm.

*Jan Koniec*  
uprawn. konstr. i inżyn. budowl.  
§ 5 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 2  
UAN/N/7210/753/88

**RYSZARD CHMIELEWSKI**  
uprawnienia Budowlane do Projektowania  
i Kierowania Robotami Budowlanymi  
w Specjalności Instalacyjno-Inżynierskiej  
w Zakresie Sieci i Instalacji Elektrycznych  
Nr.ewid. UAN/U/7342/74/92

mgr inż. EWA URBAŃSKA  
Upr. inż. sanit. nr UAN/N/7210/942/88

inż. arch. GULCZYŃSKI IZDOR  
upr. budowlane z art. 364  
Nr ew. uprawn. C-179/52  
Min. Bud. Miast i Osiedli

*pub. arch. Gulczyński Izidor*

## TECHNOLOGIA

**Świetlica wiejska** – wyposażenie i pomieszczenia.

Pomieszczenie świetlicy przeznaczone do użytku dla mieszkańców wsi z okazji zebrań wiejskich, świąt i spotkań okazjonalnych.

### **Pomieszczenia świetlicy;**

Świetlica powierzchnia	53,68 m <sup>2</sup>
Zaplecze -,, -	7,82 m <sup>2</sup>
Umywalka z w.c.	2,83 m <sup>2</sup>
<u>WC dla niepełnosprawnych</u>	<u>5,37 m<sup>2</sup></u>
Razem	69,70 m <sup>2</sup>

Wyposażenie podstawowe dla;

#### **1. świetlica;**

1.1. Stoliki	szt. 7
1.2. Krzesła/taborety	szt. 30
1.3. Szafa dla zaplecza	szt. 1
1.4. Szafki kuchenne /zaplecze/	szt. 2

#### **2. Wc z umywalką.**

2.1. umywalka fajansowa z syfonem	szt. 1
2.2. Suszarka do rąk	szt. 1
2.3. Pojemnik na ręczniki	szt. 1
2.4. elektryczny podgrzewacz wody	szt. 1
2.3. miska ustępowa ze spłuczką /compact/ kpl 1	
2.4. uchwyt na papier	

#### **3. wc dla niepełnosprawnych**

3.1. umywalka dla niepełnosprawnych	
3.2. miska ustępowa ze spłuczką typ compact dla niepełnosprawnych	
3.3. pochwyty dla niepełnosprawnych przy umywalce i przy misce ustępowej	
3.4. suszarka do rąk	
3.5. Pojemnik na ręczniki	
3.6. uchwyt na papier	

#### **4. Zaplecze świetlicy.**

4.1. Szafa na przybory i środki dla utrzymania czystości.

4.2. Szafki 90 x 60 na sprzęt podręczny.

#### **Posadzki w pomieszczeniach;**

- świetlica płytki lastryko
- zaplecze terakota
- wc z umywalką – płytki terakota
- wc dla niepełnosprawnych – terakota

#### **Tynki i okładziny ścian:**

- świetlica farba emulsyjna
- zaplecze lamperia farba olejna do wys. 1,50, pozostałe emulsja
- wc z umywalką – przy umywalce płytki glazura, pozostałe lamperia z farby olejnej
- wc dla niepełnosprawnych – przy umywalce płytki glazura, lamperia z farby olejnej do wys. 1,50 m, pozostałe emulsja.

Odpady komunalne – do zamykanego pojemnika na terenie działki.

Ścieki do szczelnego zbiornika na terenie działki.

#### **Punkt sprzedaży detalicznej;**

##### **1. Asortyment towarów;**

- 1.1. Towary spożywcze pierwszej potrzeby dla ludności z niewielkim zapasem. Towary nie będą magazynowane w ilościach większych niż potrzeby miejscowej ludności. Pieczywo, cukier, sól, przyprawy, napoje, słodycze itp.
- 1.2. Nie przewiduje się magazynowania towarów takich jak; drób, mięso, wędliny /towary łatwo psujące się i wymagające specjalnych sposobów magazynowania/. Sprzedaż tych towarów tylko na zamówienia mieszkańców.
- 1.3. Ilość opakowań w punkcie sprzedaży minimalna tylko napoje.

##### **2. Odpady komunalne.**

- 2.1. Odpady komunalne do zamykanego pojemnika który opróżniany będzie przez służby komunalne. Pojemnik szczelny zamykany usytuowany na działce.

2.2. Opakowania kartonowe, papierowe nie będą gromadzone na terenie punktu sprzedaży, przekazywane będą dla sąsiedniego budynku mieszkalnego celem ich spalenia w piecu.

### 3. Ciepła woda użytkowa.

Dla zapewnienia ciepłej wody projektuje się elektryczny przepływowy podgrzewacz wody.

Projektuje się w lokalu zmywak dla mycia większych elementów i wyposażenia.

### 4. Pomieszczenia w lokalu.

4.1.	Sala sprzedaży	11,52 m <sup>2</sup>
4.2.	Magazyn i pomieszczenie przyjęć towaru	7,37 m <sup>2</sup>
4.3.	Socjalne	<del>3,20</del> 2,20 m <sup>2</sup>
4.4.	Przedsiónek – umywalka	2,05 m <sup>2</sup>
4.5.	W.c.	1,16 m <sup>2</sup>
4.6.	<u>Zmywak</u>	<del>1,50</del> m <sup>2</sup>
	Razem punkt sprzedaży	25,80 m <sup>2</sup>

### 5. Wyposażenie.

Lada sklepowa	szt. 2
Regał sklepowy na towary	szt. 1
Regał do pieczywa	szt. 1
Chłodziarka	szt. 1
Szafa na odzież	szt. 1
Szafa na przybory i środki czystości	szt. 1
Biurko	szt. 1
Krzesło/taboret	szt. 2
Regał magazynowy	szt. 1

Drobny sprzęt wg potrzeb.

### 6. Oświetlenie i osprzęt elektryczny w lokalu.

Projektuje się oświetlenie;

- sala sprzedaży rastry 4 x 18 W z kloszem sufitowe szt. 2
- pozostałe pomieszczenia oprawy żarowe sufitowe 60 W
- wyłączniki szczelne podtynkowe
- gniazda szczelne podtynkowe z bolcem zerującym

### 7. Urządzenia sanitarne.

Umywalka	szt. 2
Zmywak – brodzik	szt. 1
Miska ustępowa ze spłuczką „compact”	szt. 1

### 8. Posadzki – wszystkie pomieszczenia - terakota

### 9. Wentylacja pomieszczeń.

Sala sprzedaży - kanały w kominie.

Wc i umywalnia przewod rurowy w dachu.

**10. Ogrzewanie.**

Projektuje się ogrzewanie elektryczne – grzejniki akumulacyjne.

**11. Drzwi i okna.**

Drzwi wejściowe PCV/Al. Drzwi wewnętrzne typowe, płytowe w ościeżnicach stalowych. Okna PCV z nawietrznikami.

Dojście do lokalu: schody betonowe stopnie  $h=15\text{cm}$   $s=30\text{cm}$ , podest szer. 1,50 m, podjazd dla niepełnosprawnych. Wejścia szer. 1,20 m.

Jan Koniec  
uprawn. konstrukcyjno-budowl  
§ 5 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 2  
UAN/IN/7210/763/88

RYSZARD CHMIELEWSKI  
uprawnienia Budowlane do Projektowania  
i Kierowania Robotami Budowlanymi  
w Specjalności Instalacyjno-Inżynierskiej  
w Zakresie Sieci Instalacji Elektrycznych  
Nr.ewid. UAN/U/7342/74/92

Uwaga: Wykonać mejskie do wc m 8 z  
fornicjami 10+7 (socjalne).  
W przedkuchni m 8 wykonać wpuszczalnik podłogowy  
i zlewozbiór do mycia (cele porządkowe)  
Zamontować sterowniki i komorowy  
w sali opłędowej - mycie opłęd.

Jan Koniec  
uprawn. konstrukcyjno-budowl  
§ 5 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 2  
UAN/IN/7210/763/88

## INFORMACJA

Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Budowa: Przebudowa, adaptacja sklepu na świetlicę  
wiejską i punkt sprzedaży

Adres budowy: Wilczkowo działka nr 57/30

Inwestor: Urząd Gminy Brzeżno

78-316 Brzeżno

inż. arch. GULCZYŃSKI IZYDOR  
upr. budowlane z art. 364  
Nr ew. uprawn. C-179/52  
Min. Bud. Miast i Osiedli

Projektanci;

Jan Kojnec  
uprawn. konstrukcyjno-budowl.  
§ 5 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 2  
UAN/N/7210/768/88

mgr inż. EWA URBAŃSKA  
Upr. inż. sanit. nr UAN/N/7210/942/88

*Ewa Urbanska*

RYSZARD CHMIELEWSKI  
Uprawnienia Budowlane do Projektowania  
i Kierowania Robotami Budowlanymi  
w Specjalności Instalacyjno-Inżynierskiej  
w Zakresie Sieci Instalacji Elektrycznych  
Nr. ewid. UAN/U/7342/74/92

*Ryszard Chmielewski*

- 1. zakres robót zamierzenia budowlanego**  
roboty rozbiórkowe wykonanie pokrycia dachowego  
wykonanie podkładów pod posadzkę, naprawy i wzmocnienie posadzek  
wykonanie izolacji pwilgociowych  
wykonanie ścianek działowych  
wykonanie posadzek z płytek  
wykonanie instalacji wod-kan  
wykonanie instalacji elektrycznych  
wykonanie tynków wewnętrznych  
wykonanie ocieplenia budynku  
roboty wykończeniowe - malarskie
- 2. Istniejące obiekty budowlane**  
Nie występują.
- 3. elementy działki stwarzające zagrożenie**  
Nie występują.
- 4. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót.**  
Upadek z rusztowania – stłuczenia, złamania kończyn. Porażenie prądem elektrycznym w czasie obsługi elektronarzędzi – szok pourazowy, ciężkie oparzenia, śmierć.
- 5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników wykonujących roboty szczególnie niebezpieczne.**  
  
Nie występują roboty szczególnie niebezpieczne.  
  
Roboty elektryczne wykonywać przy wyłączonym dopływie prądu, sprawdzić skuteczność zerowania.  
  
**Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w czasie robót w strefach niebezpiecznych.**  
  
Nie występują strefy niebezpieczne.  
  
Zatrudniać tylko pracowników posiadających aktualne szkolenia BHP.  
  
Zabezpieczyć przewody i kable energetyczne. Na terenie budowy podwieszać.  
  
Elektronarzędzia tylko z aktualnym certyfikatem bezpieczeństwa.  
  
Roboty przy wykonywaniu robót nie stwarzają szczególnego zagrożenia dla pracowników.



Na podstawie art.21 ust. 1 pkt 16 Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dziennik Ustaw z 2003 r nr. 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami z uwagi na fakt iż zakres robót jest nieskomplikowanym rozwiązaniem, odstąpiono od konieczności opracowania planu Bioz.

Jan Janiec  
uprawn. kops. i nadz. budowl.  
§ 5 ust. 2 pkt 1 i 2 ust. 1 pkt 2  
UAN/N/7210/703/88

RYSZARD CHMIELEWSKI  
Pracownia Budowlana i Kierownictwo Projektowe  
i Kierownictwo Budowlanych  
w Specjalności Inżynierii  
w Zakresie Sieci Elektroenergetycznej  
Nr.ewid. UAN/N/7342/74/92

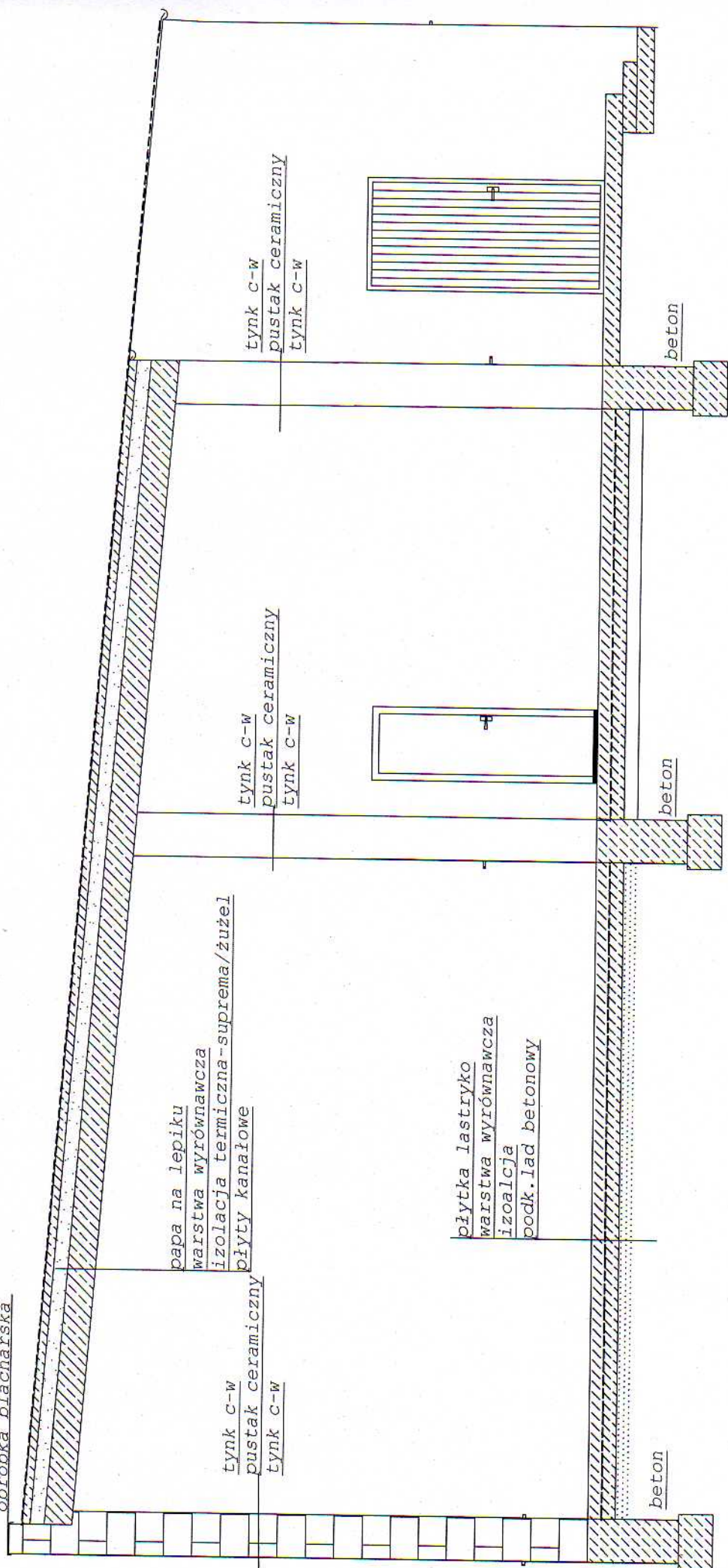
inż. arch. GULCZYŃSKI IZYDOR  
upr. budowlane z art. 364  
Nr ew. uprawn. C-179/52  
Min. Bud. Miast i Osiedli

mgr inż. EWA URBAŃSKA

Upr. inż. sanit. nr UAN/N/7210/942/88



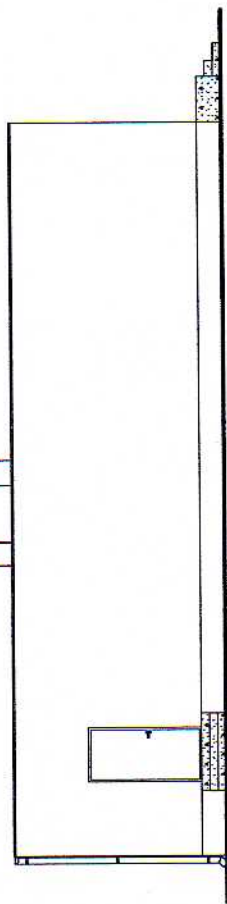
obróbka blacharska



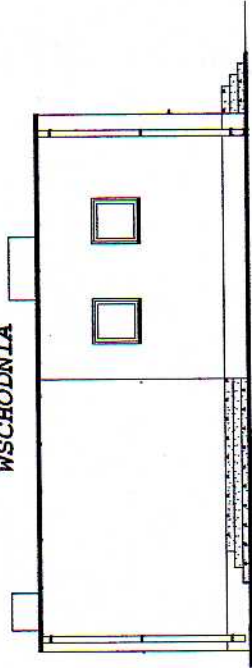
BUDYNEK SKLEPU	
Wilczkovo działka nr 57/30	
INWETARYZACJA przekrój skala 1:50	
Inwestor. Gmina Wiejska Brzeżno	
Projektant: J. Koniec	
V.2008	rys nr <del>2</del> 5. ust. 13 ust. 1 pkt 2

Jad. 13.03.08  
5. ust. 13 ust. 1 pkt 2  
LAWUN/72107/63M88

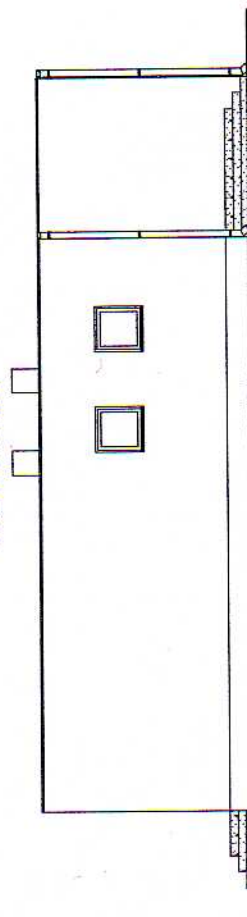
PÓŁNOCNA



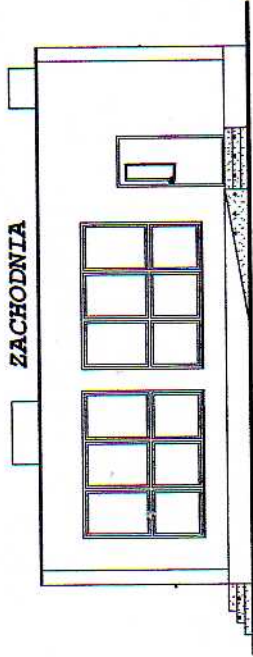
WSCHODNIA



PÓŁDNIOWA



ZACHODNIA



BUDYNEK GMINNY

SKLEP SPOŻYWCZY

ELEWACJE INWENTARYZACYA skala 1 : 100

Wieliczko Działka nr 57/30

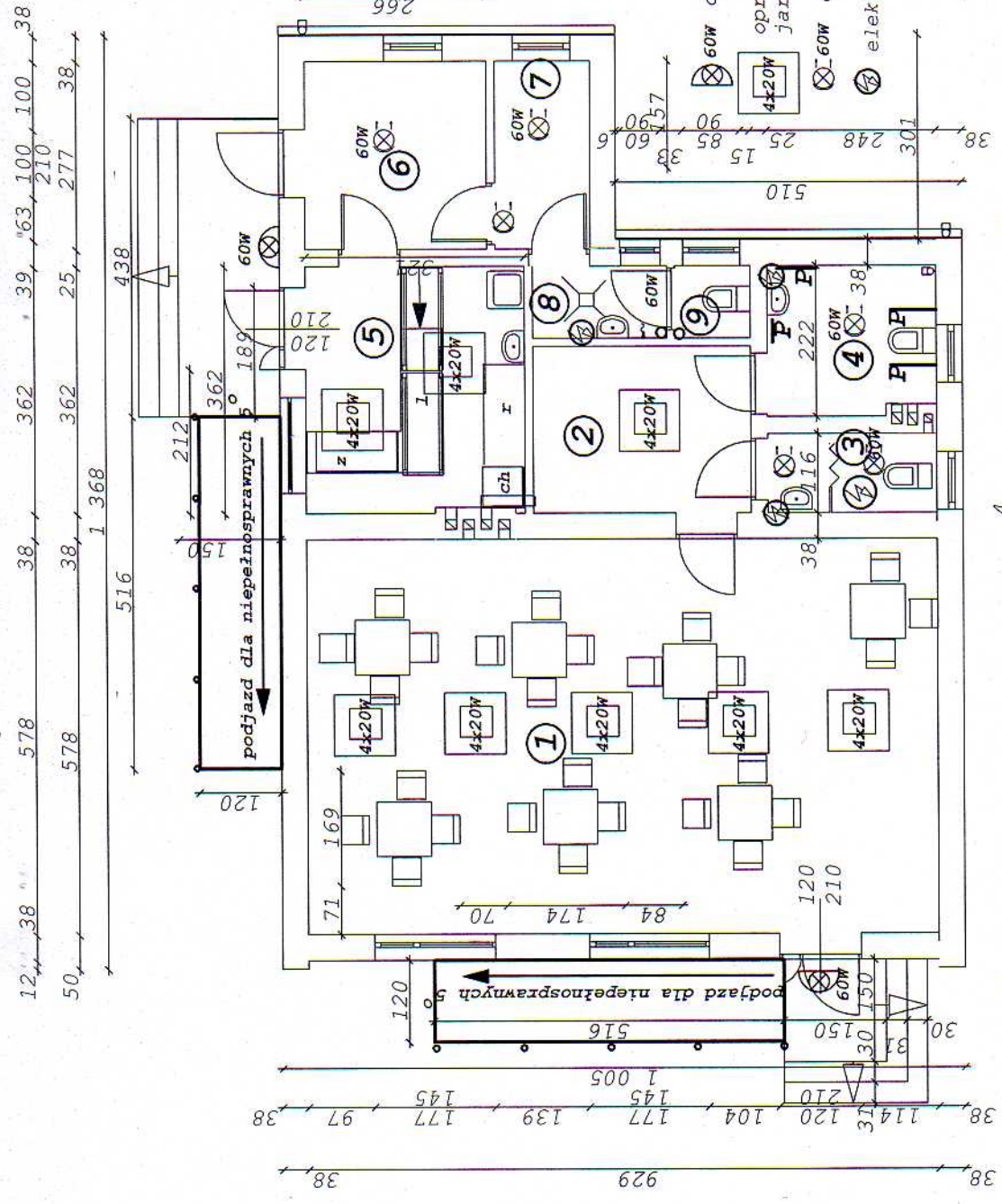
Investor: Urząd Gminy Brzeźno

Projektant: techn. J. Konic

V. 2008

KYS nr 3

349/2008  
10-budow  
8-500  
1 PK2  
LIAN/172107  
63488



1. świetlica	53,68 m <sup>2</sup>
2. zaplecze	7,82 m <sup>2</sup>
3. wc z umywalką	2,83 m <sup>2</sup>
4. wc dla niepełnospr.	5,37 m <sup>2</sup>
5. sala sprzedaży	11,52 m <sup>2</sup>
6. magazyn	7,37 m <sup>2</sup>
7. socjalne	3,70 m <sup>2</sup>
8. przeds. umywalka	2,08 m <sup>2</sup>
9. w.c.	1,18 m <sup>2</sup>
<b>Razem</b>	<b>93,47 m<sup>2</sup></b>

- 60W oprawa zewn. szczelna z kloszem
- oprawa rastrowa jarzeniowa
- 60W oprawa sufitowa z kloszem
- elektryczny przepł. podgrzewacz wody

Aktualizacja - adaptacja rysunku zgodnie z wpisem wymogów sanitarnych.

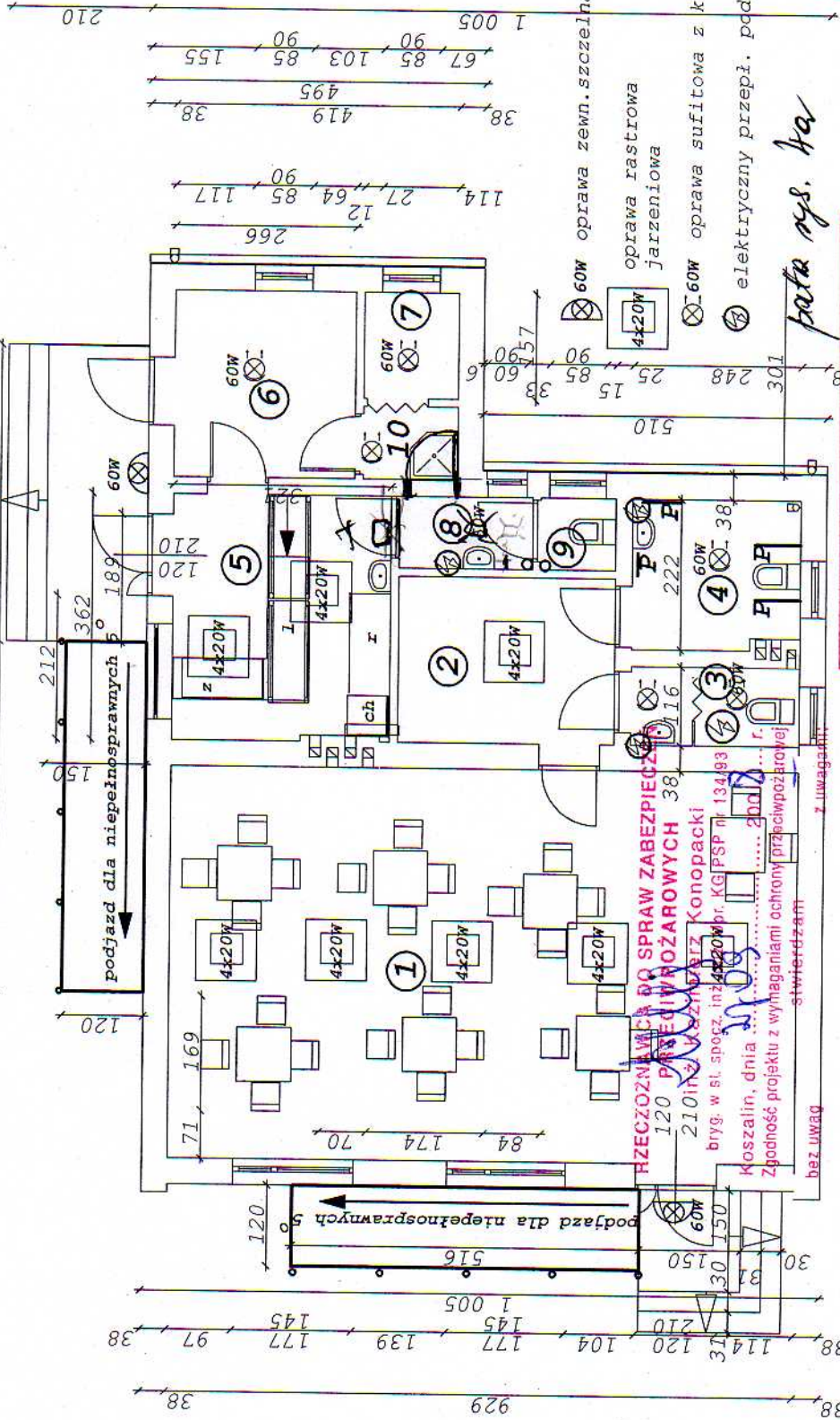
<b>BUDYNEK GMINNY - TECHNOLOGIA</b>
<b>ŚWIETLICA I PUNKT SPRZEDAŻY</b>
Technologia skala I : 100
Wilczkowo Działka nr 57/30
Investor: Urząd Gminy Brzeźno
Projektant: techn. J. Kępczyński
V.2008

uprządkowane i wydane  
\$ 5 ust. 1 § 13 list. 1 pkt 2  
14.04.2008 10:00:00

wyposażenie w nr 4 miska ustępowa i umywalka dla niepełnosprawnych

taboret/kzesio chłodziarka  
stół regal  
wc compact pojemnościowy podgrzewacz wody  
umywalka lada sklepowa  
zmywak/brodzik P | pochwyty dla niepełnosprawnych

12, 38, 578, 38, 362, 39, 63, 100, 100, 38, 50, 578, 38, 362, 25, 277, 38, 1 368



1. świetlica	53,68 m2
2. zaplecze	7,82 m2
3. wc z umywalka	2,83 m2
4. wc dla niepełnospr.	5,37 m2
5. sala sprzedaży	11,52 m2
6. magazyn	7,37 m2
7. socjalne	2,20 m2
8. przeds. umywalka	2,08 m2
9. w.c.	1,18 m2
10. zmywak	1,50 m2
Razem	93,47 m2

Wymagania higienicznych i zaradkowych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)  
 Kioszem *patrz uwagi*  
*H. całość opisany*  
 Data *26.09.2008*  
 Podpis *37/IX/108*

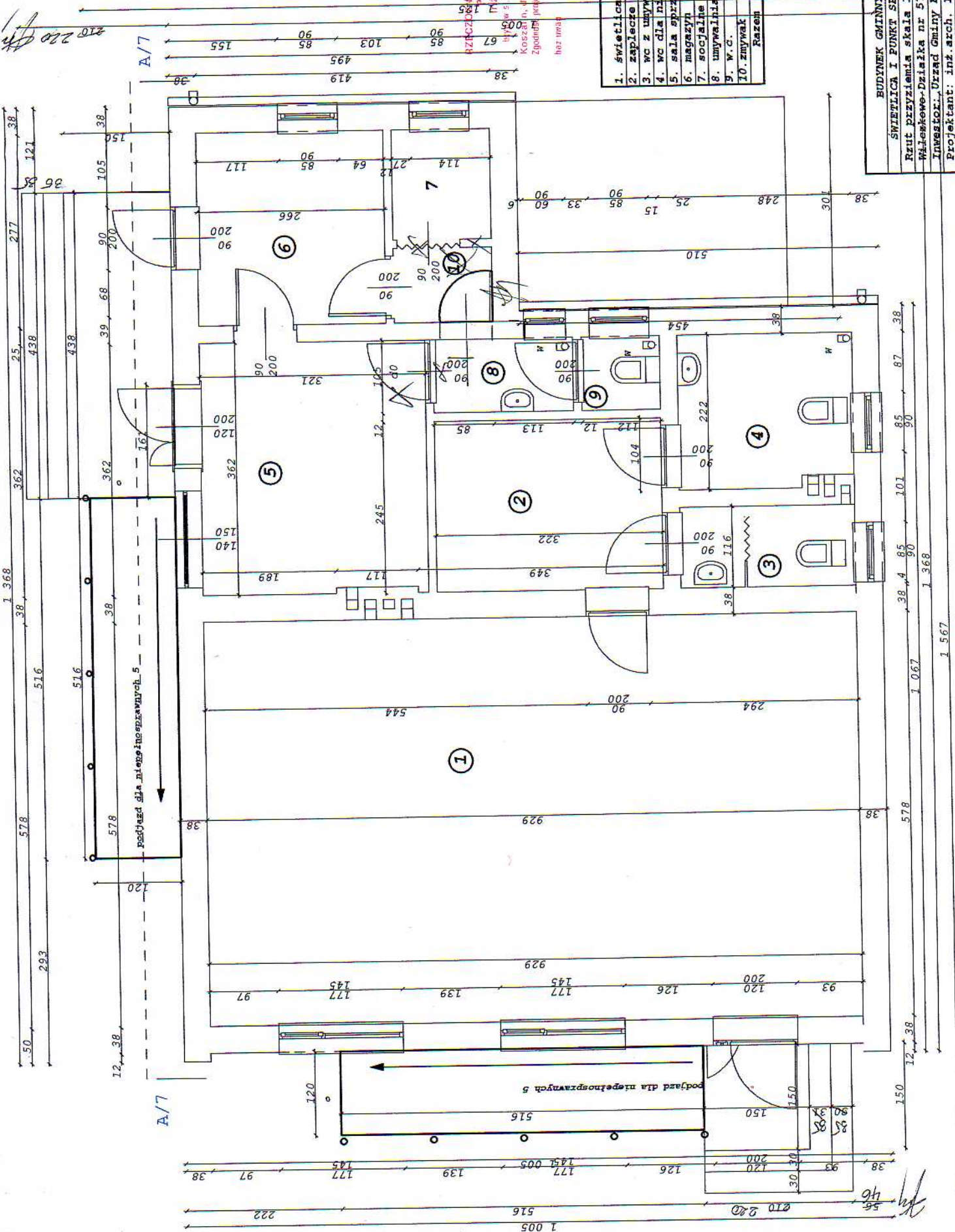
mgr inż. Jolanta Dotęga  
 rzeczoznawca ds. sanitarnohigienicznych,  
 nr uprawnień 179/01/00, zakreście:  
 budowlnictwo, projektowanie ogólne  
 bez obiektów ochrony zdrowia  
 75-730 Koszalin, ul. Kubusia Puchatka 42  
 tel. (094) 346-29-87

BUDYNEK GMINNY - TECHNOLOGIA
SWIETLICA I PUNKT SPRZEDAŻY
Technologia skala 1 : 100
Wilczkowo Działka nr 57/30
Investor: Urząd Gminy Brzeźno
Projektant: techn. J. Koniec
V.2008 <i>Jan Koniec</i>
uprawnienia do budowl. rys. nr <i>5545/01/13/14/1.1 pkt 2</i>
ANIN/72101763/88

Zaopiniowano pod względem zgodności z przepisami 8c i 15c ustawy i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii:  
 1) bez zastrzeżeń  
 2) ~~zastrzeżeniami wymienionymi w załączonej~~ wyposażenie w nr 4 miska, ustępowa i umywalka dla niepełnosprawnych *35/IX/108*  
 Rzeczoznawca do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy nr upraw. GIP 456/00 w grupach: I.1, I.2.  
 mgr inż. Jolanta Dotęga  
 ul. Kubusia Puchatka 42  
 Koszalin  
 tel.: (094) 346-29-87  
*Dotęga*

- taboret/krzesło
- stoół
- wc compact
- umywalka
- zmywak/brodzik
- chłodziarka
- regał
- pojemnościowy podgrzewacz wody
- lada sklepowa

*patrz rys. ka*



SZKIC PLANU BUDYNKU DLA WYKONANIA ZABEZPIECZEŃ  
 PRZECIWOPOŻAROWYCH  
 M.Ż. Kazimierz Winiarczyk  
 bywał s. specz. PK, roz. PK, KG PSP nr 13493  
 Koszalin, dnia ..... 2008 r.  
 Zgodnie z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej  
 z załącznikami

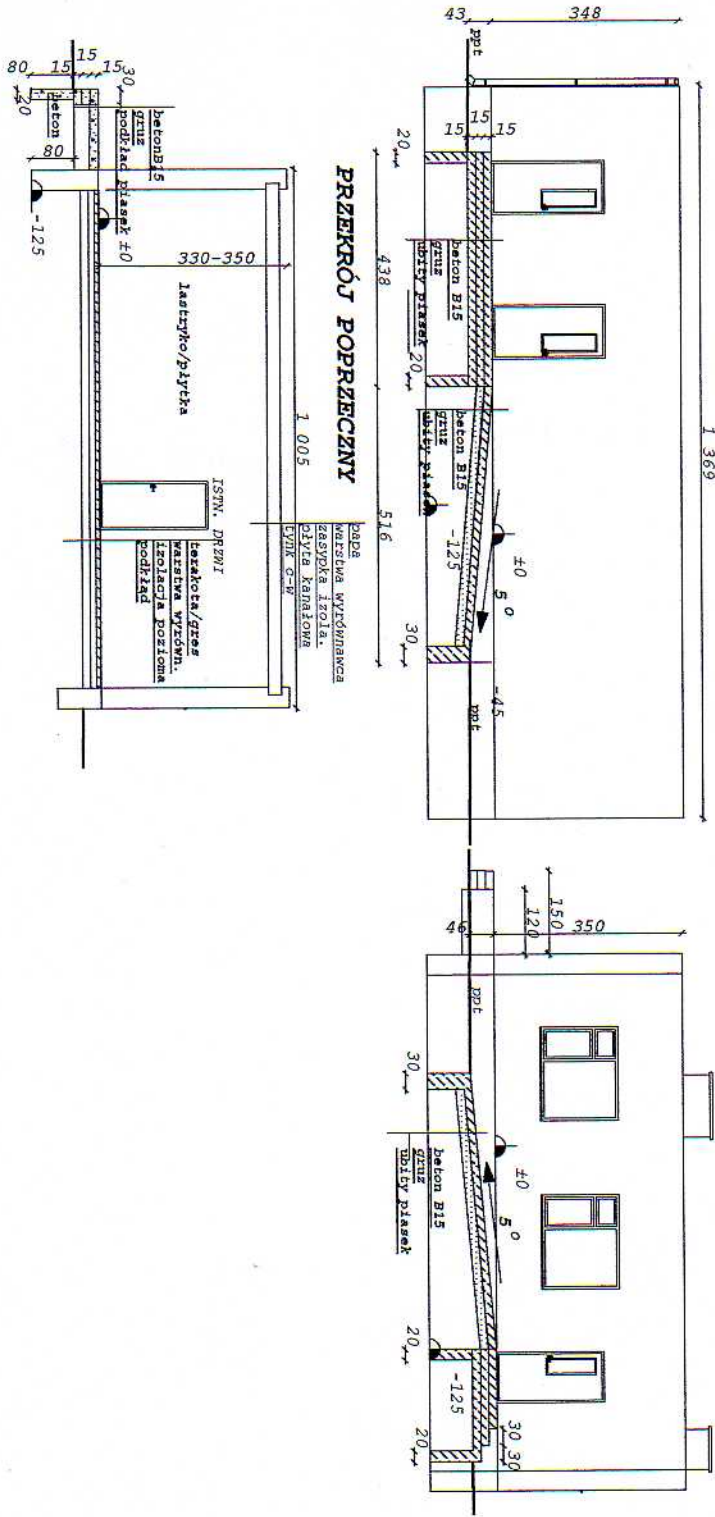
1. świetlica	53,68 m <sup>2</sup>
2. zaplecze	7,82 m <sup>2</sup>
3. wc z umywalką	2,83 m <sup>2</sup>
4. wc dla niepełnospr.	5,37 m <sup>2</sup>
5. sala sprzedaży	11,52 m <sup>2</sup>
6. magazyn	7,37 m <sup>2</sup>
7. socjalna	2,20 m <sup>2</sup>
8. umywalka	2,05 m <sup>2</sup>
9. w.c.	1,16 m <sup>2</sup>
10. zmywak	1,50 m <sup>2</sup>
Razem	92,29 m <sup>2</sup>

BUDYNEK GMINNY
ŚWIETLICA I PUNKT SPRZEDAŻY
Rzut przyziemia skala 1 : 50
Wielkość-Działka nr 57/30
Investor: Urząd Gminy Brzeźno
Projektant: inż. arch. J. Guziejewski
techn. J. Koniec
V. 2008
rys nr 4

W wentylacja grawitacyjna kratka w suficie

15.13 ust. 1 pkt 2

PODŁAZDY DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH  
ST. PÉN ZACH.

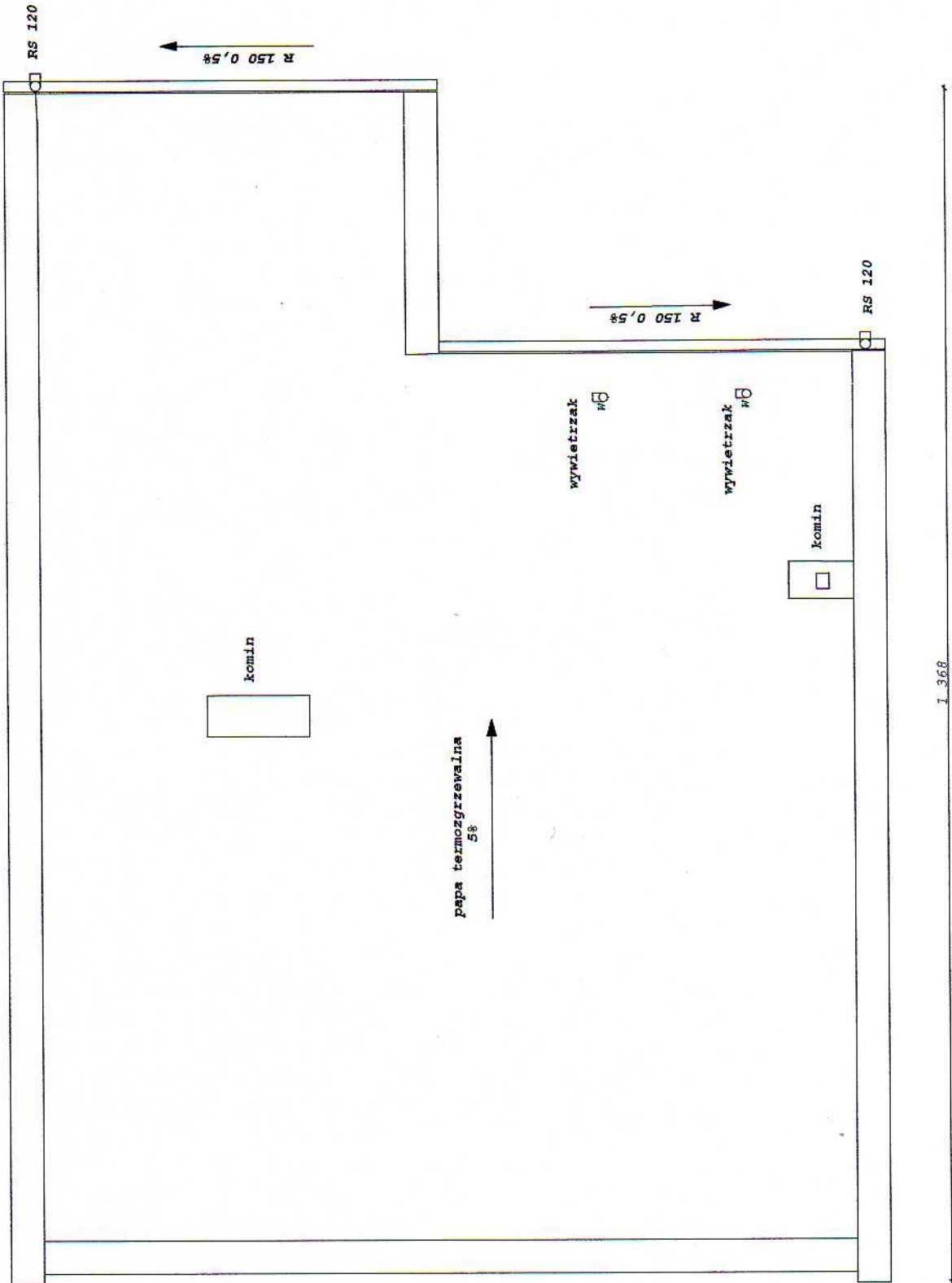


PRZEKROJ POPRZECZNY

BUDYNEK GMINNY ŚWIETLICA I PUNKT SPRZEDAŻY
Przebieg skala 1 : 100
Wielokowo Dzielnik nr 57/30
Investor: Urząd Gminy Brzezno
Projektant: inż. arch. I. Gulczyński
Techn. J. Konias
V. 2008 Jan Kwiecień
upr. budowlane z art. 364
Nr ew. - 4194/52
Mim. Bud. Miast i Osiedli

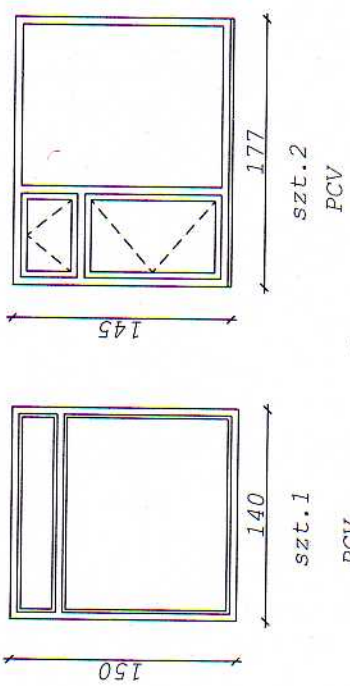
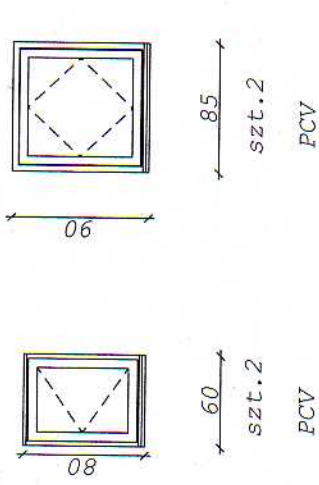
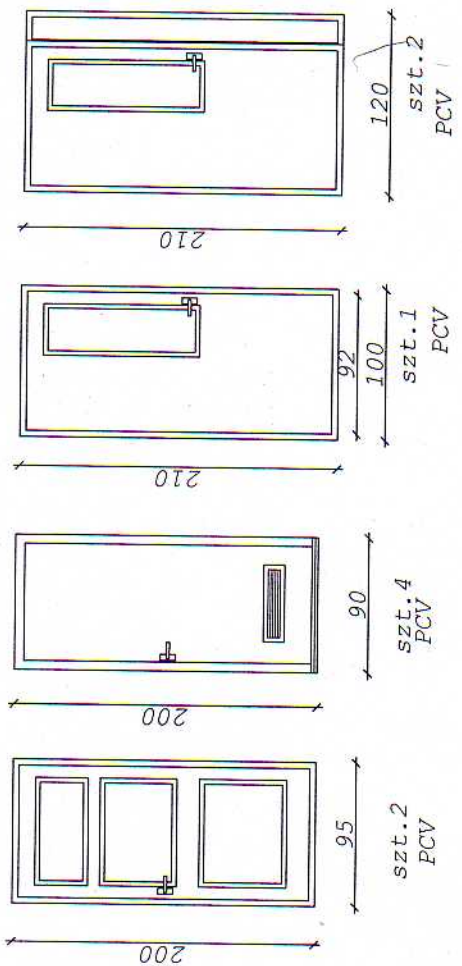
inż. arch. I. Gulczyński  
upr. budowlane z art. 364  
Nr ew. - 4194/52  
Mim. Bud. Miast i Osiedli





BUDYNEK GMINNY
ŚWIEŻYCA I PUNKT SPRZEDAŻY
Rzut dachu skala 1 : 50
Włczkowo Działka nr 57/30
Inwestor: Urząd Gminy Brzeżno
Projektant: inż. arch. J. Gulczyński
techn. J. Koniec
VI. 2008

rys. arch. J. Gulczyński  
 upr. arch. budowl. 10763/88  
 inż. arch. budowl. 10763/88  
 upr. budowlane / art. 30A  
 Nr ew. uprawy: C-179/02  
 Min. Bud. Młost i Osiedli

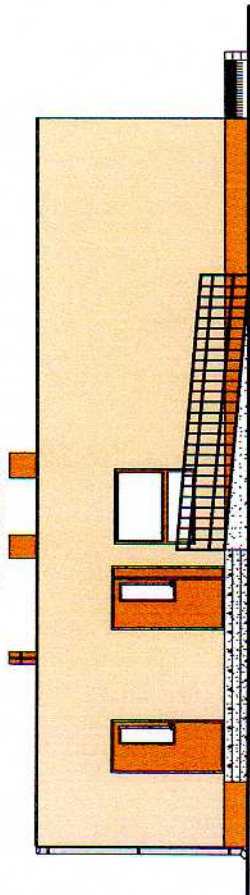


profil 5-cio komorowy szkło bezpieczne

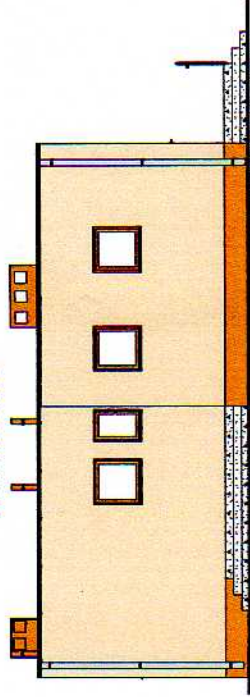
BUDYNEK GMINNY
ŚWIETLICA I PUNKT SPRZEDAŻY
STOLARKA skala 1 : 50
Wilczkowo Działka nr 57/30
Investor: Urząd Gminy Brzeźno
Projektant: inż. arch. I. Gulczyński
techn. J. Koniec
V.2008 Jan 2017 ryc nr 4

uprawn. budowlane - BUDOWNI  
 § 5 ust. 1 § 13 ust. 1 pkt 2  
 UZK/NI/72/10/763/88  
 inż. arch. GULCZYŃSKI IZYDOR  
 upr. budowlane z art. 364  
 Nr ew. uprawn. C-179/52  
 Min. Bud. Miast i Osiedli

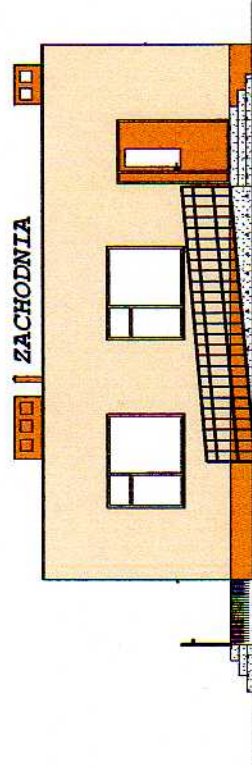
PÓŁNOCNA



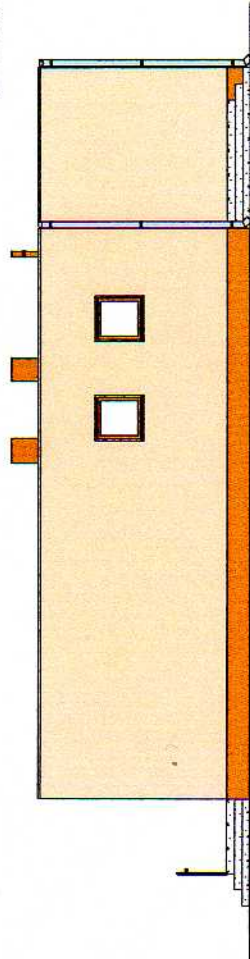
WSCHODNIA



ZACHODNIA

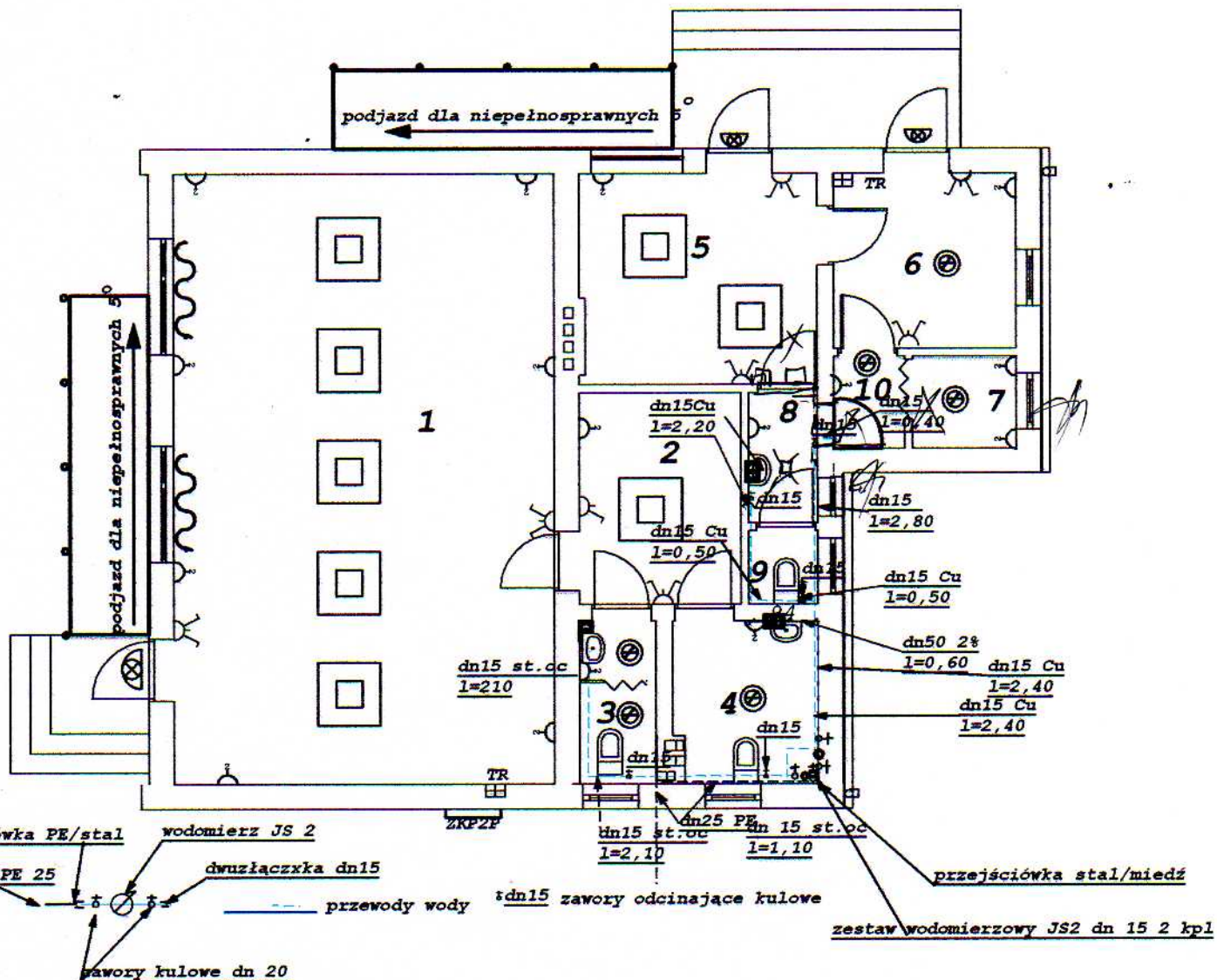


POŁUDNIOWA



BUDYNEK GMINNY
SWIETLICA I PUNKT SPRZEDAŻY
ELEWACJE skala 1 : 100
Miasteczko Działka nr 57/30
Investor: Urząd Gminy Brzeźno
Projektant: inż. arch. J. Gulczyński
techn. J. Konic
V. 2008

rys nr  
 inż. arch. **GULCZYŃSKI IZYDOR**  
 upraw. 4000/10000 - budowl  
 § 5 ust. 2 pkt 1 pkt 2  
 LAM/14772107/63/00  
 Nr ew. uprawn. C-179/52  
 Min. Bud. Miast. i Osiedli.

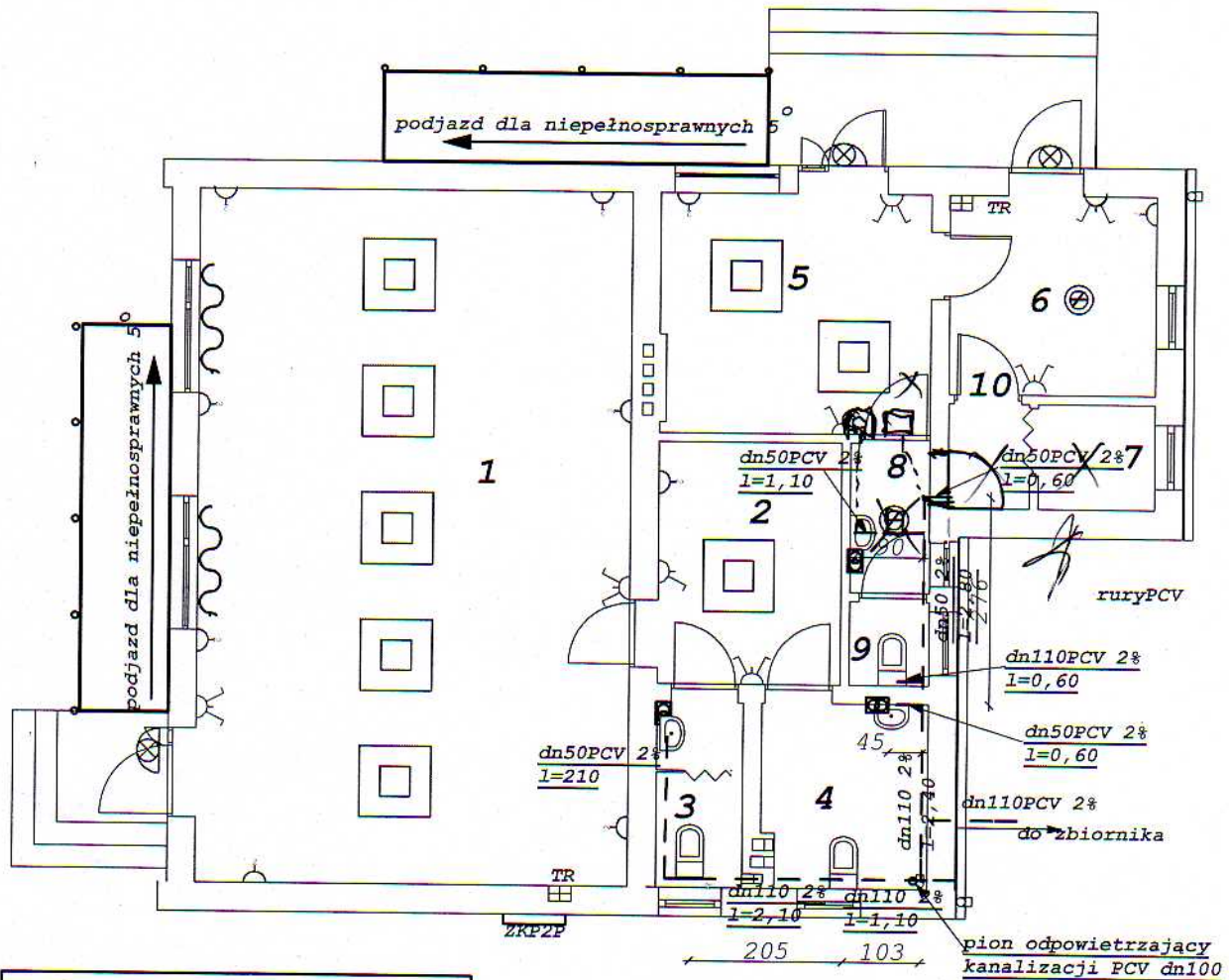


1. świetlica	53,68 m <sup>2</sup>
2. zaplecze	7,82 m <sup>2</sup>
3. wc z umywalką	2,83 m <sup>2</sup>
4. wc dla niepełnospr.	5,37 m <sup>2</sup>
5. sala sprzedaży	11,52 m <sup>2</sup>
6. magazyn	7,37 m <sup>2</sup>
7. socjalne	2,20 m <sup>2</sup>
8. umywalka	2,09 m <sup>2</sup>
9. w.c	1,18 m <sup>2</sup>
10. zmywak	1,50 m <sup>2</sup>
<b>Razem</b>	<b>92,29 m<sup>2</sup></b>

<b>BUDYNEK GMINNY</b>	
<b>ŚWIETLICA I PUNKT SPRZEDAŻY</b>	
Rzut przyziemia instalacje wodociągowe	
skala 1 : 100	
Wilczkowo Działka nr 57/30	
Inwestor: Urząd Gminy Brzeźno	
Projektant: mgr inż. E. Urbańska	
V. 2008	rys nr

mgr inż. EWA URBAŃSKA  
Upr. inż. sanit. nr UAN/W/7210/942/88

*E. Urbańska*



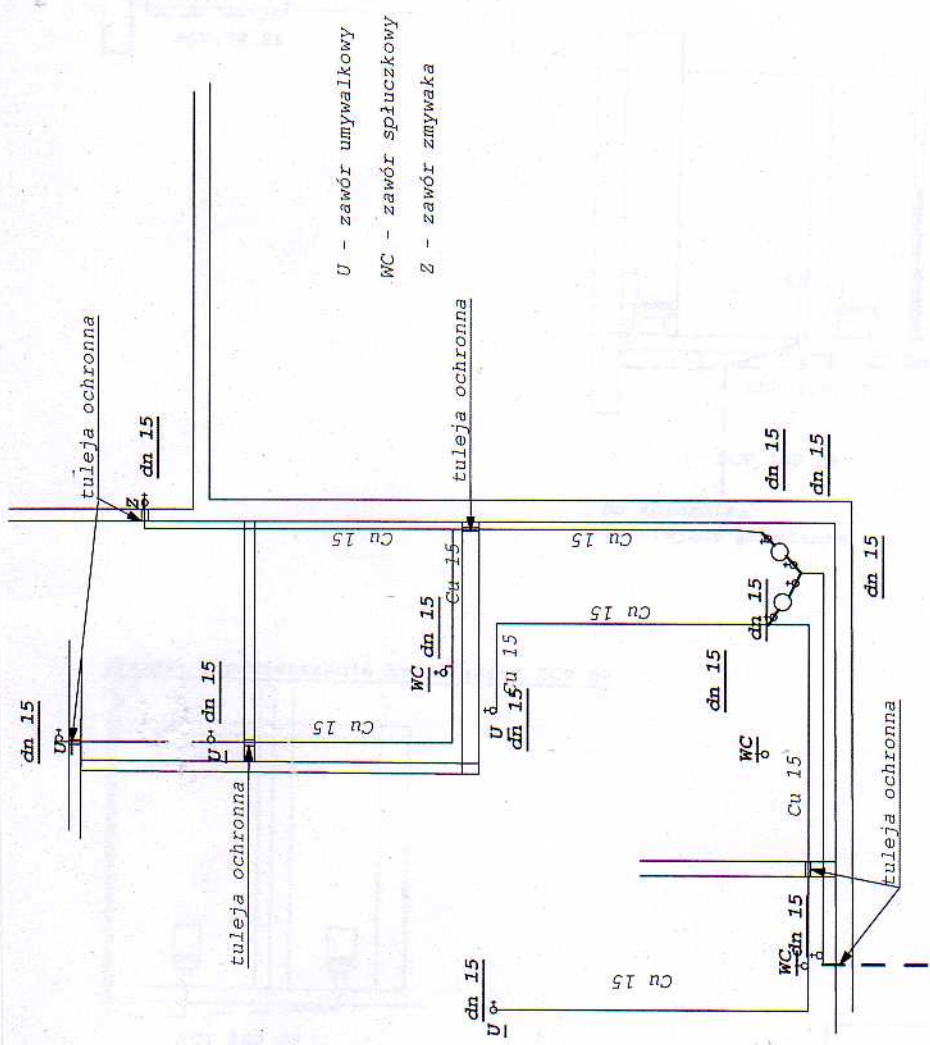
1. świetlica	53,68 m <sup>2</sup>
2. zaplecze	7,82 m <sup>2</sup>
3. wc z umywalką	2,83 m <sup>2</sup>
4. wc dla niepełnospr.	5,37 m <sup>2</sup>
5. sala sprzedaży	11,52 m <sup>2</sup>
6. magazyn	7,37 m <sup>2</sup>
7. socjalne	2,20 m <sup>2</sup>
8. umywalka	2,09 m <sup>2</sup>
9. w.c	1,18 m <sup>2</sup>
10. zmywak	1,50 m <sup>2</sup>
Razem	92,29 m <sup>2</sup>

<b>BUDYNEK GMINNY</b>	
<b>ŚWIETLICA I PUNKT SPRZEDAŻY</b>	
Rzut przyziemia instalacje kanalizacji	
skala 1 : 100	
Wilczkowo Działka nr 57/30	
Inwestor: Urząd Gminy Brzeźno	
Projektant: mgr inż. E. Urbańska	
V.2008	rys nr

mgr inż. EWA URBAŃSKA  
Upr. inż. sanit. nr UAN/N/7210/942/8<sup>o</sup>

*Ewa Urbańska*

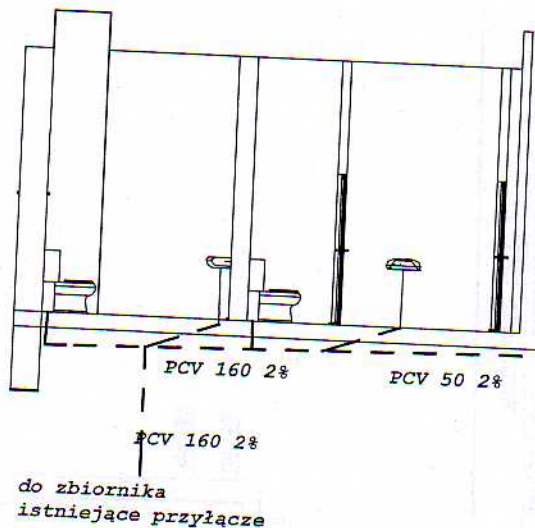
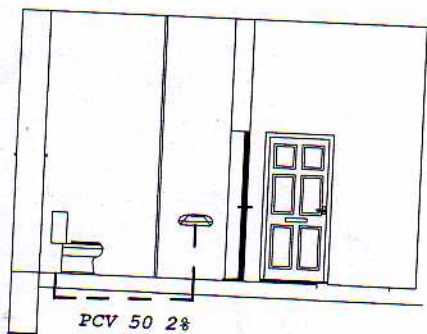
do z  
istn



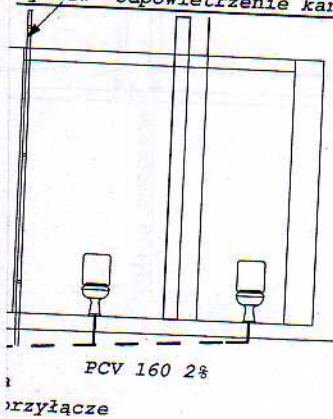
U - zawór umywalkowy  
WC - zawór spiuzzkowy  
Z - zawór zmywaka

BUDYNEK GMINNY
ŚWIETLICA I PUNKT SPRZEDAŻY
AKSONOMETRIA instalacje wody
skala 1 : 50
Wilczkowo Działka nr 57/30
Inwestor: Urząd Gminy Erzeżno
Projektant: mgr inż. E. Urbańska
V.2008
rys nr

mgr inż. EWA URBANŃSKA  
Upř. inż. sanit. nr UAN/N/710/942/88  
*E. Urbańska*



wywiew- odpowietrzenie kanalizacji PCV 50



BUDYNEK GMINNY	
ŚWIETLICA I PUNKT SPRZEDAŻY	
AKSONOMETRIA instalacje kanalizacji	
skala 1 : 100	
Wilczkowo Działka nr 57/30	
Inwestor: Urząd Gminy Brzeźno	
Projektant: mgr inż. E. Urbańska	
V. 2008	rys nr

mgr inż. EWA URBAŃSKA

Upr. inż. sanit. nr UAN/N/7210/942/88

*E. Urbańska*

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ**

**OBJEKT:**

**BUDYNEK GMINNY-  
ŚWIETLICA I PUNKT SPRZEDAŻY**

**ADRES OBJEKTU:**

**WILCZKOWO dz.nr.57/30 gm.Brzeżno**

**ZLECIENIODAWCA-INWESTOR:**

**URZĄD GMINY BRZEŻNO**

**PROJEKT ZAWIERA:**

1. Opis techniczny
2. Schemat ideowy tablicy rozdzielczej TR-1, TR-2
3. Schemat ideowy zasilania i rozdziału energii elektrycznej
4. Plany instalacji
5. Informacja BIOZ
6. Oświadczenie projektanta
7. Załączniki

**PROJEKT SPRAWDZIŁ:**

**PROJEKT OPRACOWALI:**

**RYSZARD CHMIELEWSKI**

RYSZARD CHMIELEWSKI  
Zawinięta Budowlana do Projektowania  
i Kierowania Robotami Budowlanymi  
w Specjalności Instalacyjno-Instalacyjnej  
w Zakresie Sieci i Instalacji Elektrycznych  
Nr ewid. UAN/11/7342/74/92

ŚWIDWIN-MAJ-2008

RYSZARD CHMIELEWSKI  
za zgodność z oryginałem  
Nr ewid. UAN/11/7342/74/92

egz.nr **1**



# OPIS TECHNICZNY

## **1.0. WSTĘP**

### **1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy na wykonanie instalacji elektrycznej w BUDYNKU GMINNYM-ŚWIETLICA I PUNKT SPRZEDAŻY w m-ci :WILCZKOWO dz.nr.57/30 gm.Brzeźno dla inwestora:URZĄD GMINY BRZEŹNO

### **1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Podstawę opracowania stanowią:

- zlecenia inwestora
- projekty branżowe
- uzgodnienia międzybranżowe
- przepisy PBUE ,PN/E, karty katalogowe

### **1.3. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

Niniejsze opracowanie zawiera:

- tablica rozdzielcza na potrzeby świetlicy i punktu sprzedaży ,pomiar energii elektrycznej
- linia zasilająca(wlz)
- instalację oświetleniową i gniazd wtykowych dla pomieszczeń mieszkalnych 230 V AC
- ochronę od porażień prądem elektrycznym

### **1.4. DANE ENERGETYCZNE**

- napięcie zasilania **230/400V AC 50Hz**
- moc zainstalowana **Pz=15kW**
- moc przyłączeniowa **Pp=10kW**
- współczynnik jednoczesności **kj=0,65**
- współczynnik mocy **tgφ≤0,4**
- system ochrony od porażień wg. **PN IEC 60364-4-41 ( SAMOCZYNNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA)**
- układ sieciowy **TN-S**

## **2.0. OPIS ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH**

### **2.1. ROZDZIAŁ ENERGII ELEKTRYCZNEJ I TABLICE ROZDZIELCZE**

Modernizowany budynek gminny na świetlicę i punkt sprzedaży ma doprowadzoną energię z sieci ENERGA-OPERATOR S.A RE BIAŁOGARD o napięciu 230/400V(zasilania trójfazowe L<sub>1</sub>,L<sub>2</sub>,L<sub>3</sub>).Zgodnie z zawartą umową sprzedaży energii elektrycznej nr.01A100022110 .W związku z powyższym nie zachodzi potrzeba rozbudowy przyłącza energetycznego a jedynie doprowadzenie energii elektrycznej do projektowanych pomieszczeń , wykonanie linii zasilającej(WLZ) oraz wyniesienie układów pomiarowych do projektowanego złącza napowietrznego ZNR-25/2p wg schematu ideowego zasilania i rozdziału energii elektrycznej. Projektuje się wykonanie tablic rozdzielczych TR wg. katalogu firmy LEGRAND Ząbkowice Śl. zgodnie ze schematem ideowym tablic TR. Tablice wyposażone będą w główny wyłącznik prądu, wyłączniki różnicowoprądowe, wyłączniki nadmiarowoprądowe, lampki sygnalizacyjne, rozłączniki instalacyjne, ochronniki przepięć. Tablice TR zainstalowane będą w miejscach pokazanych na planie instalacji.

### **2.2. INSTALACJA OŚWIETLENIOWA I GNIAZD WTYKOWYCH**

#### **2.2.1. INSTALACJA OŚWIETLENIOWA I GNIAZD WTYKOWYCH W POM. MIESZKALNYCH**

W projektowanych pomieszczeniach mieszkalnych należy wykonać instalację elektryczną przewodami YDYp(żo)3,4x1,5mm<sup>2</sup> na potrzeby zasilania oświetlenia natomiast obwody zasilania gniazd wtykowych wykonać przewodami YDYp(żo)3,4x2,5mm<sup>2</sup>.Gniazda wtykowe należy instalować w pokojach nad listwą przypodłogową na wysokości 0,4-0,6m, w kuchniach na wys.0,9-1,2m nad blatem kuchennym, w łazienkach na wys.1,4m od podłogi obok umywalk. We wszystkich pomieszczeniach przewiduje się wykonanie wypustów oświetleniowych zakończonymi złączami świecznikowymi. Typy i rodzaje opraw oświetleniowych zainstaluje przyszły użytkownik wg. własnego wyboru. W łazienkach, kuchniach WC oraz we wszystkich pomieszczeniach zastosować osprzęt(gniazda wtyczkowe z bolcem ochronnym)hermetyczny i kroposzczelny ,natomiast w pozostałych pomieszczeniach zastosować osprzęt atestowany wg wyboru inwestora.

#### **2.2.2. OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA**

Jako ochronę od porażień (przeciwporażeniową) dodatkową w projektowanej instalacji zastosowano wyłączniki różnicowoprądowe, które będą zainstalowane na tablicACH TR. W instalacji począwszy od złącza zastosowano układ sieciowy TN-S w którym przewody neutralne N i przewody ochronne PE są oddzielne. W obwodach instalacyjnych 1L3L zastosowano przewody 3,4,lub 5 żyłowe. Przewody ochronne połączyć do listwy zaciskowej

**RYSZARD CHMIELEWSKI**  
za zgodność z oryginałem  
Nr. SIANU JANU/342/14/92

PE w tablicy rozdzielczej TR do których doprowadzony będzie przewód ochronny PE włącz od zacisku PEN w złączu. Przewody ochronne powinny być oznakowane kolorem żółto-zielonym. W budynku w jego dolnej kondygnacji należy ułożyć płaskownik FeZn 25x4mm jako główną szynę uziemiającą (GSzU). Płaskownik połączyć obejmą z rurą wody zimnej (bocznikując wodomierz) wprowadzoną do budynku. Do płaskownika wykonać połączenie zacisków N i PE tablicy rozdzielczej TR przewodem ochronnym, wykonać połączenie rur metalowych instalacji sanitarnych i dostępnych elementów metalowych konstrukcji budynku i wyposażenie łazienek i kabin natryskowych. Do gniazd wtyczkowych ze stykiem ochronnym przyłączyć przewód ochronny PE (trzecią żyłę). Wykonać uziemienie GSzU stosując sondy szpilkowe firmy GALMAR. Dla polepszenia wartości rezystancji uziemienia wykorzystać uziemienie fundamentowe -  $R \leq 30 \Omega$ .

### 2.2.3. INSTALACJA PIORUNOCHRONNA (ODGROMOWA)

Wg załączonej ekspertyzy (zagrożenie małe - ochrona zbędna) może być wykonana na życzenie inwestora lub innych instytucji jak firma ubezpieczeniowa lub straż pożarna po opracowaniu oddzielnego projektu technicznego. W celu ochrony urządzeń elektrycznych od wyładowań atmosferycznych i przepięć łączeniowych w TR zaprojektowano ochronniki przepięć kl. "Bi C"

### 2.2.4. UWAGI KOŃCOWE

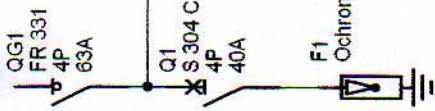
Całość prac związanych z wykonaniem instalacji ma wykonać osoba (przedsiębiorstwo) posiadające kwalifikacje i uprawnienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną. Projektem objęto wykonanie instalacji elektrycznej wewnętrznej bez innych instalacji specjalistycznych. Z częścią rysunkową integralnie jest związana część opisowa. Niniejszy projekt techniczny wymaga opracowania informacji planu bezpieczeństwa BIOZ z uwagi na prace montażowo-instalacyjne. Podłączenia linii zasilających (WLZ) - należy wykonać po uprzednim wyłączeniu zasilania i dopuszczeniu do pracy przez Pogotowie Energetyczne. W wykonywanej instalacji elektrycznej (odbiorczej) należy dokonywać przed zatynkowaniem pomiarów i próby montażowe:

- sprawdzenie i pomiar działania wyłączników różnicowoprądowych
- sprawdzenie i pomiar rezystancji pętli zwarcia
- sprawdzenie i pomiar rezystancji izolacji obwodów i włącz
- sprawdzenie ciągłości połączeń (przedzwonienie)
- sprawdzenie i pomiar rezystancji uziemienia GSzU.

PROJEKT OPRACOWAŁ: Ryszard Chmielewski

  
RYSZARD CHMIELEWSKI  
Pracownia Budowlana do Projektowania  
i Kierowania Robotami Budowlanymi  
w Specjalności Instalacyjno-Elektrowniczej  
w Zakresie Sieci i Instalacji Elektrycznych  
Nr ewid. UAN/10342/74/92

  
RYSZARD CHMIELEWSKI  
za zgodność z oryginałem  
Nr ewid. UAN/10342/74/92



**RYSZARD CHMIŹLEWSKI**

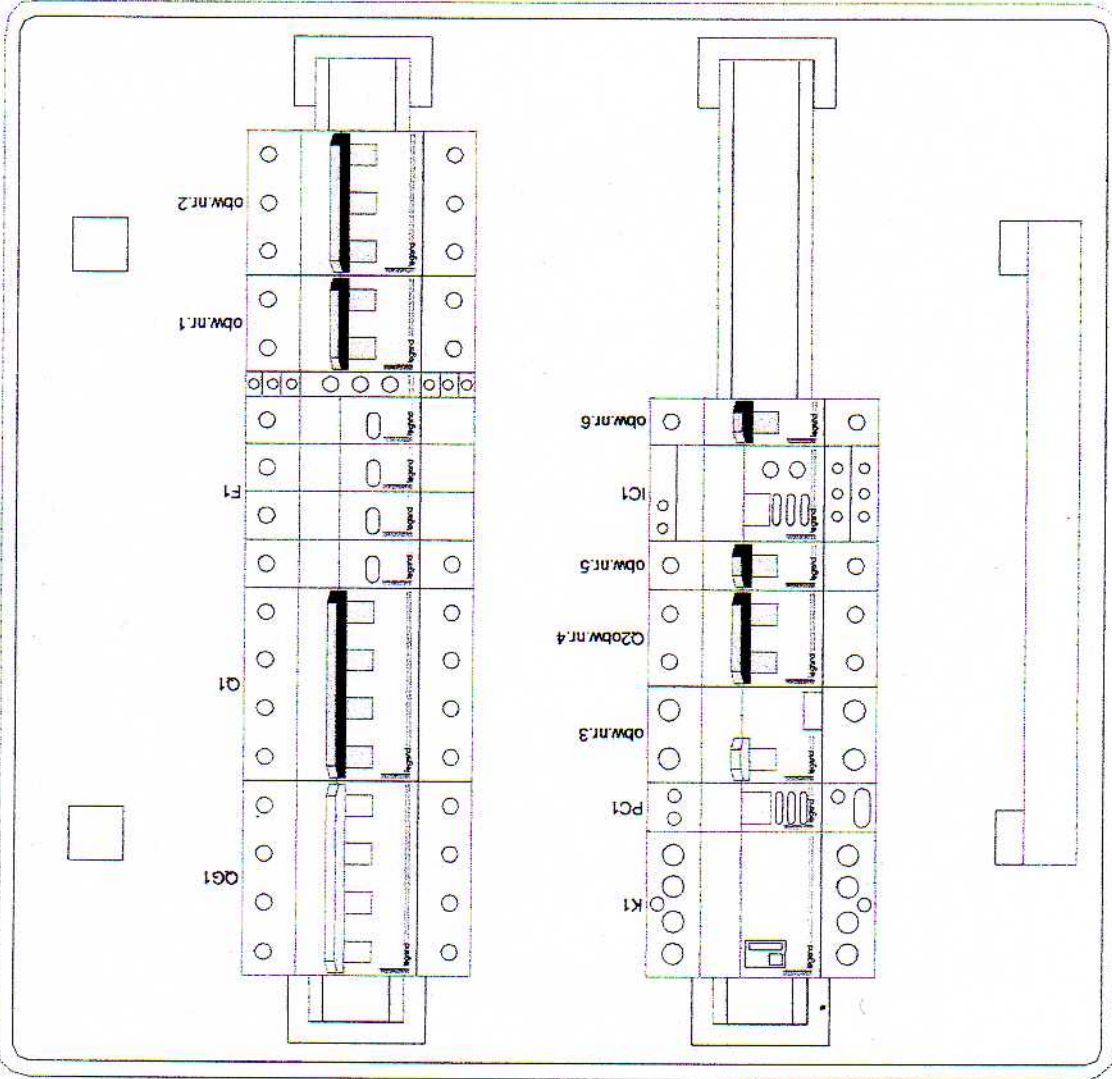
za zgodność z oryginałem  
Nr ewid. UAN/01342174/92

Oznaczenie	F1	obw.nr.1	obw.nr.2	obw.nr.3	Q2obw.nr.4	obw.nr.5	obw.nr.6
Załącznik							
Nazwa	CZŁON ZASILAJĄCY Z ZNR-25/2p-WLZ GŁÓWNY WYŁ. PRĄDU OCHRONNIKI PRZEPIEC typ.2	OSWIETLENIE POMIESZCZEN nr.5.6.7.8.9.10	ZASILANIE URZĄDZEN 3L/400V OGRZEWANIE POMIESZCZEN	GNIAZDA WTYKOWE 1L/PEN/16A POM.7.8.9.10	GNIAZDA WTYKOWE 1L/PEN/16A POM.5	OSWIETLENIE ZEWNĘTRZNE- LOGO	GNIAZDO WTYKOWE 1L/PEN/16A POM.5
Moc							
Długość przewodu	5x10mm <sup>2</sup>	3x.4x.5x1.5mm <sup>2</sup>	5x4mm <sup>2</sup>	3x2.5mm <sup>2</sup>	3x2.5mm <sup>2</sup>	3x2.5mm <sup>2</sup>	3x2.5mm <sup>2</sup>
Przekrój przewodu	YDYzo	YDYzo	YDYzo	YDYzo	YDYzo	YDYzo	YDYzo
Typ przewodu							

Schemat ideowy tablicy rozdzielczej TR-1  
na potrzeby zasilania w energię elektryczną  
PUNKT SPRZEDAŻY - WILCZKOWO dz.nr.57/30 gm. Brzeźno  
inv.URZĄD GMINY BRZEŹNO

projekt opracował: **RYSZARD CHMIŹLEWSKI**  
Pracownia Budowlana do Projektowania  
i Kierowania Robotami Budowlanymi  
w Specjalności Instalacyjno-montażowej  
w Zakresie Sieci Instalacji Elektrycznych  
Nr.ewid. UAN/01342174/92

Nr projektu	C
Nr arkusza	B
Data	A
	D
	Oprac.
	Nr arkusza
	1/1



RYSZARD CHMIELEWSKI  
 za zgodność z oryginałem  
 Nr ewid. UANR/1342/74/92

**TAB**  
**TAB.ROZDZIELCZA TR-1**

RYSZARD CHMIELEWSKI  
 Pracownia Budowlana do Projektowania  
 i Kierowania Robotami Budowlanymi  
 w Specjalności Instalacyjno-Montażowej  
 w Zakresie Sieci Instalacji Elektroenergetycznych  
 Nr ewid. UANR/1342/74/92

# Lista materiałów

Data utworzenia: 2007-07-27

PROJEKT: TAB

TABLICA: TAB.ROZDZIELCZA TR-1

Cennik z dnia: 2007-08

## Lista urządzeń Legrand

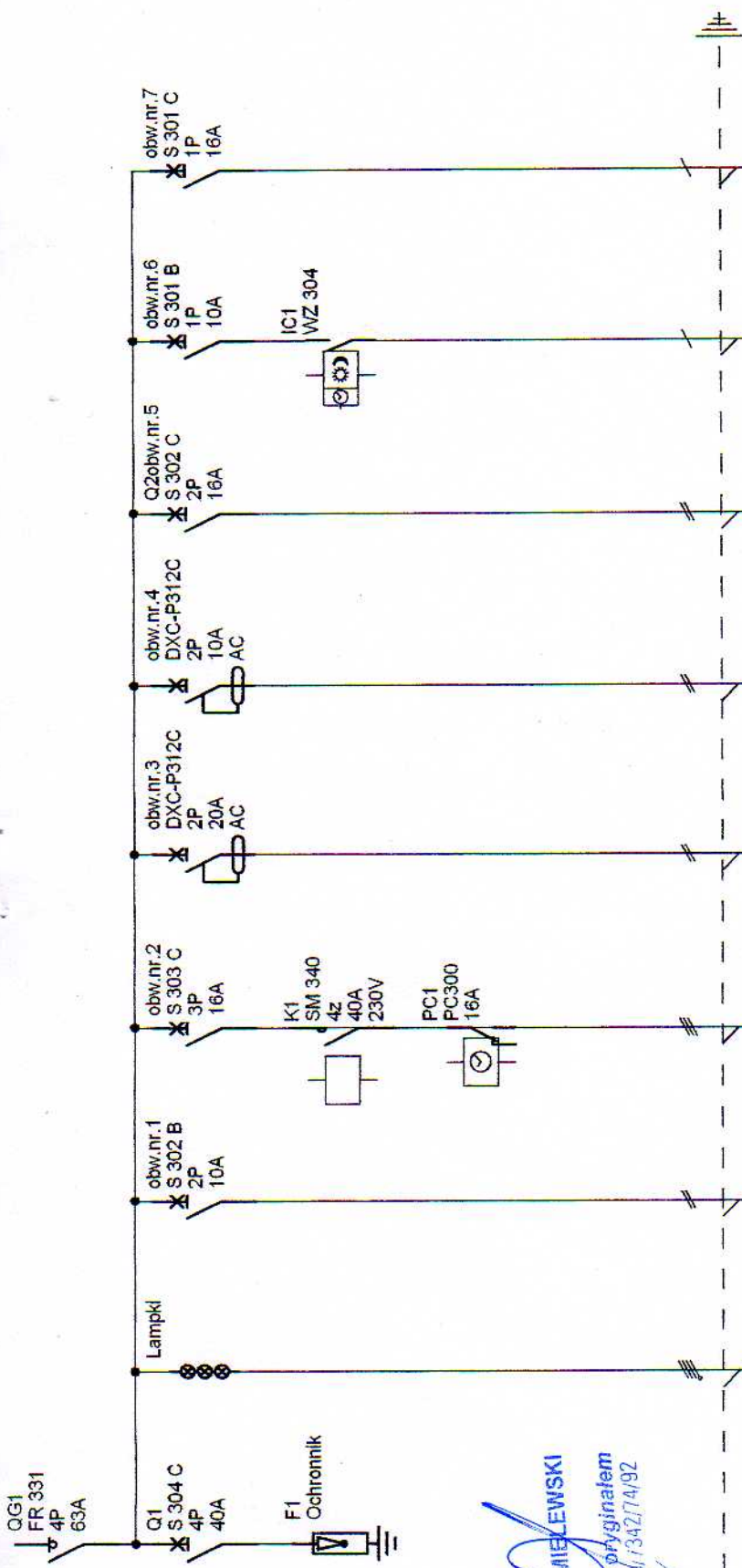
Referencja	Opis	Ilość
001656	OSLONKA 6,5 MODULU BIALA	1
001725	ROZDZ. RN-2x18-55 (N+PE)	1
003143	Kontrolka obecności napięcia 3 faz.	1
003700	Programator cyfrowy, 1 zestaw przelaczný	1
003721	WYL. ZMIERZCH. PROGRAM. WZ 321	1
003923	OCHR. P-PRZEP. 4P 70KA 2.5KV	1
004070	STYCZNIK SM 340 230 4Z	1
004370	ROZL. IZOL. FR 304 63A	1
008461	WYL. RÓZNIC. P 312 C 20A/30MA AC	1
605508	WYL. S 301 B 10 1P 10A 6KA	1
605528	WYL. S 302 B 10 2P 10A 6KA	1
605610	WYL. S 301 C 16 1P 16A 6KA	1
605630	WYL. S 302 C 16 2P 16A 6KA	1
605650	WYL. S 303 C 16 3P 16A 6KA	1
605674	WYL. S 304 C 40 4P 40A 6KA	1

## Cena netto prefabrykowanej rozdzielnic

3919.91 zł

RYSZARD CHMIELEWSKI  
Pracownia Budowlana do Projektowania  
i Kierowania Robotami Budowlanymi  
w Specjalności Instalacyjno-Inżynierskiej  
w Zakresie Sieci i Instalacji Elektrycznych  
Kraj. ewid. UAN/U/1342/74/92

RYSZARD CHMIELEWSKI  
za zgodność z oryginałem  
Nr ewid. UAN/U/1342/74/92



  
**RYSZARD CHMIELEWSKI**  
 za zgodność z oryginałem  
 Nr ewid. UAN/VI/342/74/92

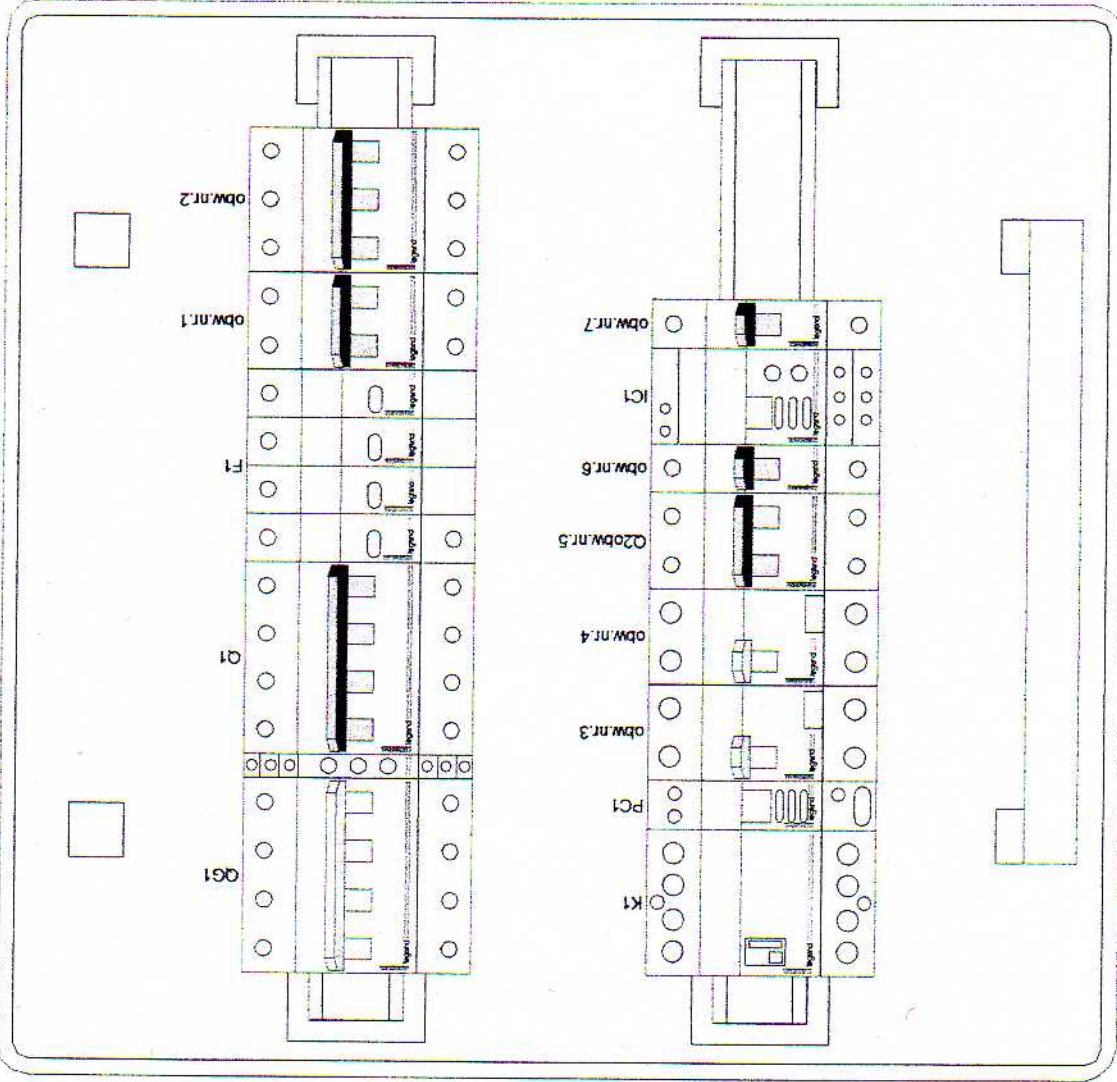
Oznaczenie	obw.nr.1	obw.nr.2	obw.nr.3	obw.nr.4	obw.nr.5	obw.nr.6	obw.nr.7
Zadłski	QG1						
Nazwa	CZŁON ZASILAJĄCY Z ZNR-25/2P-WLZ GŁÓWNY WYL. PRĄDU OCHRONNIKI PRZEPICIEĆ typ.2	ZASILANIE URZĄDZEŃ 3L/400V OGRZEWANIE POMIESZCZEŃ	GNIAZDA WTYKOWE 1L/PEN/16A POM.3,4	GNIAZDA WTYKOWE 1L/PEN/16A POM.2	GNIAZDA WTYKOWE 1L/PEN/16A POM.1	OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE- LOGO	GNIAZDO WTYKOWE 1L/PEN/16A POM.1
Moc							
Długość przewodu							
Przekrój przewodu	5x10mm <sup>2</sup>	5x4mm <sup>2</sup>	3x2,5mm <sup>2</sup>	3x2,5mm <sup>2</sup>	3x2,5mm <sup>2</sup>	3x2,5mm <sup>2</sup>	3x2,5mm <sup>2</sup>
Typ przewodu	YDY2o	YDY2o	YDY2o	YDY2o	YDY2o	YDY2o	YDY2o

**Projekt opracował:** RYSZARD CHMIELEWSKI  
 Pracownia Budowlana do Projektowania i Kierowania Robotami Budowlanymi w Specjalności Instalacji Inżynierskiej z Zakresu Sieci i Instalacji Elektrycznych  
 Nr ewid. UAN/VI/342/74/92

**Schemat ideowy tablicy rozdzielczej TR-2**  
**na potrzeby zasilania w energię elektryczną**  
**ŚWIE TLICY - WILCZKOWO dz.nr.57/30 gm.Brzeżno**  
**inw.URZĄD GMINY BRZEŻNO**

Nr projektu	C	F
Nr arkusza	B	E
Date	A	D
Date	25/08/2008	
Nr arkusza	Opisac.	1 / 1

RYSZARD CHMIELEWSKI  
za zgodność z oryginałem  
Nr ewid. UAW/U/1342/14/92



TAB  
TAB.ROZDZIELCZA TR-2

# Lista materiałów

Data utworzenia: 2007-07-27

PROJEKT: TAB

TABLICA: TAB.ROZDZIELCZA TR-2

Cennik z dnia: 2007-08

## Lista urządzeń Legrand

Referencja	Opis	Ilość
001656	OSLONKA 6,5 MODULU BIALA	1
001725	ROZDZ. RN-2x18-55 (N+PE)	1
003143	Kontrolka obecności napięcia 3 faz.	1
003700	Programator cyfrowy, 1 zestyk przelacznny	1
003721	WYL. ZMIERZCH. PROGRAM. WZ 321	1
003923	OCHR. P-PRZEP. 4P 70KA 2.5KV	1
004070	STYCZNIK SM 340 230 4Z	1
004370	ROZL. IZOL. FR 304 63A	1
008458	WYL. RÓZNIC. P 312 C 10A/30MA AC	1
008461	WYL. RÓZNIC. P 312 C 20A/30MA AC	1
605508	WYL. S 301 B 10 1P 10A 6KA	1
605528	WYL. S 302 B 10 2P 10A 6KA	1
605610	WYL. S 301 C 16 1P 16A 6KA	1
605630	WYL. S 302 C 16 2P 16A 6KA	1
605650	WYL. S 303 C 16 3P 16A 6KA	1
605674	WYL. S 304 C 40 4P 40A 6KA	1

## Cena netto prefabrykowanej rozdzielniczy

RYSZARD CHMIELEWSKI

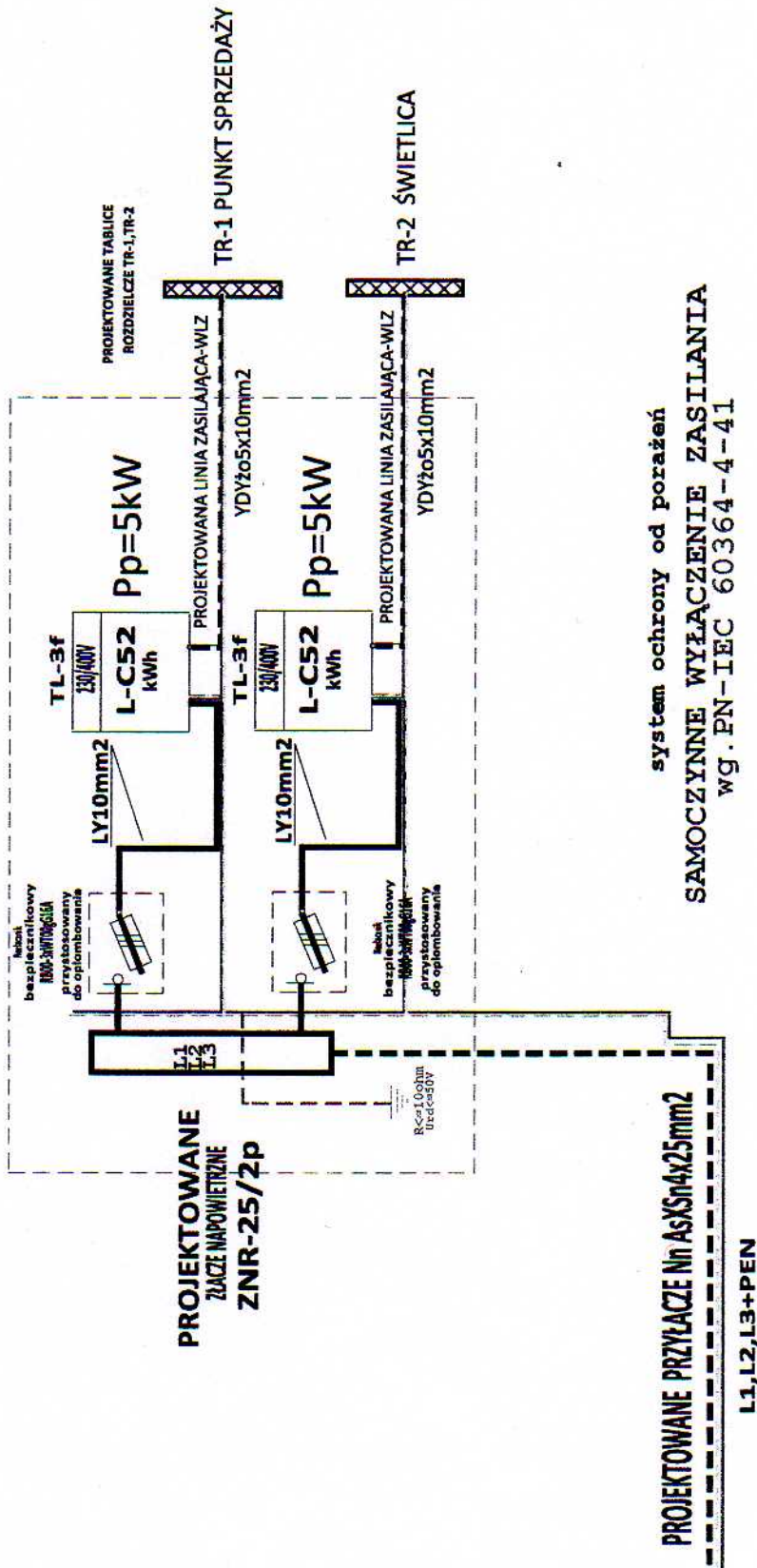
za zgodność z oryginałem  
Nr ewid. UAN/U/1342/14/92

4188.76 zł

RYSZARD CHMIELEWSKI  
Iprawnienie  
Kierownik  
w Służbie  
w Zakresie Siedz. Instalacji Elektrycznych  
Nr.ewid. UAN/U/1342/14/92

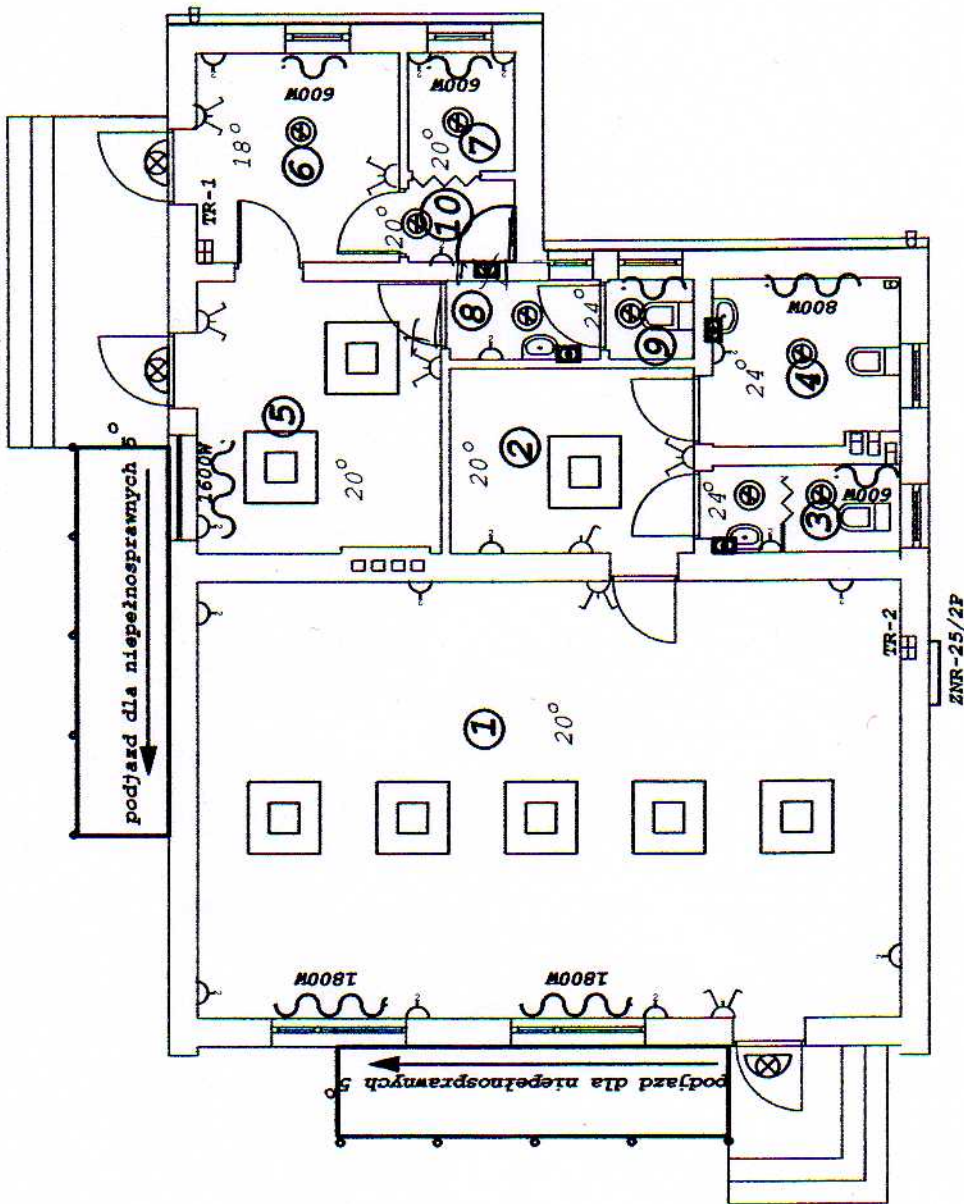


**SCHEMAT IDEOWY ZASILANIA I ROZDZIAŁU  
ENERGII ELEKTRYCZNEJ DLA BUDYNKU GMINNEGO  
ŚWIETLICA I PUNKT SPRZEDAŻY  
w m. WILCZKOWO dz.nr.57/30 gm.Brzeźno**



PROJEKTOWANIE INSTALACJI I SIETKI ELEKTROENERGETYCZNYCH 78-444 Brzeźno ul.1 Maja 1571 tel.66 3480823 e-mail:pi@chmielewski.pl		BUDYNEK GMINNY ŚWIETLICA I PUNKT SPRZEDAŻY WILCZKOWO dz.nr.57/30 gm.Brzeźno	
AUTOR Ryszard Chmielewski ul.mr.UAN/1342/7492	INWESTOR: URZĄD GMINY BRZEŹNO		
OPRACOWAŁ Ryszard Chmielewski ul.mr.UAN/1342/7492	PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ SCHEMAT IDEOWY ZASILANIA		
SPRACOWAŁ Ryszard Chmielewski ul.mr.UAN/1342/7492	ESKISZ	rys.	
Nr ewid. UAN/1342/7492			

**RYSZARD CHMIELEWSKI**  
za zgodność oryginałem  
Nr ewid. UAN/1342/7492



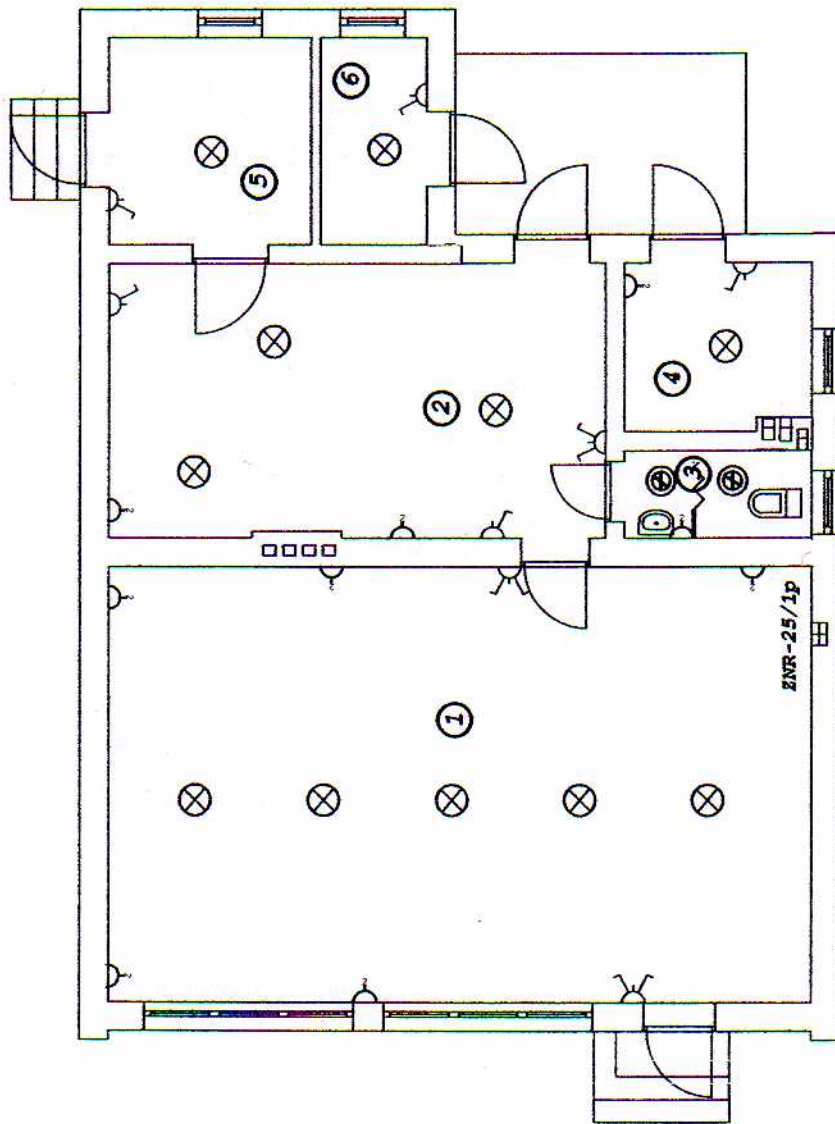
1. świetlica	53,68 m <sup>2</sup>
2. zaplecze	7,82 m <sup>2</sup>
3. WC z umywalką	2,83 m <sup>2</sup>
4. WC dla niepełnospr.	5,37 m <sup>2</sup>
5. sala sprzedaży	11,52 m <sup>2</sup>
6. magazyn	7,37 m <sup>2</sup>
7. socjalne	2,20 m <sup>2</sup>
8. umywalka	2,09 m <sup>2</sup>
9. W.C	1,18 m <sup>2</sup>
10. zmywak	1,50 m <sup>2</sup>
Razem	92,29 m <sup>2</sup>

**RYSZARD CHMIELEWSKI**  
za zgodność z oryginałem  
Nr ewid. UAN/17342/74/92

<b>BUDYNEK GMINNY</b>
<b>ŚWIETLICA I PUNKT SPRZEDAŻY</b>
<b>Rzut przyziemia instalacje elektryczne</b> skala 1 : 100
Wilczkowo Działka nr 57/30
Investor: Urząd Gminy Brzeźno
Projektant: techn. R. Chmielewski
V.2008 rys nr

- raster nasufitowy 4x20W
- oprawa sufitowa
- TR rozdzielnia wewnętrzna
- przepływowo/pojemnościowy podgrzewacz wody
- przewody - dla gniazd wtykowych 3x2,5 mm<sup>2</sup>
- dla oświetlenia rastry- 3x2,5 mm<sup>2</sup> i 2,5 mm<sup>2</sup>
- oświetlenie pozostaje 3x2,5 mm<sup>2</sup> przewody YDyp
- gniazdo kroposzczelne
- wyłącznik pt. szczeblny
- grzejnik elektryczny aluminiowy

RYSZARD CHMIELEWSKI  
Inżynieria Elektryczna i Projektowanie  
i Kierowanie Robotami Budowlanymi  
w Spółdzielni Technicznej Inżynierów  
z Zakresu Sieci Instalacji Elektrycznych  
Nr ewid. UAN/17342/74/92



1. Sala sprzedaży	53,68 m <sup>2</sup>
2. Zaplecze magazyn	23,78 m <sup>2</sup>
3. wc, umywalka	2,90 m <sup>2</sup>
4. kotłownia	5,37 m <sup>2</sup>
5. magazyn opakowań	7,37 m <sup>2</sup>
6. magazyn opały	3,87 m <sup>2</sup>
<b>Razem</b>	<b>96,97 m<sup>2</sup></b>

⊗ oprawy sufitowe

ZNR-25/1p przyłącze i rozdzielnia z pomiarem

• włącznik pt

• gniazdo pt

BUDYNEK SKLEPU
Wilczkowo działka nr 57/30
INWENTARYZACJA
Instalacja elektryczna skala 1:100
Inwestor. Gmina Wiejska Brzeźno
Projektant: <b>Ryszard Chmielewski</b>
Uwaga: 6022008 do Projektowania

**RYSZARD CHMIELEWSKI**

za zgodność z oryginałem

Nr ewid. UAN/17342/14/92

• kierownik robót budowlanych  
w Specjalności Instalacyjno-Instalacyjnej  
w Zakresie Sieci - Instalacji Elektrycznych  
Nr ewid. UAN/17342/14/92

**INFORMACJA DOTYCZĄCA**  
**BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Nazwa obiektu budowlanego:

**BUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ**

Adres obiektu:

**BUDYNEK GMINNY-ŚWIETLICA I PUNKT SPRZEDAŻY  
WILCZKOWO dz.nr.57/30**

Inwestor:

**URZĄD GMINY BRZEŹNO**

Projektant:

**Ryszard Chmielewski**

**RYSZARD CHMIELEWSKI**  
Pracownia Budowlana do Projektowania  
i Kierowania Robotami Budowlanymi  
w Specjalności Instalacji Elektrycznej  
w Zakresie Sieci i Instalacji Elektrycznych  
Nr.ewid. UAM/UT342/74/92

**RYSZARD CHMIELEWSKI**  
za zgodność z oryginałem  
Nr ewid. UAM/UT342/74/92

-VERTE-

## **CZEŚĆ OPISOWA**

### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność ich realizacji**

Roboty budowlane obejmują wykonanie następujących elementów:

- demontaż istniejącej (starej) instalacji elektrycznej
- montaż tablicy rozdzielczej TR-1, TR-2
- montaż złącza napowietrznego ZNR-25/2p
- montaż i rozprowadzenie instalacji elektrycznej wewnętrznej

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

- istniejące przyłącze napowietrzne nn 0,4 kV RE BIAŁOGARD
- istniejący budynek wraz z budynkami gospodarczymi oraz z istniejącą infrastrukturą

### **3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia**

- istniejąca linia napowietrzna nn 0,4kV RE BIAŁOGARD
- inne elementy zagospodarowania działki

### **4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**

#### **a) Roboty ziemne przy wykopach pod linię kablową nn 0,4 kV**

- brak rozeznania o istniejącym uzbrojeniu, porażenie prądem, poparzenie łukiem
- skala zagrożenia D

-w strefie wykonywania robót

-w trakcie wykonywania robót do momentu zasypania

#### **b) Roboty przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5m**

- upadek z wysokości, uderzenie spadającym czynnikiem materialnym
- skala zagrożenia D

-w strefie wykonywania robót

-w trakcie wykonywania robót

#### **c) Roboty wykonywane przy montażu i rozprowadzaniu instalacji elektrycznej wewnętrznej**

- brak rozeznania o istniejącym stanie zasilania, porażenie prądem, poparzenie łukiem elektrycznym
- skala zagrożenia D

-w strefie wykonywania robót

-w trakcie wykonywania robót

Skala zagrożenia (w wersji pierwotnej, przed podjęciem działań redukujących zagrożenie)

-M mała gdy skutek działania zagrożenia może nastąpić niezdolność do pracy do 6 m-cy

-Ś średnia gdy skutek działania zagrożenia może nastąpić niezdolność do pracy powyżej 6 m-cy

-D duża gdy skutek działania zagrożenia może nastąpić śmierć lub kalectwo

### **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Przed przystąpieniem do realizacji robót kierownik budowy udzieli szczegółowego instruktażu w formie ustnej obejmującego zaznajomienie z :

#### **a) zakresem robót budowlanych**

#### **b) technologii realizacji robót budowlanych**

#### **c) przewidywanymi zagrożeniami przy wykonywaniu robót budowlanych**

#### **d) instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych**

### **6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach**

**szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tm zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką**

**ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

#### **a) zapewnienie łączności telefonicznej stacjonarnej lub z wykorzystaniem tel. komórkowego**

b) zagospodarowanie terenu budowy lub robót oraz ich prowadzenie winno odbywać się zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami bhp i planem BIOZ

c) uwzględnienie wymagań związanych z organizacją i wykonywaniem robót jakie wynikają z uzgodnień z właścicielem czynnego zakładu, właścicielem lub użytkownikiem infrastruktury technicznej znajdującej się w obszarze prowadzonych robót

d) zabezpieczenie miejsc pracy przy użyciu taśm ostrzegawczych, barier, balustrad, ogrodzeń itp

e) stosowanie sprzętu ochronnego i środków ochrony osobistej

f) stosowanie sprzętu asekuracyjnego chroniącego przed upadkiem z wysokości

g) stosowanie sprawdzonych technologii wykonywania robót

h) wykonywania prac na urządzeniach elektroenergetycznych wymaga uzyskania zgody od właściciela tych urządzeń. Prace te mogą odbywać się z zachowaniem zasad IOBP przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych.

**OPRACOWAŁ: Ryszard Chmielewski**

**RYSZARD CHMIELEWSKI**  
za zgodność z oryginałem  
Nr BWID UAN/C/1342/74/92

Projektant: RYSZARD CHMIELEWSKI  
Adres: 78-300 Świdwin ul.1Maja 18/1  
Uprawnienia: UAN/U/7342/74/92 UW Koszalin

### OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 07.07.1994-Prawo Budowlane (Dz.U.nr.207 z 2003r poz.2016 z późn. zmianami) oświadczam, że projekt budowlany: NA WYKONANIE INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ W BUDYNKU GMINNYM(ŚWIETLICA I PUNKT SPRZEDAŻY m-ci: WILCZKOWO dz.nr.57/30 dla inwestora:URZĄD GMINY BRZEŻNO został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Projektant:

RYSZARD CHMIELEWSKI  
uprawnienia Budowlane do Projektowania  
i Kierowania Robotami Budowlanymi  
w Specjalności Instalacyjno-Budowlanej  
w Zakresie Sieci i Instalacji Elektrycznych  
Nr ewid. UAN/U/7342/74/92

RYSZARD CHMIELEWSKI  
za zgodność z oryginałem  
Nr ewid. UAN/U/7342/74/92

## **Ekspertyza: ocena zagrożenia piorunowego**

Obiekt budowlany: **BYDYNEK GMINNY-ŚWIETLICA I PUNKT SPRZEDAŻY WILCZKOWO**  
**dz.nr.57/30**

Projektowany dnia: 05/2008

Nazwa i adres inwestora: **URZĄD GMINY BRZEŻNO**

Obliczenia wykonano na podstawie PN-86 E-05003/01.

### **Charakterystyka obiektu:**

- Powierzchnia zajmowana przez obiekt: 140 m kw., długość poziomego obrysu obiektu: 48 m, wysokość obiektu: 10 m. Powierzchnia zbierania wyładowań przez obiekt: 7060 m kw.
- Rodzaj obiektu: budynek mieszkalny, administracyjny, itp.
- Zawartość obiektu: wyposażenie typowe dla budynków mieszkalnych, biurowych, usługowych, itp.
- Konstrukcja obiektu oraz pokrycie dachu wykonane z materiałów niepalnych.
- Liczba osób w obiekcie: nie więcej niż 1. osoba na 10 m kw. powierzchni.
- Budynek w rozproszonej zabudowie.
- Usytuowanie obiektu: powyżej 51°30' szerokości geograficznej. Gęstość wyładowań: 1.8E-6 wył./rok/m kw.

### **Wyniki obliczeń:**

- spodziewana roczna częstość trafień wyładowań w obiekt: 0.01271;
- wskaźnik zagrożenia piorunowego: 0.00002.
- ocena ryzyka: zagrożenie małe, ochrona zbędna.
- W projektowanych tablicach rozdzielczych TR-1, TR-2 zaprojektowano ochronniki przepięć typ-2,3(kl."B+C") w celu ochrony urządzeń elektrycznych od wyładowań atmosferycznych oraz przepięć łączeniowych.

Podpis:

**RYSZARD CHMIELEWSKI**  
Inżynier Budowlany do Projektowania  
i kierowanie Robotami Budowlanymi  
w Specjalności: Instalacyjno-Inżynierskiej  
w Zakresie Sieci i Instalacji Elektrycznych  
Nr. ewid. UAN/U/7342/74/92

**RYSZARD CHMIELEWSKI**  
za zgodność z oryginałem  
Nr. ewid. UAN/U/7342/74/92