

## Wójt Gminy Brzeźno

### ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy Brzeźno.

Lp.	Adres działki i nr kw.	Nr geod. działki	Powierzchnia działki w ha	Cena wywoławcza	Wadium	Uwagi
				w złotych		
1.	Brzeźno KW nr 20705	124/8	0,4612 ha	55.000 zł	11.000 zł	Przeznaczenie: teren usług. Działka zabudowana budynkiem warsztatowym z częścią biurową, budynkiem gospodarczym i budynkiem portierni o łącznej pow. 724,43m <sup>2</sup> . Rampa, skład opału, utwardzenie terenu i ogrodzenie Postąpienie 600 zł. + od wylicytowanej kwoty 22% VAT
2.	Brzeźno KW 21796 33635	27 i 28/2	0,0200 0,0683	36.000 zł	7.200 zł	Lokal mieszkalny( sześć pomieszczeń) położony na pierwszym piętrze budynku nr 47.pow. użytkowa 81,7m <sup>2</sup> do lokalu przynależy jest pomieszczenie gospodarcze na parterze budynku o pow. 8,85. lokal wymaga prac adaptacyjnych, w lokalu jest gaz , woda , kanalizacja, elektryczność ,z lokalem związany jest udział w częściach wspólnych budynku i działki nr 27 w wys. 316010000 i nr 28/5 w wysokości 696/10000 części. Postąpienie 500 zł.

1. Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeźnie w **dniu 6 marca 2007 roku o godz. 10<sup>00</sup>**.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Urzędu Gminy nr 87 8581 0004 0004 4756 2000 0004 najpóźniej do dnia 1 marca 2007 r.
3. Wartość przetargowa nieruchomości płatna jest w całości wraz z należnym podatkiem VAT najpóźniej w dniu zawarcia notarialnej umowy kupna – sprzedaży przed jej podpisaniem.

4. Wysokość postąpienia w trakcie przetargu podana przy opisie obiektu przetargu w pozycji - uwagi.
5. Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników, jeżeli chociaż jeden z uczestników zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
6. Przetarg może zostać unieważniony bez podania przyczyn.
7. Nabywca ponosi koszty sporządzenia notarialnej umowy kupna – sprzedaży.
8. Wadium ulega przepadkowi w razie niezapłacenia w wyznaczonym przez Urząd Gminy terminie ceny sprzedaży działki lub w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia notarialnej umowy kupna – sprzedaży.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Gminy Brzeżno i wsi Brzeżno w dniach 31.01.2007 – 05.03.2007r. oraz zamieszczono w prasie „Kurier Szczeciński”, stronie internetowej gminy Brzeżno, Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Brzeżno oraz tablicy ogłoszeń.

**Informację o przedmiocie przetargu można uzyskać w pokoju nr 4 w UG Brzeżno lub nr tel. 094 36 42 753.**