

**UMOWA Nr 272/4/2011**  
**PROJEKT**

Zawarta w dniu ..... pomiędzy Gminą Brzeźno z siedzibą w Brzeźno 50, 78-316 Brzeźno  
NIP: 672-20-31-622. REGON: 330920848  
reprezentowaną przez: Wójta Gminy - Jerzego Anielskiego  
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”, została zawarta umowa następującej treści:

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego, Zamawiający przekazuje, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot umowy pod nazwą: „ **Demontaż i odbiór wraz z transportem oraz utylizacją na składowisku odpadów niebezpiecznych wyrobów zawierających azbest płyt azbestowo – cementowych /falistych i płaskich/ z pokryć dachowych w obiektach budowlanych budynków mieszkalnych, gospodarczych i garaży w ilości 2.074,50 m<sup>2</sup> z 6 nieruchomości położonych na terenie Gminy Brzeźno etap I.**

§1  
**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem zamówienia jest odbiór odpadów płyt azbestowo cementowych falistych i płaskich – o kodach 17 06 05 w ilości 2.074,50 m<sup>2</sup> z 6 nieruchomości oraz ich przetransportowanie do miejsca unieszkodliwiania.
2. Zakres usługi:
  - a) wykonawca dokona demontażu i odbioru płyt azbestowo – cementowych z miejsc ich tymczasowego złożenia, według przekazanego przez urząd pisemnego wykazu nieruchomości.
  - b) wykonawca poinformuje mieszkańców o dokładnym terminie odbioru odpadów zawierających azbest;
  - c) wykonawca zabezpieczy odpady, dokona ich ważenia, zapewni załadunek odpadów, transport specjalistycznym pojazdem do miejsca unieszkodliwiania przy użyciu własnych maszyn i urządzeń z zachowaniem obowiązujących przepisów;
  - d) wykonawca dokona ważenia odbieranych płyt azbestowo – cementowych w obecności właściciela nieruchomości i zamawiającego: z przeprowadzonej czynności ważenia zostanie spisany protokół, który ma zawierać następujące informacje: imię i nazwisko osoby, od której odbierane są odpady, miejsce odbioru odpadów, datę odbioru oraz ilość odebranych odpadów, podpisany przez właściciela nieruchomości i przedstawiciela Zamawiającego,
  - e) wykonawca sporządzi karty przekazania odpadów i ich przekaże zamawiającemu, oraz właścicielowi nieruchomości,
  - f) wykonawca wystawi stosowne oświadczenia dla właściciela nieruchomości, że prace związane z usunięciem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów azbestowych,

g) wykonawca dostarczy Zamawiającemu dowody unieszkodliwienia odpadów ze składowiska, tj. karty przekazania odpadów oraz kwity wagowe potwierdzające wagę odebranych wyrobów zawierających azbest przez składowisko.

Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. Nr 71, poz. 649);

3. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia kosztów naprawy ewentualnych zniszczeń, spowodowanych na szkodę Zamawiającego i osób trzecich, których się dopuścił podczas wykonywania usługi.

## §2

### TERMIN REALIZACJI

Niniejszą umowę strony zawierają na czas określony **do dnia 31.10. 2011r.**

## §3

### WARUNKI REALIZACJI

Wykonawca otrzymuje od Zamawiającego wykaz posesji z zaznaczeniem nr domu, tel. kontaktowego oraz władającego z imienia i nazwiska z których odbierze płyty azbestowo – cementowe z miejsc ich tymczasowego złożenia.

## §4

### WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowo- ilościowe zgodnie z przedłożoną ofertą w wysokości:

.....  
Łączna cena oferty:( za wszystkie etapy prac)

.....zł netto+ VAT.....% =.....brutto

słownie:.....zł brutto

2. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cen jednostkowych zawartych w umowie przez cały okres, na który została zawarta.

## §5

### WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wykonawca wystawi fakturę VAT , po zrealizowaniu przez siebie całości prac objętych wnioskiem o ich wykonanie.
2. Faktury VAT będą realizowane na rachunek bankowy Wykonawcy, na podstawie przedłożonego przez niego rozliczenia wykonanych prac związanych z realizacją zadania, udokumentowanego fakturami VAT wraz z protokołem zrealizowania zadania podpisanym przez przedstawiciela Wykonawcy i upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz po przedstawieniu kwitów wagowych potwierdzających ilość odpadów, kart przekazania odpadów na składowisko odpadów niebezpiecznych zawierających azbest. W przypadku przedłożenia nieprawidłowo sporządzonych dokumentów, Gmina zawiadomi pisemnie Wykonawcę w ciągu 10 dni od otrzymania dokumentów o występujących w nich nieprawidłowościach i wezwie go do ich poprawienia w terminie 7 dni. Do czasu zrealizowania wezwania nie może zostać dokonana wypłata wynikająca z faktury VAT.

3. Strony ustalają, że kwota należności wynikająca z faktury VAT zostanie przekazana na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia przedstawienia dokumentów określonych w pkt.2
4. Skutki prawne i faktyczne wstrzymania wypłaty środków finansowych ponosi Wykonawca.

## §6

### **KARY UMOWNE**

1. Ustaloną przez strony formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy są kary umowne.
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości całego przedmiotu umowy (tj. wartość przedmiotu zamówienia przedstawiona w ofercie) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. W przypadku, gdy Wykonawca w okresie obowiązywania umowy nie spełnia wymagań i nie wywiązuje się z obowiązków określonych w rozporządzeniach Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23.10.2003 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania i przemieszczenia azbestu oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub jest wykorzystywany azbest (Dz. U. Nr 192 poz. 1876), z dnia 2.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71 poz. 649) oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14.10.2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. Nr 216 poz. 1824), Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym a Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy (wartość przedmiotu zamówienia przedstawiona w ofercie).
4. W przypadku odstąpienia Wykonawcy od wykonywania umowy, zobowiązany jest on do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy.(tj. wartość przedmiotu zamówienia przedstawiona w ofercie).
5. W przypadku odstąpienia Wykonawcy od wykonywania umowy z winy Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy.(wartość przedmiotu zamówienia przedstawiona w ofercie).

## §7

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy już podpisanej w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w art. 145 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655). Wykonawcy przysługuje wówczas wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonania części prac objętych umową.
2. Strony nie przewidują możliwości cesji wierzytelności przez Wykonawcę na inne osoby bez zgody Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku niezrealizowania zobowiązania pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
5. Aneksy i załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

7. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem niniejszej umowy strony będą rozwiązywać w drodze polubownej.
8. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, stanowiących dowód jej zawarcia, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**