

RZG.6840.4.2020


Brzeżno, dn. 2020-11-02

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego, położonej na terenie Gminy Brzeżno

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 j.t.) oraz Uchwałą Rady Gminy Brzeżno Nr XX/122/2020 z dnia 29 września 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Brzeżno, Wójt Gminy Brzeżno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości gruntowej (ha)	Powierzchnia użytkowa lokalu (m ²)	Powierzchnia pomieszczenia przynależnego (m ²)	Udział w powierzchni gruntu i częściach wspólnych	Położenie nieruchomości	Cena netto	Uwagi
1.	Lokal użytkowy 35/1 wraz z udziałem nieruchomości nr 77/3	KO2B/00019278/7 dla nieruchomości nr 77/3 lokal użytkowy nie ma założonej KW (zostanie założona przy sprzedaży lokalu)	0,1471	123,41	18,42	2336/10000	Słonowice	94.200,00	Do ceny należy doliczyć podatek VAT 23%



Opis nieruchomości: Lokal położony jest na parterze. Składa się z trzech pokoi, łazienki i przedpokoju. Wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągowa, kanalizacyjną i ogrzewanie co etażowe. Stolarka drzewiowa drewniana płytowa, stolarka okienna drewniana skrzynkowa. Podłogi w pokojach i łazience wyłożone terakotą, w przedpokoju lastriko.

Przeznaczenie w planie: działka nr 77/3 oznaczona jest symbolem 2.12 UO – istniejąca szkoła b.z.

Obciążenie nieruchomości: Pomieszczenie przynależne (piwniczne) zostanie obciążone służebnością polegającą na prawie dostępu właścicieli lokali nr 2,3 i 4 znajdujących się w budynku nr 35, do wodomierzy zlokalizowanych w pomieszczeniu obciążonym.

Wykaz nieruchomości wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, na tablicy ogłoszeń w m. Słonowice oraz umieszczono na stronie internetowej gminy: www.brzezno.biuletyn.net

Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w biuletynie powiatu świdwińskiego Panorama.

Okres wywieszenia 21 dni

Wykaz wywieszono dnia 02.11.2020r.

Wykaz zdjęto dnia

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w okresie 6-ciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości na mocy przysługującego im pierwszeństwa.

Okres 6 tygodni upływa z dniem 15.12.2020r.

WÓJT
inż. Sławomir Koruc