

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej na terenie Gminy Brzeżno

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwałą Rady Gminy Brzeżno Nr XX/122/2020 z dnia 29 września 2020 r., Wójt Gminy Brzeżno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości [zł]
1.	obręb 0067 Słonowice	Lokal użytkowy nr 35/1 Słonowice wraz z udziałem w nieruchomości 77/3 wynoszącym 2336/10000 pow. użytkowa lokalu 123,41 m ² pow. działki 0,1471 m ² Br-RIVb KO2B/00019278/7	Lokal położony jest na parterze. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągowa, kanalizacyjną i ogrzewanie co etażowe. Stolarka drzwiowa drewniana płytowa, stolarka okienna drewniana skrzynkowa. Podłogi w pokojach i łazience wyłożone terakotą, w przedpokoju lastriko. Do lokalu przynależy jedno pomieszczenie w piwnicy. Obciążenie nieruchomości Pomieszczenie przynależne (piwniczne) zostanie obciążone służebnością polegającą na prawie dostępu właścicieli lokali nr 2, 3 i 4 znajdujących się w budynku nr 35, do wodomierzy zlokalizowanych w pomieszczeniu obciążonym.	MW,U.1 – teren zabudowy wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej	87 000,00 + do ceny należy doliczyć podatek 23% VAT

Nie ma zastosowania art. 35 ust. 2 pkt. 5, 7, 8, 9 i 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.).

Adnotacje:

- Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. od dniach 17 października 2022 r. do dnia 9 listopada 2022 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, na tablicy ogłoszeń w m. Słonowice oraz umieszczono na stronie internetowej gminy: www.brzezno.biuletyn.net
Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Głosie Koszalińskim.
- Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 ze zm) upływa dnia 1 grudnia 2022 r.
- Szczegółowe informacje dotyczące wykazu, można uzyskać w Urzędzie Gminy (w pokoju nr 6) lub pod numerem telefonu 94 36 42 753.


inż. Sławomir Koruc