

**UCHWAŁA NR XXXVII/229/2022
RADY GMINY BRZEŻNO**

z dnia 24 listopada 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku nr 25
w Brzeźnie, stanowiącego własność Gminy Brzeżno i udzielenie bonifikaty**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a”, art. 40 ust.1 i ust. 2 pkt 3 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), zwanej dalej „ugn”, Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego nr 3 znajdującego się w budynku nr 25 wraz z udziałem 1/4 części nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 245/29 o powierzchni 0,0564 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Brzeżno, dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie, VI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Świdwinie prowadzi księgę wieczystą o numerze KO2B/00010327/3.

§ 2. Nieruchomość zostanie zbyta na rzecz dotychczasowego najemcy w drodze bezprzetargowej jako lokal mieszkalny.

§ 3. Udziela się bonifikatę od ceny lokalu mieszkalnego, o którym mowa w ust. 1 w wysokości:

- w przypadku jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży lokalu – 70 %,
- w przypadku rozłożenia ceny sprzedaży lokalu na raty – 40 %.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzeżno.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Andrzej Janas