

Brzeźno, dnia 13.03.2023 r.

**Gmina Brzeźno**  
**Brzeźno 50**  
**78-316 Brzeźno**  
**tel.: +48 (94) 3642740/747**  
**Fax : +48 (94) 3642741**  
**e-mail: sekretariat@gmina.brzezno.pl**

GR/RZG.272.1.2023

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

Postępowanie realizowane jest w oparciu o procedury określone w Zarządzeniu Nr 5/2021 Wójta Gminy Brzeźno z dnia 21.01.2021 roku w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość szacunkowa nie przekracza 130 tys. zł

---

**Gmina Brzeźno6**  
**78-316 Brzeźno 50**

**Prosi o złożenie oferty cenowej dla zamówienia pn. „Wykonanie opracowania geodezyjnego dotyczącego podziału nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 363/1 położonej w obrębie 0072 Pęczeryno polegającego na podziale jej na dwie działki”.**

### **I. Opis przedmiotu zamówienia:**

#### **1. Informacje na temat planowanego przedsięwzięcia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania geodezyjnego dotyczącego podziału nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 363/1 położonej w obrębie 0072 Pęczeryno, objętej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXVII/117/97 Rady Gminy w Brzeźnie z dnia 12.12.1997 roku (Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego nr 14, poz. 74 z dnia 08.06.1998 roku) wraz ze zmianami w uchwale nr V/28/2003 Rady Gminy w Brzeźnie z dnia 28.03.2003 roku (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 40, poz. 634 z dnia 15.05.2003 roku) i zmianami w uchwale nr XI/35/07 Rady Gminy Brzeźno z dnia 08.08.2007 roku (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 95, poz.1646 z dnia 07.09.2007 roku) i zmianami w uchwale Nr VI/24/2015 Rady Gminy Brzeźno z dnia 29.04.2015 roku (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 2171 z dnia 29.05.2015 roku), polegającego na podzieleniu jej na dwie działki zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1.

(link do ogłoszenia: <https://brzezno.biuletyn.net/?bip=2&cid=196&id=723>)

#### **2. Przedmiot zamówienia obejmuje:**

- Etap I

- sporządzenie i przekazanie wstępnego projektu podziału nieruchomości i protokołu badania księgi wieczystej – w ilości 2 egzemplarzy,

- sporządzenie mapy z projektem podziału nieruchomości i przekazanie jej zamawiającemu w liczbie łącznie 5-ciu poświadczonych przez Starostę egzemplarzy wraz z kopią protokołu przyjęcia granic nieruchomości. Dostarczenie zamówionych materiałów nastąpi po przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dokumentacji technicznej związanej z zamawianymi pracami geodezyjnymi;
- Etap II
  - wznowienie/okazanie i wyznaczenie punktów granicznych nowo wydzielanej działki, a także trwała ich stabilizacja znakami granicznymi na gruncie oraz przekazanie zamawiającemu poświadczonej przez Starostę kopii protokołu granicznego z wyznaczenia punktów granicznych w ilości 1-go egzemplarza. Dostarczenie zamówionych materiałów nastąpi po przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dokumentacji technicznej związanej z zamawianymi pracami geodezyjnymi.

Nowe granice mogą zostać okazane po uprawomocnieniu się decyzji zatwierdzających mapę z projektem podziału nieruchomości.

Zastrzegamy możliwość żądania okazania przez wykonawcę na gruncie punktów granicznych wydzielanej nieruchomości, przed protokólnym odbiorem wyników zamówionych prac geodezyjnych i zapłatą za przedłożoną fakturę.

Informacje i materiały niezbędne do wykonania zamówienia Wykonawca uzyska we własnym zakresie.

Dokumentacja musi być sporządzona zgodnie z aktualnymi przepisami.

## **II. Termin realizacji zamówienia:**

- Etap I:
  - wstępny projekt podziału należy dostarczyć do 2 tygodni od dnia podpisania umowy;
  - poświadczoną mapę z projektem podziału nieruchomości należy dostarczyć do 1 miesiąca od dnia uprawomocnienia postanowienia;
- Etap II:
  - poświadczoną przez Starostę kopię protokołu granicznego ze wznowienia/wyznaczenia punktów granicznych należy dostarczyć do 2 miesięcy od dnia uprawomocnienia się decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości.

## **III. Kryteria wyboru oferty i warunki płatności:**

1. Sposób oceny i dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty: najniższa cena – 100%;
2. Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem całości zamówienia;
3. Jeżeli dwie lub więcej ofert będą zawierać taką samą najniższą cenę, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie będą mogli zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

4. Warunki płatności: przelew 14 dni od dnia doręczenia faktury po dokonaniu odbioru końcowego robót geodezyjnych z etapu I oraz etapu II.

#### **IV. Miejsce i termin złożenia oraz rozpatrzenia ofert**

- 1) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej na Formularzu ofertowym w następujący sposób:
  - osobiście w sekretariacie Urzędu Gminy Brzeźno, Brzeźno 50, 78-316 Brzeźno lub
  - faksem pod nr 943642741 lub
  - drogą elektroniczną na adres e-mail: [nieruchomosci@gmina.brzezno.pl](mailto:nieruchomosci@gmina.brzezno.pl)**w terminie do dnia 20.03.2023 r. do godz. 14.00.**
- 2) Ofertę składaną w sekretariacie Urzędu Gminy Brzeźno należy oznaczyć: „Zapytanie ofertowe – wykonanie usług geodezyjnych (podział nieruchomości) – 1”
- 3) oferta złożona po terminie nie zostanie otwarta i będzie niezwłocznie zwrócona składającemu ją Wykonawcy.
- 4) Termin rozpatrzenia ofert: do dnia 21.03.2023 r.
- 5) O wynikach postępowania Oferenci zostaną poinformowani drogą elektroniczną (numer telefonu, faksu i adres e-mail należy podać w załączniku nr 2)
- 6) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zapytania ofertowego bez uzasadnienia przyczyny.

#### **V. Forma oferty**

Oferta powinna zawierać:

- wypełniony i podpisany Formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zapytania,
- świadectwo uprawnień zawodowych w zakresie wykonywania usług geodezyjnych.

#### **VI. Osoba upoważniona do kontaktu**

Monika Rasilewicz, tel.: 94 3642753, email: [nieruchomosci@gmina.brzezno.pl](mailto:nieruchomosci@gmina.brzezno.pl)

#### **VII. Załączniki**

- Mapa pogładowa – załącznik nr 1,
- Formularz ofertowy – załącznik nr 2,

**Zatwierdził**  
**Wójt Gminy Brzeźno**  
**Sławomir Koruc**