

Brzeżno, dn. 14.09.2023 r.

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonej do zamiany położonej na terenie Gminy Brzeżno

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. z późn. zm.) oraz Uchwałą Rady Gminy Brzeżno Nr XLVI/276/2023 z dnia 21 czerwca 2023r. w sprawie zamiany nieruchomości położonych we wsi Pęczeryzno. Wójt Gminy Brzeżno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zamiany.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:	Cena nieruchomości:
1.	Obręb 0072 Pęczeryzno	Działka nr 363/2 o pow. 0,1204 ha: ŁIV-0,0358 ha PsV-0,0846 ha  KO2B/00008594/8	Jest to fragment uprawnionego gruntu rolnego, aktualnie fragmentu pastwiska z łąką o niskiej bonitacji. Kształt działki zbliżony jest do prostokąta. Teren wyrównany z małym spadkiem w kierunku zachodnim	Nieruchomość położona na obszarze przeznaczonym pod drogę	Cena nieruchomości stanowiąca wartość działki nr 363/2 została ustalona na kwotę <b>8 900,00 zł netto.</b>

#### Informacja o przeznaczeniu do zbycia:

Nieruchomość zostanie zbyta w trybie bezprzetargowym, gdyż zbycie nastąpi w drodze zamiany. Gmina Brzeżno w wyniku przedmiotowej zamiany stanie się właścicielem działki oznaczonej z zgodnie z ewidencją gruntów i budynków numerem 260/12 (obręb Pęczeryzno), stanowiącą własność osoby fizycznej.

#### Adnotacje:

- Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. od dniach 14.09.2023 r. do dnia 05.10.2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, na tablicy ogłoszeń w m. Pęczeryzno i m. Brzeżno oraz umieszczono na stronie internetowej gminy: [www.brzezno.biuletyn.net](http://www.brzezno.biuletyn.net)  
Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Głosie Koszalińskim.
- Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 z późn. zm) upływa dnia 5 października 2023 r.
- Szczegółowe informacje dotyczące wykazu, można uzyskać w Urzędzie Gminy (w pokoju nr 6) lub pod numerem telefonu 94 36 42 753.

z up. Wójta Gminy  
mgr inż. Mgrzyna Osińska  
Z-ta Wójta