

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Gminy Brzeźno rozstrzyga, co następuje:

**§1.**

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią – zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) – zadania własne gminy.
2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w niniejszym planie obejmują:
  - 1) inwestycje realizowane samodzielnie przez gminę;
  - 2) inwestycje realizowane wspólnie przez gminę i inne podmioty.
3. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, zapisane w niniejszym planie, należące do zadań własnych gminy oraz zadań realizowanych wspólnie przez gminę i inne podmioty to:
  - 1) budowa, rozbudowa, przebudowa oraz modernizacja i remont sieci wodociągowej;
  - 2) budowa, rozbudowa, przebudowa oraz modernizacja i remont systemu kanalizacji sanitarnej;
  - 3) budowa, rozbudowa, przebudowa oraz modernizacja i remont systemu kanalizacji deszczowej.
4. Inwestycje z zakresu infrastruktury komunikacyjnej - budowa, rozbudowa, przebudowa oraz modernizacja i remont systemu drogowego.
5. Zapewnienie obsługi w zakresie gospodarowania odpadami, utrzymania czystości i porządku.

**§2.**

1. Realizacja inwestycji wymienionych w §1, ust 3, 4, 5, zostanie przeprowadzona w oparciu o obowiązujące przepisy, w tym m.in.: ustawę Prawo budowlane, ustawę Prawo zamówień publicznych, ustawę o samorządzie gminnym, ustawę o gospodarce komunalnej, ustawę Prawo ochrony środowiska, ustawę Prawo energetyczne, ustawę o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz ustawę o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy Prawo ochrony środowiska, ustawy o gospodarce komunalnej.
2. Sposób realizacji inwestycji może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki określonej w art. 3 pkt 10 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.), o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu.

**§3.**

Nie określa się harmonogramu realizacji wymienionych w niniejszym załączniku inwestycji.

#### §4.

Finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1270 ze zm.), inwestycje będą finansowane z:

- 1) budżetu gminy, zgodnie z uchwałą budżetową i Wieloletnią Prognozą Finansową;
- 2) kredytów i pożyczek;
- 3) udziałów innych podmiotów na podstawie odrębnych umów i porozumień.

#### §5.

Realizacja i finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej niewyszczególnionej w §1 ust. 3 będą przedmiotem umów zainteresowanych stron.