

GR/RZG.6845.4.2023/2

WÓJT GMINY BRZEŹNO
ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na dzierżawę nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy Brzeźno

1	2	3	7	8	9	10	11
Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Stawka wywoławcza	Data i godzina przetargu	Okres dzierżawy	Termin wpłaty czynszu dzierżawne go	
1.	0071 Brzeźno	Działka nr 117 o pow. 4,1373 ha: RPIIb 0,5269 ha, RIVa 1,9167 ha, RIVb 1,5607 ha, N 0,1330 ha KO2B/00008121/2	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	14 q pszenicy/rok	31.10.2023r. Godz. 10:00	powyżej 3 lat	Czynsz płaty w czterech ratach – równolegle z podatkem rolnym i od nieruchomości
2.	0071 Brzeźno	Działka nr 243/12 o pow. 3,8907ha: RV 0,1340 ha, LIII 0,8077 ha, PsIV 2,8988 ha, W-LIII 0,0502 ha KO2B/00020406/4	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	8,5 q pszenicy/rok	31.10.2023r. Godz. 10:20	powyżej 3 lat	Czynsz płaty w czterech ratach – równolegle z podatkem rolnym i od nieruchomości
3.	0071 Brzeźno	Działka nr 243/18 o pow. 1,8786 ha: RIVb 0,9257 ha, RV 0,9529 ha KO2B/00021961/9		5 q pszenicy/rok	31.10.2023r. Godz. 10:40	powyżej 3 lat	Czynsz płaty w czterech ratach – równolegle z podatkem rolnym i od nieruchomości
4.	0074 Rzepczyno	Działka nr 178/1 o pow. 1,1168 ha: RIVb 0,5938 ha, RV 0,2949 ha, PsIV 0,2281 ha KO2B/00008103/0		3 q pszenicy/rok	31.10.2023r. Godz. 11:00	powyżej 3 lat	Czynsz płaty w czterech ratach – równolegle z podatkem rolnym i od nieruchomości
5.	0074 Rzepczyno	Działka nr 65 o pow. 2,1550 ha: RIVa 0,5437 ha, RIVb 1,6113 ha KO2B/00019231/6		7 q/rok	31.10.2023r. Godz. 11:20	powyżej 3 lat	Czynsz płaty w czterech ratach – równolegle z podatkem rolnym i od nieruchomości
6.	0074 Rzepczyno	Działka nr 321 o pow. 1,2153 ha: RVI 1,2153 ha KO2B/00008145/6	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	1,5 q/rok	31.10.2023r. Godz. 11:40	powyżej 3 lat	Czynsz płaty w czterech ratach – równolegle z podatkem rolnym i od nieruchomości
7.	0074 Rzepczyno	Działka nr 92/6 o pow. 1,2166 ha: RIVa 1,0880 ha, RIVb 0,1286 ha KO2B/00008153/5	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	4,5 q/rok	31.10.2023r. Godz. 12:00	powyżej 3 lat	Czynsz płaty w czterech ratach – równolegle z podatkem rolnym i od nieruchomości
8.	0073 Więclaw	Działka nr 102/1 o pow. 0,8609 ha: RIVb 0,8609 ha KO2B/00018966/0		3 q/rok	31.10.2023r. Godz. 12:20	powyżej 3 lat	Czynsz płaty w czterech ratach – równolegle z podatkem rolnym i od nieruchomości
9.	0073 Więclaw	Działka nr 53 o pow. 0,5332 ha: RV 0,5332 ha KO2B/00008155/9		2 q/rok	31.10.2023r. Godz. 12:40	powyżej 3 lat	Czynsz płaty w czterech ratach – równolegle z podatkem rolnym i od nieruchomości
10.	0073 Więclaw	Działka nr 63 o pow. 0,3592 ha: RIVb 0,3592 ha KO2B/00008161/4		1,5 q/rok	31.10.2023r. Godz. 13:00	powyżej 3 lat	Czynsz płaty w czterech ratach – równolegle z podatkem rolnym i od nieruchomości
11.	0068 Wilczkowo	Działka nr 8/3 o pow. 0,2491 ha RIVa 0,2473 ha, RIVb 0,0018 ha KO2B/00018803/0	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	1 q/rok	31.10.2023r. Godz. 13:20	powyżej 3 lat	Czynsz płaty w czterech ratach – równolegle z podatkem rolnym i od nieruchomości
12.	0068 Wilczkowo	Działka nr 8/4 o pow. 1,2671 ha RIVa 0,4588 ha, RIVb 0,8083 ha KO2B/00018803/0	Zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	4,5 q/rok	31.10.2023r. Godz. 13:40	powyżej 3 lat	Czynsz płaty w czterech ratach – równolegle z podatkem rolnym i od nieruchomości

- Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Brzeźno w pokoju nr 6.
- Forma przetargu - przetarg ustny nieograniczony.
- Przetarg ograniczony dla rolników gminy Brzeźno
- Czas trwania umowy dzierżawy powyżej 3 lat.
- Od dnia zawarcia umowy oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłaty z tytułu należnego podatku rolnego.
- Minimalne postąpienie 10% stawki wywoławczej.
- Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników, jeżeli chociaż jeden z uczestników zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
- Przetarg może być unieważniony bez podania przyczyny.
- Wydzierżawiający nie jest zobowiązany do wznowienia granic działki.
- Szczególne informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Brzeźno – pokój nr 6 lub pod nr tel. 094 36 42 753.

Uczestnicy przetargu obowiązani są przedstawić komisji przetargowej:

- Dokument stwierdzający tożsamość i obywatelstwo, jeżeli uczestnikiem jest osoba fizyczna,
- Aktualny odpis z właściwego rejestru i akt założycielski, jeżeli uczestnikiem jest osoba prawna,
- Pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym, prawnym i formalnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Gminy, na tablicy ogłoszeń w m. Więclaw oraz umieszczono na stronie internetowej gminy: www.brzeznobuletyn.net

z up. Wójt Gminy
mgr inż. **Martyna Osinska**
Z-ła Wójtka