

**GR/RZG.6840.1.2024**

Brzeżno, dn. 13.02.2024 r.

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej na terenie Gminy Brzeżno

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwałą Rady Gminy Brzeżno Nr XLV/270/2023 z dnia 31 maja 2023 r., Wójt Gminy Brzeżno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości [ zł ]	Uwagi
1.	obręb 0071 Brzeżno	Działka nr 10/5 o pow. 0,0754 ha Bp KO2B/00008154/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nieregularnym kształcie. Teren w części z małym spadkiem w kierunku jeziora. Działka posiada dostęp do drogi gminnej. Ponadto działka jest w zasięgu uzbrojenia w infrastruktury technicznej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, a przez powierzchnię działki przebiega napowietrzna linia elektryczna średniego napięcia.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	31 500,00 zł + 23% VAT tj. 38 745,00 zł	

#### Obciążenia nieruchomości:

Wykaz nieruchomości wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, na tablicy ogłoszeń w m. Brzeżno oraz umieszczono na stronie internetowej gminy: [www.brzezno.biuletyn.net](http://www.brzezno.biuletyn.net)

Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w biuletynie powiatu świdwińskiego Panorama.

#### Okres wywieszenia 21 dni

Wykaz wywieszono dnia 13.02.2024 r.

Wykaz zdjęto dnia 04.03.2024 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w okresie 6-ciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości na mocy przysługującego im pierwszeństwa.

Okres 6 tygodni upływa z dniem 18.03.2024 r.

**WÓJT**  
**inż. Sławomir Koruc**