

**Zarządzenie Nr 8/2020**  
**Wójta Gminy Brzeźno**  
**z dnia 30.01.2020 r.**

**w sprawie odpłatnego przejmowania przez Gminę Brzeźno sieci wodociągowej i/lub  
kanalizacyjnej od inwestorów, którzy te urządzenia wybudowali z własnych środków.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2019 poz. 506 ze zm.), art. 31 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U z 2019 poz. 1437 ze zm.) oraz art. 49 ust. 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 poz. 1145 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Ustala się Regulamin w sprawie odpłatnego przejmowania przez Gminę Brzeźno sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej od inwestorów, którzy te urządzenia wybudowali z własnych środków, zgodnie z załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wnioski złożone a nie zrealizowane przed datą wejścia w życie niniejszego regulaminu, zostaną rozpatrzone zgodnie z jego przepisami.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJTA  
Wójta Sławomir Koruc



## REGULAMIN

**w sprawie odpłatnego przejmowania przez Gminę Brzeźno sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej od inwestorów, którzy te urządzenia wybudowali z własnych środków.**

### § 1

1. Niniejszy Regulamin określa szczegółowe zasady odpłatnego przejmowania przez Gminę Brzeźno sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej wybudowanych przez Inwestora z własnych środków na terenie gminy Brzeźno i włączonych do systemu wodociągowego i/lub kanalizacyjnego Gminy.
2. Odpłatne przejęcie nie obejmuje przyłączy do sieci, studni wodomierzowej, pomieszczenia do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego, przepompowni przydomowej.

### § 2

Użyte w Regulaminie określenia oznaczają:

- 1) Ustawa - ustawa z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków.
- 2) Sieć - przewody wodociągowe i/lub kanalizacyjne wraz z uzbrojeniem i urządzeniami, którymi dostarczana jest woda lub którymi odprowadzane są ścieki.
- 3) Inwestor - osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną, której odrębna ustawa przyznaje zdolność prawną, która wybudowała sieć wodociągową i/lub kanalizacyjną z własnych środków i pozostaje jej właścicielem lub, która ubiega się o przyłączenie do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej poprzez rozbudowę sieci wodno-kanalizacyjnej należącej do Gminy.
- 4) Wniosek – wniosek o przejęcie urządzenia, zgodnie ze wzorem ustalonym w niniejszym Regulaminie.
- 5) Odpłatne przejęcie sieci - zawarcie umowy cywilnoprawnej, zawieranej przez Gminę Brzeźno z Inwestorem. Umowa reguluje sposób rozliczenia wysokości poniesionych przez Inwestora nakładów i przekazania sieci na własność Gminy, w wyniku której nabywa prawo własności pozwalające na używanie i pobieranie pożytków z przejmowanej sieci.
- 6) Eksploatator – firma realizująca usługi w zakresie gospodarki wodno-ściekowej zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, z którą Gmina Brzeźno zawarła umowę na usługi w zakresie zarządzania gospodarką wodno-ściekową, zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków oraz eksploatacji i utrzymania systemu sieci wodociągowo-kanalizacyjnej wraz z oczyszczalnią ścieków na terenie Gminy Brzeźno.

### § 3

1. Odpłatne przejęcie sieci przez Gminę Brzeźno dokonywane będzie za kwotę nie przekraczającą 50% poniesionych i udokumentowanych wydatków brutto związanych z wykonaniem robót budowlanych polegających na budowie sieci, (bez kosztów wykonania dokumentacji projektowej, geodezyjnej i innych uzgodnień).
2. Odpłatne przejęcie sieci dokonywane będzie sukcesywnie w ramach środków przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy Brzeźno. Po wyczerpaniu środków zarezerwowanych w danym roku, wypłaty dokonywane będą w kolejnych latach do wysokości przeznaczonych na ten cel środków.
3. W przypadku gdy sieci stanowią współwłasność kilku osób, w celu ich odpłatnego przekazania należy złożyć jeden wniosek podpisany przez wszystkich współwłaścicieli. Do wniosku może być załączone pełnomocnictwo podpisane przez wszystkich współwłaścicieli, wskazujące osobę, która będzie ich reprezentować.

### § 4

1. Procedurę odpłatnego przejęcia sieci inicjuje Inwestor, składając wniosek wraz z wymaganymi załącznikami.
2. Wzór wniosku o odpłatne przejęcie sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.
3. W przypadku braku stosownego wniosku, Gmina może żądać przeniesienia własności urządzenia, zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu Cywilnego.

### § 5

1. Do wniosku należy załączyć dokumenty i oświadczenia potwierdzające, iż Inwestor ma prawo rozporządzać przekazywaną siecią (jest jej właścicielem), świadczące o wybudowaniu sieci zgodnie z prawem, wydanymi warunkami technicznymi, dokumentacją projektową oraz zasadami sztuki budowlanej, a także o oddaniu sieci do użytkowania zgodnie z prawem, w szczególności:
  - 1) Projekt budowlany przedmiotowej sieci wraz z wszelkimi uzgodnieniami formalnymi.
  - 2) Warunki ogólne i techniczne budowy sieci otrzymane od Eksploatatora
  - 3) Pozwolenie na budowę lub zgłoszenie budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
  - 4) Protokół odbioru końcowego sieci wystawiony przez Eksploatatora gminnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
  - 5) Powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna,
  - 6) Oryginały dokumentów potwierdzających wysokość poniesionych nakładów na wybudowanie przekazywanych sieci – faktury, rachunki, kosztorys powykonawczy,
  - 7) Decyzję Zarządcy odpowiedniej drogi zezwalającą na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym, jeśli nieruchomość w której umieszczono sieć stanowi drogę.
  - 8) Oświadczenie właścicieli działek, przez które przebiega wnioskowana do przejęcia sieć o zgodzie na wejście w teren w celu jej budowy i dalszej eksploatacji.
  - 9) Wypis aktu notarialnego o ustanowieniu służebności gruntowej dla wybudowanych sieci, jeżeli był taki sporządzony.
2. Wszystkie koszty związane z pozyskaniem dokumentów i oświadczeń wskazanych w ust. 1, ponosi Inwestor.
3. Wszystkie załączniki do wniosku winny być złożone w oryginałach lub kserokopie poświadczone przez pracownika Urzędu Gminy Brzeźno za zgodność z oryginałem.

## § 6

1. Wnioski rozpatrywane będą według kolejności wynikającej z daty ich wpływu wraz z pełną dokumentacją.
2. Jeżeli dokumenty i oświadczenia są niekompletne, Urząd Gminy w terminie 14 dni od złożenia wniosku, informuje pisemnie o tym fakcie Wnioskodawcę, który zobowiązany będzie do uzupełnienia dokumentacji w terminie wskazanym przez Urząd Gminy pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpatrzenia.
3. W ramach rozpatrzenia wniosku Gmina oceni, czy sieć została wykonana zgodnie z warunkami technicznymi, dokumentacją projektową, decyzją pozwolenia na budowę, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa oraz oddana do użytkowania zgodnie z prawem.
4. O wynikach dokonanej oceny sieci objętej wnioskiem oraz oceny przedstawionych przez Inwestora dokumentów, Gmina zawiadomi Inwestora na piśmie w terminie do 30 dni od daty złożenia wniosku wraz z pełną dokumentacją.

## § 7

1. Umowa w sprawie odpłatnego przejęcia sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej winna określać co najmniej: datę i miejsce zawarcia, strony umowy, szczegółowe określenie przedmiotu przekazania (techniczny opis sieci), wysokość należności za przekazaną sieć, terminy wypłaty należności. Wzór umowy stanowi Załącznik nr 2 do Regulaminu.
2. Załącznikami do umowy w sprawie odpłatnego przejęcia sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej są w szczególności:
  - 1) Podpisany przez strony protokół zdawczo - odbiorczy środka trwałego zgodny ze wzorem ustalonym przez Urząd Gminy Brzeźno.
  - 2) Protokół z negocjacji.
3. Odpłatność za przekazaną sieć zostanie protokolarnie ustalona w drodze negocjacji między Gminą a Inwestorem, uwzględniających możliwości finansowe Gminy oraz postanowienia § 3 ust. 1 i 2. Wzór protokołu z negocjacji stanowi załącznik nr 4 do Regulaminu.
4. Podstawą ustalenia należności dla Inwestora za przekazaną sieć może być:
  - 1) zweryfikowany przez Gminę kosztorys powykonawczy;
  - 2) udokumentowane koszty wykonania sieci ze środków własnych wynikające z faktur przedłożonych przez Inwestora,
  - 3) wycena rzeczoznawcy majątkowego w przypadku braku innych dokumentów. Koszt wyceny rzeczoznawcy ponosi Inwestor.
5. Po uzgodnieniu z Inwestorem warunków przejęcia sieci, ostateczny projekt umowy zostanie przedłożony celem podpisania.
6. Dla Inwestora lub Inwestorów, którzy ponieśli koszty budowy sieci, Gmina odstąpi od naliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej budową urządzeń infrastruktury technicznej.

## § 8

1. W dniu zawarcia umowy odpłatnego przejęcia sieci, winno nastąpić wydanie sieci oraz związanej z nią dokumentacji.
2. Wydanie sieci potwierdzone zostanie podpisaniem przez strony umowy protokołem zdawczo-odbiorczym środka trwałego. Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego stanowi załącznik nr 3 do Regulaminu.

## § 9

1. Zasady odpłatnego przejmowania sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej wybudowanej przez Inwestorów z własnych środków i włączonych do systemu wodociągowego i/lub kanalizacyjnego Gminy obowiązuje z dniem wprowadzenia niniejszego Regulaminu.
2. Podstawą dokonywania przelewu na wskazane konto w umowie, dla osób fizycznych, jest podpisana umowa.
3. Dowodem realizacji zobowiązania w przypadku osób prawnych jest wystawienie faktury VAT zgodnie z zapisami umowy.
4. Odstępstwo od zasad określonych w regulaminie jest możliwe wyłącznie w przypadku, gdy zaproponowano pisemnie inną formę przejęcia sieci wodociągowej i/lub kanalizacji sanitarnej.
5. Wnioski o odpłatne przejęcie sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej złożone i nie zrealizowane przed datą wejścia w życie niniejszego regulaminu, zostaną rozpatrzone zgodnie z jego przepisami.
6. W sprawach nie uregulowanych w niniejszym regulaminie odpłatnego przejmowania sieci wodociągowych i/lub kanalizacji sanitarnych mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy.

## § 10

Wszystkie dane osobowe zbierane przez administratora – Urząd Gminy Brzeźno z siedzibą w Brzeźnie 50, 78-316 Brzeźno, tel. 943642740, e-mail: [sekretariat@gmina.brzezno.pl](mailto:sekretariat@gmina.brzezno.pl), [iod@gmina.brzezno.pl](mailto:iod@gmina.brzezno.pl), przetwarzane będą zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

### **Załączniki:**

1. Wzór wniosku o odpłatne przejęcie sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej.
2. Wzór umowy o odpłatne przejęcie sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej.
3. Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Wzór protokołu negocjacyjnego.

## W Z Ó R

.....  
(miejscowość, data)

**Wójt Gminy Brzeźno**  
**Brzeźno 50**  
**78-316 Brzeźno**

### **Wnioskodawca:**

Imię i nazwisko/nazwa firmy.....  
Przedstawiciel .....

Adres zamieszkania/ siedziby.....

Opcjonalnie - Nr telefonu ..... e-mail .....

## W N I O S E K

### **o odpłatne przejęcie przez Gminę Brzeźno sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej**

Zwracam się z prośbą o odpłatne przejęcie sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej wybudowanej z własnych środków i włączonych do systemu wodociągowego i/lub kanalizacyjnego Gminy Brzeźno na podstawie art. 31 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, wykonanej w miejscowości.....

#### **1. Rodzaj sieci wodociągowej :**

1. Długość ..... mb, średnica .....mm, materiał.....
2. Zlokalizowana w działkach o nr. geod.....
3. Właściciele działek z którymi uzgodniono budowę sieci .....
4. Ilość przyłączy wodociągowych wpiętych do sieci ..... do nieruchomości o nr geod. działek .....
5. Ilość hydrantów na sieci .....szt., o średnicy .....mm,
6. Inne urządzenia znajdujące się na sieci .....

#### **2. Rodzaj sieci kanalizacji sanitarnej :**

1. Długość ..... mb, średnica .....mm, materiał.....
2. Zlokalizowana w działkach o nr. geod.....
3. Właściciele działek z którymi uzgodniono budowę sieci .....
4. Ilość przyłączy wodociągowych wpiętych do sieci ..... do nieruchomości o nr geod. działek .....
5. Inne urządzenia znajdujące się na sieci (np. przepompownie).....

3. Informacje dodatkowe .....

.....  
.....

4. Oświadczam, że:

- a) sieć będąca przedmiotem wniosku została wybudowana w całości ze środków własnych, jest wolna od wszelkich długów, obciążeń i wad.
- b) sieć została wybudowana zgodnie z prawem, wydanymi warunkami technicznymi podłączenia, uzgodnionym projektem i zasadami sztuki budowlanej.
- c) jestem gotowy/wa do przeniesienia własności wybudowanych na Gminę Brzeźno.

5. Przyjmuję do wiadomości informacje, że zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016):

- 1) Administratorem moich danych osobowych jest Urząd Gminy Brzeźno z siedzibą w Brzeźnie 50, 78-316 Brzeźno, tel. 943642740, e-mail: [sekretariat@gmina.brzezno.pl](mailto:sekretariat@gmina.brzezno.pl),
- 2) Kontakt z inspektorem Ochrony Danych – [iod@gmina.brzezno.pl](mailto:iod@gmina.brzezno.pl),
- 3) Moje dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji odpłatnego przejęcia sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej,
- 4) Odbiorcami moich danych osobowych będzie wyłącznie firma realizująca usługi w zakresie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Brzeźno oraz podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
- 5) Moje dane osobowe będą przechowywane bezterminowo jako element dokumentacji technicznej,
- 6) Posiadam prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu,
- 7) Mam prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego,
- 8) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych skutkować będzie odmową realizacji odpłatnego przejęcia sieci.

Jednocześnie zgodnie z art. 6 ust 1 lit. A ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu realizacji odpłatnego przejęcia sieci.

6. W przypadku gdy urządzenie stanowi współwłasność kilku osób, w celu ich przekazania należy złożyć jeden wniosek podpisany przez wszystkich właścicieli lub pełnomocnika.

**Załączniki do wniosku:**

- 1) Projekt budowlany przedmiotowej sieci wraz z wszelkimi uzgodnieniami formalnymi.
- 2) Warunki ogólne i techniczne budowy sieci otrzymane od Eksploatatora
- 3) Pozwolenie na budowę lub zgłoszenie budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- 4) Protokół odbioru końcowego sieci wystawiony przez Eksploatatora gminnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
- 5) Powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna,
- 6) Oryginały dokumentów potwierdzających wysokość poniesionych nakładów na wybudowanie przekazywanych sieci – faktury, rachunki, kosztorys powykonawczy,
- 7) Decyzję Zarządcy odpowiedniej drogi zezwalającą na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym, jeśli nieruchomość w której umieszczono sieć stanowi drogę.



- 8) Oświadczenie właścicieli działek, przez które przebiega wnioskowana do przejęcia sieć o zgodzie na wejście w teren w celu jej budowy i dalszej eksploatacji.
- 9) Wypis aktu notarialnego o ustanowieniu służebności gruntowej dla wybudowanych sieci, jeżeli był taki sporządzony.

Wszystkie załączniki do wniosku winny być złożone w oryginałach lub kserokopie poświadczone przez pracownika Urzędu Gminy Brzeźno za zgodność z oryginałem.

.....  
(podpis wnioskodawcy/wnioskodawców lub pełnomocnika)



## WZÓR

### UMOWA NR ..... w sprawie odpłatnego przejęcia sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej,

Umowa zawarta w dniu .....r. w Brzeźnie pomiędzy:

Gminą Brzeźno, 78-316 Brzeźno 50, reprezentowaną przez:  
Sławomira Koruca – Wójta Gminy Brzeźno  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Brzeźno  
zwaną w dalszej części umowy **Gminą**

a

.....zamieszkałym.....,  
legitymującym się dowodem osobistym ..... posiadającym nr PESEL .....  
zwanym w dalszej części umowy **Inwestorem**,

#### § 1

Przedmiotem umowy przejęcia jest (opis sieci)

.....  
.....

#### § 2

Wnioskodawca oświadcza, iż:

1. przedmiot umowy jest jego wyłączną własnością i jest wolny od wszelkich długów, obciążeń i wad,
2. wybudował sieci zgodnie z prawem, wydanymi warunkami technicznymi podłączenia, uzgodnionym projektem i zasadami sztuki budowlanej,
3. zawarcie umowy zaspakaja wszelkie jego roszczenia z tytułu odpłatnego przejęcia sieci na podstawie art.31 ust 1 ustawy,
4. przenosi na Gminę Brzeźno wszelkie posiadane uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji przysługujące wobec Wnioskodawcy, który wybudował sieci.

#### § 3

1. Wnioskodawca zobowiązuje się przekazać opisany w § 1 przedmiot umowy za cenę .....  
słownie.....
2. Gmina Brzeźno zobowiązuje się za wyżej wymienioną cenę w/w przedmiot..... przejąć.

#### § 4

Zapłata nastąpi przelewem na konto Wnioskodawcy wskazane na rachunku  
Nr konta bankowego .....

#### § 5

Wnioskodawca oświadcza, że nie jest/jest płatnikiem podatku VAT.

#### § 6

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory, mogące powstać przy wykonywaniu postanowień Umowy Strony poddają rozstrzygnięciu przez Sądy właściwe.

#### § 7

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Przejmującego i jeden dla Wnioskodawcy.

#### **Załączniki do umowy:**

1. Podpisany przez strony protokół zdawczo - odbiorczy środka trwałego zgodny ze wzorem ustalonym przez Urząd Gminy Brzeżno.
2. Protokół z negocjacji.

**Wnioskodawca (Inwestor):**

.....

**Przejmujący (Gmina):**

.....

## **Informacja o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), informuję, iż Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Brzeżno z siedzibą w Brzeżno 50, 78-316 Brzeżno. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych Osobowych w Gminie Brzeżno: e-mail: [iod@gmina.brzezno.pl](mailto:iod@gmina.brzezno.pl) lub pod adresem Gminy Brzeżno;

1. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji niniejszej Umowy w sprawie odpłatnego przejęcia sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej;
2. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane bezterminowo jako element dokumentacji technicznej;
3. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazane następującym odbiorcom:
  - 1) Eksploatatorowi – firmie realizująca usługi w zakresie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Brzeżno,
  - 2) upoważnionym podmiotom na udokumentowany wniosek;
4. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu;
5. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
6. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem zawarcia i realizacji przedmiotowej Umowy. Jest Pani/Pan zobowiązany do ich podania a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia Umowy.



## WZÓR

### Protokół zdawczo – odbiorczy

Spisany dnia .....w Urzędzie Gminy  
Brzeźno, 78-316 Brzeźno 50

W obecności Przejmującego :

- 1) ..... - Wójta Gminy Brzeźno
- 2) ..... - Skarbnika Gminy Brzeźno

W obecności Przekazującego:

.....  
.....  
.....

W sprawie odpłatnego przejęcia sieci wodociągowej i/ lub kanalizacji sanitarnej:

Charakterystyka sieci :

- 1) Sieć wodociągowa długości .....mb, wykonana z ..... o średnicy ..... mm
- 2) Hydranty na sieci wodociągowej .....szt, typ..... zasuwa o średnicy.....mm.
- 3) Zasuwy na sieci wodociągowej typ ....., ilość .....szt. o średnicy .....mm.
- 4) Inne urządzenia  
.....  
.....
- 5) Sieć kanalizacji sanitarnej długości .....mb, wykonana z rur ..... o średnicy .....mm
- 6) Studnie kanalizacyjne .....szt, wykonane z ..... o średnicy .....mm.
- 7) Inne urządzenia  
.....  
.....  
.....

Protokół stanowi integralną część do spisania umowy odpłatnego przejęcia.

**Przekazujący (Inwestor)**

**Przejmujący (Gmina)**

.....

.....





## WZÓR

### Protokół negocjacyjny

**w sprawie odpłatnego przejmowania przez Gminę Brzeźno sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej od inwestorów, którzy te urządzenia wybudowali z własnych środków**

W dniu .....w Urzędzie Gminy Brzeźno,  
78-316 Brzeźno 50 przeprowadzono negocjacje.

przy udziale następujących osób ze strony -przejmującego:

- 1) ..... – Wójta Gminy Brzeźno
- 2) ..... – Skarbnika Gminy Brzeźno

.....  
.....

Przy udziale następujących osób:

.....  
.....  
.....

Wójt Gminy przeprowadził negocjacje, których przedmiotem jest ocena złożonego wniosku przez wnioskodawcę i ustalenie ostatecznej wartości przejmowanych sieci oraz warunków płatności w celu zawarcia umowy przejęcia.

#### **Ustalenia :**

- 1) Wójt Gminy Brzeźno stwierdził, że dokumenty wymagane do odpłatnego przejęcia sieci wodociągowej i/lub sieci kanalizacji sanitarnej zostały złożone i spełniają wymagania Regulaminu,
- 2) koszt wybudowanej sieci brutto ze zweryfikowanego kosztorysu powykonawczego lub imiennych faktur wynosi.....zł  
Słownie:..... zł
- 3) Wójt Gminy proponuje kwotę..... zł.  
Słownie:..... zł  
- płatne w tym roku budżetowym .....zł  
- płatne w następnym roku budżetowym ..... zł

4) Przekazujący wnioskodawca akceptuje / nie akceptuje\* propozycję Wójta Gminy.

5) Inne rozwiązania negocjacyjne ustalone przez zainteresowane strony postępowania:

.....

.....

.....

.....

.....

W związku z tym, że strony doszły do porozumienia uzgodnienia zawarte w protokole są ostateczne i stanowią podstawę do zawarcia Umowy odpłatnego przejęcia sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

Podpisy osób biorących udział w negocjacjach:

- 1).....
- 2).....
- 3).....
- 4).....

Protokół sporządził/a: .....  
(stanowisko służbowe)

\* niepotrzebne skreślić