

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
radnego gminy

**RADA GMINY
BRZEŻNO**

Wpłynęło dnia: 17.04.2025 

KOSZANOWO, dnia 17.04.2025 r.

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **RAFAŁ ŁUKASZ CHOJNACKI**,
urodzony(a) **12.10.1987 w POŁCZYN ZDRÓJ**

Zatrudniony w **PROJECT-TECH RAFAŁ CHOJNACKI – WŁASNA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 t.j.), zgodnie z art. 24 h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **83 300 zł**
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **5 200 EURO**
- papiery wartościowe: **NIE DOTYCZY** na kwotę: **NIE DOTYCZY**

II.

1. Nieruchomości:

A. Dom o powierzchni: **177,76 m²**, o wartości: **950 000 zł**

tytuł prawny: **HIPOTEKA.**

MAJĄTEK WCHODZĄCY W SKŁAD MAŁŻEŃSKIEJ WSPÓLNOŚCI MAJĄTKOWEJ

B. Mieszkanie o powierzchni: **35,4 m²**, o wartości: **140 000 zł**

tytuł prawny: **WŁASNOŚĆ**

MAJĄTEK OSOBISTY

2. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: **NIE DOTYCZY**, powierzchnia: **NIE DOTYCZY.**

o wartości: **NIE DOTYCZY**

rodzaj zabudowy: **NIE DOTYCZY**

tytuł prawny: **NIE DOTYCZY**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

3. Inne nieruchomości:

A. DZIAŁKA BUDOWLANA ZABUDOWANA DOMEM „A” 177,76 m²

o powierzchni: **1 386 m²**

o wartości: **50 000zł.**

tytuł prawny: **WŁASNOŚĆ**

MAJĄTEK WCHODZĄCY W SKŁAD MAŁŻEŃSKIEJ WSPÓLNOŚCI MAJĄTKOWEJ

B. DZIAŁKA BUDOWLANA NIEZABUDOWANA

o powierzchni: **2 216 m²**

o wartości: **79 000 zł.**

tytuł prawny: **WŁASNOŚĆ**

MAJĄTEK WCHODZĄCY W SKŁAD MAŁŻEŃSKIEJ WSPÓLNOŚCI MAJĄTKOWEJ

C. Grunty ORNE

o powierzchni: **0,67 ha**

o wartości: **16 000 zł.**

tytuł prawny: **WŁASNOŚĆ**

MAJĄTEK WCHODZĄCY W SKŁAD MAŁŻEŃSKIEJ WSPÓLNOŚCI MAJĄTKOWEJ,

C. Grunty POD STAWAMI

o powierzchni: **0,62 ha**

o wartości: **20 000 zł.**

tytuł prawny: **WŁASNOŚĆ**

MAJĄTEK WCHODZĄCY W SKŁAD MAŁŻEŃSKIEJ WSPÓLNOŚCI MAJĄTKOWEJ

D. GARAŻ NR. 1 USYTUOWANY NA DZIAŁCE „A”

o powierzchni: **35m²**

o wartości: **7 400zł.**

tytuł prawny: **WŁASNOŚĆ**

MAJĄTEK WCHODZĄCY W SKŁAD MAŁŻEŃSKIEJ WSPÓLNOŚCI MAJĄTKOWEJ

E. GARAŻ NR. 2 USYTUOWANY NA DZIAŁCE „A”

o powierzchni: **35m²**

o wartości: **7 400zł.**

tytuł prawny: **WŁASNOŚĆ**

MAJĄTEK WCHODZĄCY W SKŁAD MAŁŻEŃSKIEJ WSPÓLNOŚCI MAJĄTKOWEJ

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

NIE DOTYCZY

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **NIE DOTYCZY**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **NIE DOTYCZY**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji: **NIE DOTYCZY**

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **NIE DOTYCZY**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: **NIE DOTYCZY**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **NIE DOTYCZY**

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **JEDNOSOBOWA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA W ZAKRESIE SPECJALISTYCZNEGO PROJEKTOWANIA**

– osobiście **TAK**

– wspólnie z innymi osobami **NIE DOTYCZY**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w okresie 01.2024 - 12.2024 przychód i dochód w wysokości:

PRZYCHÓD: 188 113,86 zł

DOCHÓD: 77 711,76 zł

MAJĄTEK WCHODZĄCY W SKŁAD MAŁŻEŃSKIEJ WSPÓLNOŚCI MAJĄTKOWEJ

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **NIE DOTYCZY**

– osobiście **NIE DOTYCZY**

– wspólnie z innymi osobami **NIE DOTYCZY**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **NIE DOTYCZY**

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **NIE DOTYCZY**

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **NIE DOTYCZY**

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **NIE DOTYCZY**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- **DIETA RADNEGO – 3 250.00 zł**

- **PFRON POMOC DE MINIMIS – 4 194.51 zł**

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- A. BMW E30 ROK PRODUKCJI 1990 ZAREJESTROWANY JAKO POJAZD ZABYTKOWY - MAŁŻEŃSKA WSPÓLNOŚCI MAJĄTKOWA
- B. TOYOTA CAMRY ROK PRODUKCJI 2019 - LEASING
- C. TOYOTA COROLLA ROK PRODUKCJI 2022 - LEASING
- D. KIA SORENTO ROK PRODUKCJI 2003 - MAŁŻEŃSKA WSPÓLNOŚCI MAJĄTKOWA
- E. PIŁA FORMATOWA TS 315 VF 2000 HOLZMANN ROK PRODUKCJI 2022 - MAŁŻEŃSKA WSPÓLNOŚCI MAJĄTKOWA
- F. STRUGARKO GRUBOŚCIÓWKA FS 310 PS ROK PRODUKCJI 2022 - MAŁŻEŃSKA WSPÓLNOŚCI MAJĄTKOWA
- G. PIŁA STOŁOWA SPN 700 SUPERIOR Z TARCZĄ DIAMENTOWĄ KSP700 ROK PRODUKCJI 2022 - MAŁŻEŃSKA WSPÓLNOŚCI MAJĄTKOWA
- H. CIĄGNIK ROLNICZY QJMOTOR 1000 - LEASING

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- 1. KREDYT HIPOTECZNY 274 000 zł NA BUDOWE DOMU „A” 177,76 m² OKRES KREDYTU 366 MIESIĘCY, SUMA POZOSTAŁYCH RAT KAPITAŁOWYCH 234 842 zł, SUMA POZOSTAŁYCH RAT ODSETKOWYCH 230 094 zł. PRZYNALEŻNOŚĆ ZOBOWIĄZAŃ DO MAJĄTKU OBJĘTEGO MAŁŻEŃSKĄ WSPÓLNOŚCIĄ MAJĄTKOWĄ
- 2. UMOWA LEASINGU - TOYOTA CAMRY ROK PRODUKCJI 2019 O WARTOŚCI 122 959,2 zł OKRES TRWANIA UMOWY 24 MIESIĘCY, WYKUP 60 094,39 zł, ILOŚĆ RAT SPŁACONYCH 3 MIESIĘCY. PRZYNALEŻNOŚĆ ZOBOWIĄZAŃ DO MAJĄTKU OBJĘTEGO MAŁŻEŃSKĄ WSPÓLNOŚCIĄ MAJĄTKOWĄ
- 3. UMOWA LEASINGU - TOYOTA COROLLA ROK PRODUKCJI 2022 O WARTOŚCI 107 691,06zł, OKRES TRWANIA UMOWY 36 MIESIĘCY, WYKUP 18 191,06 zł, ILOŚĆ RAT SPŁACONYCH 14 MIESIĘCY. PRZYNALEŻNOŚĆ ZOBOWIĄZAŃ DO MAJĄTKU OBJĘTEGO MAŁŻEŃSKĄ WSPÓLNOŚCIĄ MAJĄTKOWĄ
- 4. UMOWA LEASINGU - QJMOTOR 1000 ROK PRODUKCJI 2024 O WARTOŚCI 42 000,00zł, OKRES TRWANIA UMOWY 35 MIESIĘCY, WYKUP 8 817,89 zł, ILOŚĆ RAT SPŁACONYCH 3 MIESIĘCE. PRZYNALEŻNOŚĆ ZOBOWIĄZAŃ DO MAJĄTKU OBJĘTEGO MAŁŻEŃSKĄ WSPÓLNOŚCIĄ MAJĄTKOWĄ

CZĘŚĆ B

KOSZAROWO 17.04.25
(miejscowość, data)

Chojnacki Rafał
(podpis)