

Brzeżno, dn. 08.08.2025 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, położonej na terenie Gminy Brzeżno

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwałą Rady Gminy Brzeżno Nr XII/70/2025 z dnia 17 czerwca 2025 r., Wójt Gminy Brzeżno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości [zł]	Uwagi
1.	obręb 0067 Słonowice	Dziaka nr 77/11 o pow. 0,0034 ha Br-RIVb KO2B/00016289/6	Działka położona jest na terenie zurbanizowanym o kształcie romboidalnym, teren wyrównany. Działka ze względu na małą powierzchnię nie może być zagospodarowana samodzielnie zgodnie z przeznaczeniem. Bezpośredni dostęp do drogi: działki nr 77/10 obręb Słonowice. Działka posiada dostęp do uzbrojenia terenu: energia elektryczna, sieć wodno-kanalizacyjna, sieć gazowa.	MW,U.1 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej.	3 600,00 (netto)	Działka zbywana jest na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 77/5 zabudowanej budynkiem nr 35A

Nie ma zastosowania art. 35 ust. 2 pkt. 5, 7, 8, 9 i 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.).

Adnotacje:

- Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. od dniach 08 sierpnia 2025 r. do dnia 01 września 2025 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, na tablicy ogłoszeń w m. Słonowice oraz umieszczony na stronie internetowej gminy: www.brzezno.biuletyn.net
- Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz.1145 ze zm) upływa dnia 22 września 2025 r.
- Szczegółowe informacje dotyczące wykazu, można uzyskać w Urzędzie Gminy (w pokoju nr 11) lub pod numerem telefonu 94 36 42 753.
- Podatek VAT naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

WÓJT
mgr inż. Marzena Osińska